

**Årsredovisning**  
för  
**Invest by C&H AB**  
559373-1150

Räkenskapsåret  
2022-03-29 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Invest by C&H AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2023-06-30

*Carina Hansson*

Carina Hansson

Styrelsen för Invest by C&H AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-29 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget arbetar med investering av kapital och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Malmö Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	18 849
Soliditet (%)	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		18 848 541	18 848 541
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>18 848 541</b>	<b>18 873 541</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	18 848 541
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (250 kronor per aktie)	187 500
i ny räkning överföres	18 661 041
	<b>18 848 541</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-03-29  
-2022-12-31  
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-375 474

Summa rörelsekostnader

-375 474

Rörelseresultat

-375 474

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

19 224 015

Summa finansiella poster

19 224 015

Resultat efter finansiella poster

18 848 541

Resultat före skatt

18 848 541

Årets resultat

18 848 541

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

18 908 556

**Summa kassa och bank**

**18 908 556**

**Summa omsättningstillgångar**

**18 908 556**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**18 908 556**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

18 848 541

**Summa fritt eget kapital**

**18 848 541**

**Summa eget kapital**

**18 873 541**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

25 015

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**35 015**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 908 556**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

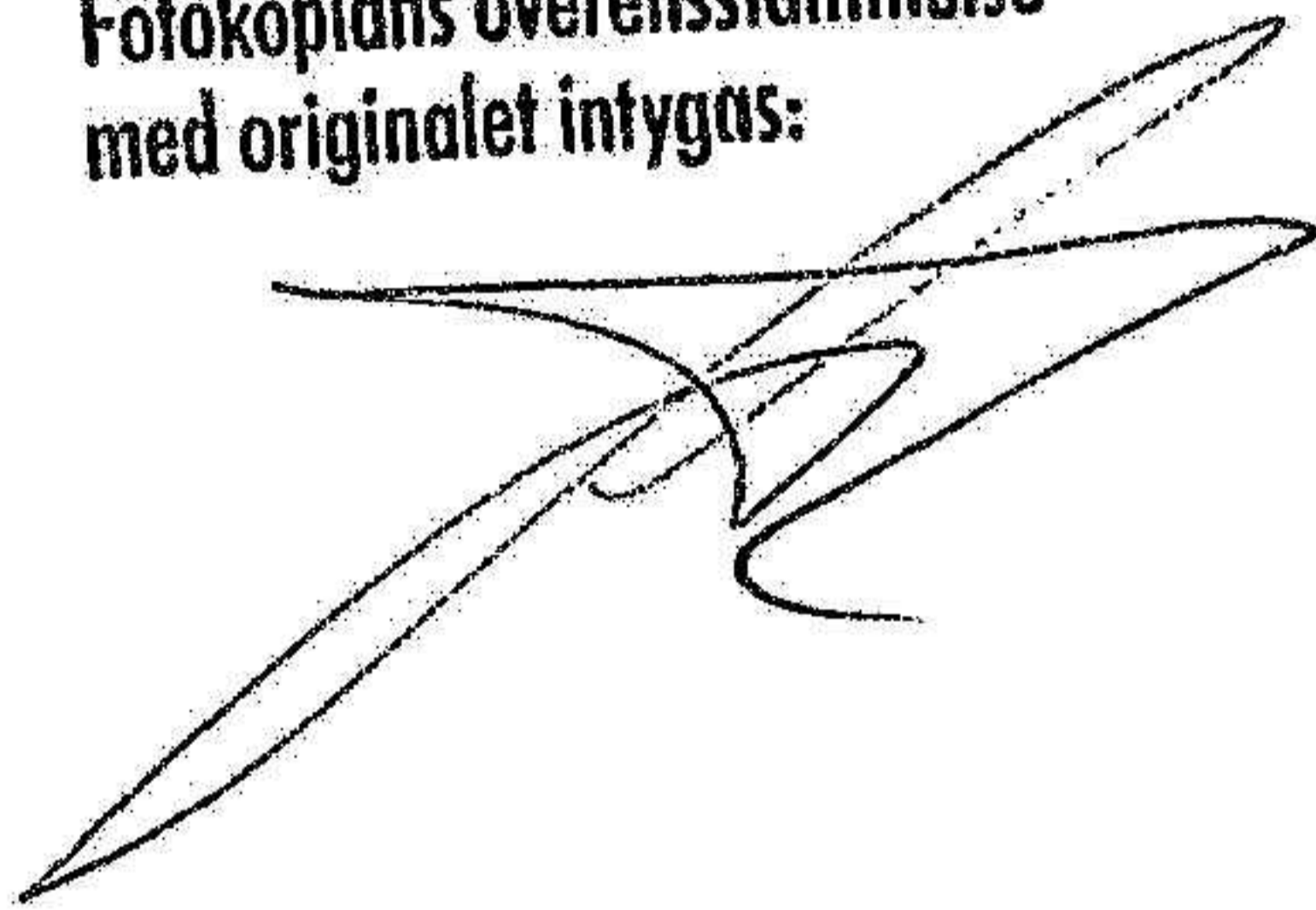
#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Malmö 2023-06-30

*Carina Hansson*  
Carina Hansson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned below the text 'Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:'.