

## **Snäckgårdsbaden Holding AB**

**Org nr 556891-6554**

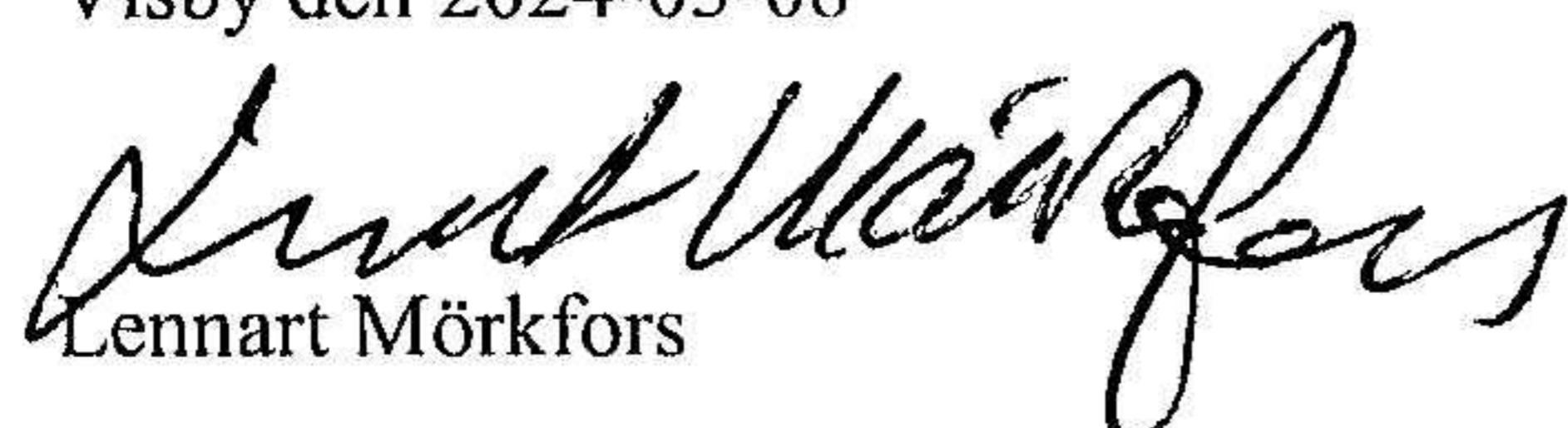
### **ÅRSREDOVISNING** **För räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31**

#### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 2024-03-08

Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Visby den 2024-03-08

  
Lennart Mörkfors

# Snäckgårdsbaden Holding AB

## ÅRSREDOVISNING 2023

Org nr 556891-6554

Styrelsen för Snäckgårdsbaden Holding AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023. Årsredovisningen är upprättad i SEK.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Bolagets bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är Visby.

FLERÅRSÖVERSIKT (KR)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	17	94	68	23 202 429
Soliditet i %	99%	98%	99%	99%

### EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	29 114 276	94
Balanseras i ny räkning		94	-94
Årets resultat			17
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>29 114 370</b>	<b>17</b>

### RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står:

Balanserat resultat	29 114 370
Årets resultat	17
<b>Summa</b>	<b>29 114 387</b>

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras så att:

utdelning till aktieägare	3 438 500
I ny räkning balanseras	25 675 887
<b>Summa</b>	<b>29 114 387</b>

**Snäckgårdsbaden Holding AB****ÅRSREDOVISNING 2023**

Org nr 556891-6554

	2023-01-01	2022-01-01
<b>Resultaträkning</b>	Not 2023-12-31	2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-199 749	-197 248
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-199 749</u>	<u>-197 248</u>
<b>Rörelseresultat</b>	-199 749	-197 248
<b>Finansiella poster</b>		
Lämnade koncernbidrag	-393 200	-498 300
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	592 966	695 642
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>199 766</u>	<u>197 342</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	17	94
<b>Årets resultat</b>	17	94



**Snäckgårdsbaden Holding AB****ÅRSREDOVISNING 2023**

Org nr 556891-6554

**Balansräkning**

Not 2023-12-31 2022-12-31

**TILLGÅNGAR****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga fordringar

2 689 8452 689 845**Summa finansiella anläggningstillgångar****2 689 845****2 689 845****Summa anläggningstillgångar****2 689 845****2 689 845****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

3 438 5000**Summa kortfristiga fordringar****3 438 500****0****Kortfristiga placeringar**

Värdepappersinnehav

2 22 921 84524 788 937**Summa kortfristiga placeringar****22 921 845****24 788 937****Kassa och bank**

Kassa och bank

126 6972 196 388**Summa kassa och bank****126 697****2 196 388****Summa omsättningstillgångar****26 487 042****26 985 325****SUMMA TILLGÅNGAR****29 176 887****29 675 170**

**Snäckgårdsbaden Holding AB****ÅRSREDOVISNING 2023**

Org nr 556891-6554

**Balansräkning**

Not 2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital****50 000****50 000****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

29 114 370

29 114 276

Årets resultat

17

94

**Summa fritt eget kapital****29 114 387****29 114 370****Summa eget kapital****29 164 387****29 164 370****Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

0

498 300

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 500

12 500

**Summa kortfristiga skulder****12 500****510 800****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****29 176 887****29 675 170**

**Snäckgårdsbaden Holding AB****ÅRSREDOVISNING 2023**

Org nr 556891-6554

**NOTER****Not 1 Värderingsprinciper**

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd och BFNAR 2016:10

**Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är dotterbolag till Snäckgårdsbaden Fastighets AB med org nr 556512-9953 och med säte i Visby.

**Not 2 Värdepappersinnehav**

Aktier och fonder

**Bokfört-  
värde**

22 921 845

**Marknads-  
värde**

26 862 895

**Underskrifter**

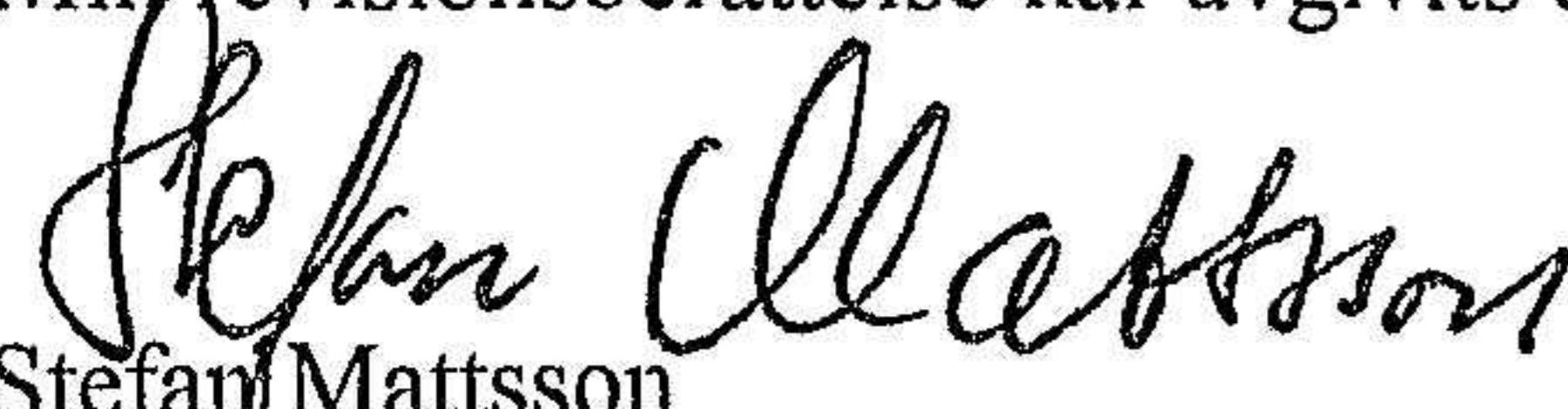
Visby den 2024-03-08

    
Lennart Mörkfors Gudrun Mörkfors Boström Henrik Mörkfors Boström

  
Patrik Mörkfors

  
Joakim Boström

Min revisionsberättelse har avgivits den 2024-03-08

  
Stefan Mattsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SNÄCKGÄRDSBADEN HOLDING AB, org.nr 556891-6554

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Snäckgårdsbaden Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Snäckgårdsbaden Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Snäckgårdsbaden Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av



oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Snäckgårdsbaden Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinstmedlen enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

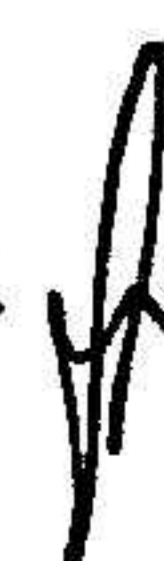
### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Snäckgårdsbaden Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig



med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 8 mars 2024

  
Stefan Mattsson  
Auktoriserad revisor