

Årsredovisning

för

xlit group AB

559080-5460

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Sundelius, Styrelseledamot

2025-07-03

Styrelsen för xlit group AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt eller via dotterbolag äga och förvalta fast och lös egendom samt värdepapper. Bolaget ska vidare samordna de verksamheter som bedrivs av bolagets dotterbolag och/eller av andra företag vilka står i koncern- eller annan intressegemenskap med bolag samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget har också uppfört en uthyrningsfastighet som togs i bruk under 2023 som i dagsläget innebär momsfri verksamhet för denna verksamhetsgren.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 860	1 086	679	720
Resultat efter finansiella poster	-509	-5 100	-3 095	32 854
Soliditet (%)	100	99	97	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	41 338 625	-5 010 701	36 377 924
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 010 701	5 010 701	0
Årets resultat			-508 681	-508 681
Belopp vid årets utgång	50 000	36 327 924	-508 681	35 869 243

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 327 924
årets förlust	-508 681
	35 819 243
disponeras så att	
i ny räkning överföres	35 819 243
	35 819 243

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 859 935	1 085 851
Övriga rörelseintäkter	30 805	9 042
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 791 482	-2 712 655
Personalkostnader	0	-16 468
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-309 305	-210 384
Övriga rörelsekostnader	-23 368	-39 608
Summa rörelsekostnader	-2 124 155	-2 979 115
Rörelseresultat	-233 415	-1 884 222

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	546 144	-125 846
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	368 330	389 627
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 184 972	-3 358 794
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 768	-31 466
Summa finansiella poster	-275 266	-3 126 479
Resultat efter finansiella poster	-508 681	-5 010 701

Resultat före skatt

-508 681

-5 010 701

Årets resultat

-508 681

-5 010 701

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	12 693 418	11 704 621
Inventarier, verktyg och installationer	3	236 065	211 677
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		12 929 483	11 916 298
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	87 322	248 180
Andra långfristiga fordringar	6	9 200 000	8 584 972
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 287 322	8 833 152
Summa anläggningstillgångar		22 216 805	20 749 450
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		356 250	521 031
Fordringar hos koncernföretag		1 963 698	1 896 050
Övriga fordringar		107 690	1 441 825
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	172 866
Summa kortfristiga fordringar		2 427 638	4 031 772
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 380 417	11 848 344
Summa kassa och bank		11 380 417	11 848 344
Summa omsättningstillgångar		13 808 055	15 880 116
SUMMA TILLGÅNGAR		36 024 860	36 629 566

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

36 327 924

41 338 625

Årets resultat

-508 681

-5 010 701

Summa fritt eget kapital

35 819 243

36 327 924

Summa eget kapital

35 869 243

36 377 924

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 448

78 951

Skulder till koncernföretag

73 180

73 180

Skatteskulder

0

59 683

Övriga skulder

13 988

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

65 001

39 828

Summa kortfristiga skulder

155 617

251 642

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

36 024 860

36 629 566

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 873 682	1 430 000
Inköp	1 231 180	2 229 228
Omklassificeringar	0	8 214 454
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 104 862	11 873 682
Ingående avskrivningar	-169 061	0
Årets avskrivningar	-242 383	-169 061
Utgående ackumulerade avskrivningar	-411 444	-169 061
Utgående redovisat värde	12 693 418	11 704 621

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	253 000	0
Inköp	91 310	253 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	344 310	253 000
Ingående avskrivningar	-41 323	0
Årets avskrivningar	-66 922	-41 323
Utgående ackumulerade avskrivningar	-108 245	-41 323
Utgående redovisat värde	236 065	211 677

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	8 214 454
Inköp	0	0
Omklassificeringar	0	-8 214 454
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 099 595	85 000
Inköp	2 269 142	2 150 441
Försäljningar	0	-135 846
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 368 737	2 099 595
Ingående nedskrivningar	-1 851 415	0
Årets nedskrivningar	-2 430 000	-1 851 415
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 281 415	-1 851 415
Utgående redovisat värde	87 322	248 180

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 200 000	9 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 200 000	9 200 000
Ingående nedskrivningar	-615 028	-1 338 849
Återförda nedskrivningar	615 028	723 821
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-615 028
Utgående redovisat värde	9 200 000	8 584 972

Katrineholm 2025-06-27

Daniel Sundelius
Daniel Sundelius