

# ÅRSREDOVISNING

för

## Marina Elm AB

Org.nr. 559332-0632

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Marina Elm, Styrelseledamot

2024-02-15

Styrelsen för Marina Elm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Nykvarns kommun.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	
Resultat efter finansiella poster	-19 119	-20 163	1 041 101
Soliditet (%)	97,50	98,11	77,00

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	854 101	-20 163	858 938
Utdelning till aktieägare		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		-20 163	20 163	0
Årets resultat			-19 119	-19 119
Belopp vid årets utgång	25 000	638 938	-19 119	644 819

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>638 938</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-19 119</b>
<b>Summa</b>	<b>619 819</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	<b>204 000</b>
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>415 819</b>
<b>Summa</b>	<b>619 819</b>

# Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 411	-21 300
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 411</b>	<b>-21 300</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-26 411</b>	<b>-21 300</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 299	1 152
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7	-16
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>7 292</b>	<b>1 137</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-19 119</b>	<b>-20 163</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-19 119</b>	<b>-20 163</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-19 119</b>	<b>-20 163</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		270 838	270 838
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>270 838</b>	<b>270 838</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>270 838</b>	<b>270 838</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		390 499	604 618
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>390 499</b>	<b>604 618</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>390 499</b>	<b>604 618</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>661 337</b>	<b>875 456</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		638 938	854 101
Årets resultat		-19 119	-20 163
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>619 819</b>	<b>833 938</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>644 819</b>	<b>858 938</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 518	1 518
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>16 518</b>	<b>16 518</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>661 337</b>	<b>875 456</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Nykvarn

*Marina Elm*

Marina Elm

**2024-02-15**

**Styrelseledamot**