

Årsredovisning

för

Alexander Cezar Invest AB

556833-1341

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alexander Cezar, Styrelseledamot
2024-01-20

Styrelsen för Alexander Cezar Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling. Bolaget ska dessutom äga och förvalta fast och lös egendom. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förkortat sitt räkenskapsår till per sista augusti.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-13	-95	-12
Soliditet (%)	85	86	86	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	625 591	-13 212	662 379
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-13 212	13 212	0
Årets resultat			-991	-991
Belopp vid årets utgång	50 000	612 379	-991	661 388

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	612 379
årets förlust	-991
	611 388
disponeras så att i ny räkning överföres	611 388
	611 388

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-08-31 (8 mån)	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-969	-13 415
Summa rörelsekostnader		-969	-13 415
Rörelseresultat		-969	-13 415
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	209
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22	-6
Summa finansiella poster		-22	203
Resultat efter finansiella poster		-991	-13 212
Resultat före skatt		-991	-13 212
Årets resultat		-991	-13 212

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	6 250	6 250
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	862 750	862 750
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	805	805
Summa finansiella anläggningstillgångar		869 805	869 805
Summa anläggningstillgångar		869 805	869 805
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	379
Summa kortfristiga fordringar		0	379
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	3
Summa kassa och bank		0	3
Summa omsättningstillgångar		0	382
SUMMA TILLGÅNGAR		869 805	870 187

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

612 379

625 591

Årets resultat

-991

-13 212

Summa fritt eget kapital

611 388

612 379

Summa eget kapital

661 388

662 379

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

102 840

102 840

Summa obeskattade reserver

102 840

102 840

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

601

Övriga skulder

95 577

94 367

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

105 577

104 968

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

869 805

870 187

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 250	6 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 250	6 250
Utgående redovisat värde	6 250	6 250

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	862 750	862 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	862 750	862 750
Utgående redovisat värde	862 750	862 750

Posten har under räkenskapsåret omklassificerats till långfristigt då detta är investeringens egentliga ekonomiska innebörd.

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	805	8 321
Försäljningar	0	-7 516
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	805	805
Utgående redovisat värde	805	805

Underskrifter

Göteborg 2024-01-17

Alexander Cezar
Alexander Cezar