

2023052307516

Styrelsen och Verkställande Direktören för

## Konradssons Kakel AB

Org nr 556262-3636

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7-14
Underskrifter	14

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Konradssons Kakel AB bedriver handel med kakel, klinker, byggnadsmaterial samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget grundades 1985.

Ägare till bolaget är Dahl Sverige AB (556287-0229).

Bolaget ingår i en koncern där Compagnie de Saint-Gobain S.A. med säte i Paris, Frankrike är moderbolag.

### Information om risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget har en rad risker och osäkerhetsfaktorer att hantera. Det är bl a förändring i försäljningsvolym, valutakursförändringar i importerade varor, kostnad för inköpta varor och löneförändringar

### Händelser under räkenskapsåret

Rysslands invasion av Ukraina med stigande inflation till följd har i stor utsträckning påverkat bolagets verksamhet med följder så som osäker materialtillgång och löpande prishöjningar på såväl material som transporter. Bolaget har haft en lindrig påverkan av covid-19.

### Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

Utvecklingen för 2023 är mycket svårbedömd då byggsektorn förväntas sjunka kraftigt under året. Till det kommer fortsatt osäkerhet kring valutakurs och inflation.

### Investeringar

Bolagets materiella investeringar har under året uppgått till 6 865 tkr (2 015 tkr)

### Flerårsjämförelse

		2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	tkr	348 868	322 168	310 653	311 207	301 965
Resultat efter finansiella poster	tkr	22 009	21 352	16 737	10 558	4 724
Balansräkning	tkr	223 261	205 057	175 813	162 920	159 623
Antal anställda	st	69	68	66	68	70
Soliditet	%	54	56	62	59	55

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

	NOT	
Balanserat resultat	1	113 787 087
Årets resultat		5 830 728
Summa		119 617 815

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

I ny räkning överförs	119 617 815
Summa	119 617 815

### Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Totalt eget kapital
Ingående balans 2022	200 000	80 000	117 127 087	117 407 087
Rättning av fel från tidigare år			-3 340 000	-3 340 000
<b>Rättad ingående balans 2022</b>	<b>200 000</b>	<b>80 000</b>	<b>113 787 087</b>	<b>114 067 087</b>
Årets resultat			5 830 728	5 830 728
<b>Vid årets slut</b>	<b>200 000</b>	<b>80 000</b>	<b>119 617 815</b>	<b>119 897 815</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

**Resultaträkning**

Belopp i kr	Not	Rättad	
		2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		348 867 682	322 167 993
Kostnad för sålda varor		<u>-227 470 664</u>	<u>-206 678 618</u>
		121 397 018	115 489 375
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Försäljningskostnader		-76 131 165	-72 017 080
Administrationskostnader		-22 339 905	-22 043 445
Övriga rörelseintäkter	2	—	197 360
Övriga rörelsekostnader	3	<u>-1 061 412</u>	<u>—</u>
<b>Rörelseresultat</b>	4,5,6,7,8	21 864 536	21 626 210
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat avyttring materiella anläggningstillgångar		—	-130 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	14	-90 000	109 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		401 380	25 069
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-166 807</u>	<u>-278 534</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		22 009 109	21 351 745
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag, lämnade		-13 000 000	-10 000 000
Bokslutsdispositioner, övriga	9	<u>-1 500 000</u>	<u>-100 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		7 509 109	11 251 745
Skatt på årets resultat	10	<u>-1 678 381</u>	<u>-2 631 525</u>
<b>Årets resultat</b>		5 830 728	8 620 220

2023052307518

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	11	1 514 174	1 910 426
Balanserade utgifter på utvecklingsarbeten	12	—	—
		<u>1 514 174</u>	<u>1 910 426</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	13	9 211 897	3 698 960
		<u>9 211 897</u>	<u>3 698 960</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	660 000	750 000
		<u>660 000</u>	<u>750 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 386 071</b>	<b>6 359 386</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Handelsvaror		73 738 724	52 196 112
		<u>73 738 724</u>	<u>52 196 112</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		34 716 865	29 521 648
Fordringar hos koncernföretag	18	87 289 247	107 202 454
Skattefordran		3 207 912	
Övriga fordringar		910 256	277 444
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	11 944 927	9 451 609
		<u>138 069 207</u>	<u>146 453 155</u>
<i>Kassa och bank</i>		<u>67 485</u>	<u>48 750</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>211 875 416</b>	<b>198 698 017</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>223 261 487</b>	<b>205 057 403</b>

2023052307519

**Balansräkning**

Belopp i kr	Not	Rättad	
		2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		80 000	80 000
		<u>280 000</u>	<u>280 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		113 787 087	105 166 867
Årets resultat		5 830 728	8 620 220
		<u>119 617 815</u>	<u>113 787 087</u>
		119 897 815	114 067 087
<i>Obeskattade reserver</i>	16	2 400 000	900 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Avsatt till pensioner och liknande förpliktelser	6	4 160 000	4 272 000
		<u>4 160 000</u>	<u>4 272 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		482 126	1 191 770
Leverantörsskulder		61 710 411	54 438 041
Skulder till koncernföretag	17	15 301 637	13 224 843
Aktuella skatteskulder		–	637 256
Övriga skulder		4 007 480	2 917 599
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	15 302 018	13 408 807
		<u>96 803 672</u>	<u>85 818 316</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>223 261 487</b>	<b>205 057 403</b>

2023052307520

**Kassaflödesanalys**

Belopp i kr	2022-01-01	Rättad
	-2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	22 009 109	21 351 745
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet mm	1 726 068	1 642 506
	23 735 177	22 994 251
Betald skatt	-5 523 549	-3 434 380
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	18 211 628	19 559 871
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager	-21 542 612	-971 872
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	11 591 860	-39 527 811
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	11 622 612	21 191 852
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	19 883 488	252 040
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Avyttring av dotterföretag	-	11 751 808
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-6 864 753	-2 015 305
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	-6 864 753	9 736 503
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Lämnade koncernbidrag	-13 000 000	-10 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	-13 000 000	-10 000 000
<b>Årets kassaflöde</b>	18 735	-11 457
Likvida medel vid årets början	48 750	60 207
Likvida medel vid årets slut	67 485	48 750

**Tilläggsupplysningar till kassaflödesanalys**

Belopp i kr	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31
<b>Betalda räntor och erhållen utdelning</b>		
Erhållen ränta	401 380	25 069
Erlagd ränta	-166 807	-278 534
	234 573	-253 465
<b>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m</b>		
Av- och nedskrivningar av tillgångar	1 748 068	1 486 506
Förändringar av andra långfristiga värdepappersinnehav	90 000	-109 000
Resultat försäljning av anläggningstillgångar	-	130 000
Förändringar i avsättningar till pensioner	-112 000	135 000
	1 726 068	1 642 506

2023052307521

**Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer***Belopp i kr om inget annat anges*

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

**Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Immateriella anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningspriset ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

*Avskrivningar*

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Nyttjandeperiod
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>	
Goodwill	10 år
Balanserade utgifter på utvecklingsarbeten	5 år
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	
Datorer	3 år
Materialställ	4 år
Bilar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år

*Varulager*

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

*Utländsk valuta*

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Valutakursdifferanser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer.

*Finansiella tillgångar och skulder*

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

*Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

*Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

*Säkringsredovisning*

Säkringsredovisning tillämpas endast då det finns en ekonomisk relation mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten som överensstämmer med företagets mål för riskhantering. Dessutom krävs att säkringsförhållandet förväntas vara mycket effektivt under den period för vilken säkringen har identifierats samt att säkringsförhållandet och företagets mål för riskhantering och riskhanteringsstrategi avseende säkringen är dokumenterade senast när säkringen ingås.

*Skatt*

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

*Avsättningar*

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Avsättningen redovisas till nuvärdet av de framtida betalningar som krävs för att reglera förpliktelsen.

*Intäkter*

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

*Försäljning av varor*

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:

- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget,
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

*Ränta och royalty.*

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd.

*Leasing*

Alla leasingavgifter redovisas som operationella leasingavtal.

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som, kostnad linjärt över leasingperioden.

*Ersättningar till anställda efter avslutad anställning*

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Företag har avseende förmånsbestämda planer valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

*Koncernbidrag*

Koncernbidrag som lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Det lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

*Koncernuppgifter*

Konradssons Kakel AB upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 2 §. Företaget är ett helägt dotterföretag till Dahl Sverige AB, org. Nr 556287-0229 med säte i Stockholm. Dahl Sverige AB ingår i en koncern där Compagnie de Saint-Gobain S.A. med säte i Paris, Frankrike, upprättar koncernredovisning för den största koncernen. Koncernredovisning finns att tillgå hos Compagnie de Saint-Gobain S.A. Besöksadress: Saint-Gobain Tower, 12 place l'Iris, Paris, Frankrike Postadress: Les Miroirs, F-92096 La defense Cedex, Paris, Frankrike. Telefon +33 1 47 62 30 00.

*Solditet*

Solditeten utgörs av summa eget kapital samt 79,4 % av obeskattade reserver.

**Not 1 Resultatdisposition**

2022-12-31

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	113 787 087
Årets resultat	5 830 728
Summa	<u>119 617 815</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedelen disponeras så att:

i ny räkning överförs	<u>119 617 815</u>
Summa	<u>119 617 815</u>

Not 2	Övriga rörelseintäkter	2022-01-01	2021-01-01
		-2022-12-31	-2021-12-31

Kursvinster av rörelsekaraktär	-	197 360
	-	197 360

Not 3	Övriga rörelsekostnader	2022-01-01	2021-01-01
		-2022-12-31	-2021-12-31

Kursförluster av rörelsekaraktär	1 061 413	-
	1 061 413	-

Not 4	Arvode och kostnadsersättning till revisorer	2022-01-01	2021-01-01
		-2022-12-31	-2021-12-31

Revisionsuppdrag		
PWC	-	142 500
KPMG	157 200	-

Not 5	Framtida leasingavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal	2022-01-01	2021-01-01
		-2022-12-31	-2021-12-31

Inom ett år	21 000 000	18 400 000
Mellan ett och fem år	46 400 000	52 200 000
Senare än fem år	6 700 000	11 400 000

Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	19 243 405	18 816 260
---	------------	------------

Kostnaderna utgörs i allt väsentligt av hyrda lokaler.

Avtalen om hyra löper mellan tre till tio år.

#### Not 6 Rättning av fel

En rättning av pensionskostnader har gjorts varav 3 197 801 SEK påverkat jämförelsesiffrorna för år 2020 och tidigare och 142 199 SEK påverkat jämförelsesiffrorna för år 2021. Rättningarna specificeras i förändringen av eget kapital på annan plats i detta dokument.

2023052307525

**Not 7 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse**

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Sverige	69	68
Varav män	71%	66%
<b>Könsfördelning i företagsledningen</b>		
	2022-12-31	2021-12-31
	Andel kvinnor	Andel kvinnor
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%
<b>Löner, andra ersättningar och sociala kostnader</b>		
	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Styrelse och VD (varav tantiem)	1 633 290 (-)	1 572 674 (-)
Övriga anställda	30 937 837	30 140 144
Summa	32 571 127	31 712 818
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	14 374 208 (4 543 449)	14 156 749 (3 821 926)

Av företagets pensionskostnader avser 569 000 (föreg.år 705 000) företagets VD.  
Bolagets utestående pensionsförpliktelser uppgår till 820 000 (föreg.år 932 000).  
Löner och ersättningar avser endast personal i Sverige.

**Not 8 Avskrivningar av anläggningstillgångar**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Avskrivning enligt plan fördelade per tillgång</b>		
Inventarier	1 351 816	643 938
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	-	398 044
Goodwill	396 252	444 524
	1 748 068	1 486 506
<b>Avskrivning enligt plan fördelade per funktion</b>		
Försäljningskostnader	-1 311 051	-1 111 880
Administrationskostnader	-437 017	-374 626
	-1 748 068	-1 486 506

**Not 9 Bokslutsdispositioner, övriga**

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Skillnad mellan bokförd avskrivning och avskrivning enligt plan	-1 500 000 -1 500 000	-100 000 -100 000

**Not 10 Skatt på årets resultat**

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat före skatt	7 509 109	11 393 944
Skatt enligt gällande skattesats,	-1 546 876	-2 347 152
Justering skatt från tidigare år	98 377	-91 152
Ej avdragsgilla kostnader	-229 882	-193 221
Aktuell skatt	-1 678 381	-2 631 525

<b>Not 11 Goodwill</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	4 445 243	4 445 243
	<u>4 445 243</u>	<u>4 445 243</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-2 534 817	-2 090 293
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-396 252	-444 524
	<u>-2 931 069</u>	<u>-2 534 817</u>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>1 514 174</b>	<b>1 910 426</b>

<b>Not 12 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	2 235 187	2 235 187
	<u>2 235 187</u>	<u>2 235 187</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-2 235 187	-2 235 187
	<u>-2 235 187</u>	<u>-2 235 187</u>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>—</b>	<b>—</b>

<b>Not 13 Inventarier</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	17 511 050	15 982 414
Nyanskaffningar	6 864 753	2 015 305
Avyttringar och utrangeringar	-470 079	-486 669
	<u>23 905 724</u>	<u>17 511 050</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-13 812 090	-13 524 821
Avyttringar och utrangeringar	470 079	356 669
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-1 351 816	-643 938
	<u>-14 693 827</u>	<u>-13 812 090</u>
<b>Redovisat värde vid periodens slut</b>	<b>9 211 897</b>	<b>3 698 960</b>

<b>Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	1 000 000	1 000 000
	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Ackumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-250 000	-359 000
Återförda nedskrivningar	—	109 000
Årets nedskrivningar	-90 000	—
	<u>-340 000</u>	<u>-250 000</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>660 000</b>	<b>750 000</b>

2023052307528

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	4 494 896	4 215 321
Upplupna intäkter	5 925 000	4 203 000
Övriga poster	1 525 031	1 033 288
	<u>11 944 927</u>	<u>9 451 609</u>

**Not 16 Obeskattade reserver**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade avskrivningar utöver plan :		
• Inventarier	2 400 000	900 000
	<u>2 400 000</u>	<u>900 000</u>

**Not 17 Checkkredit**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit på koncernkonto	2 373 917	2 187 900
Outnyttjad del	-2 373 917	-2 187 900
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner	2 102 431	2 205 235
Upplupna semesterlöner	4 771 516	4 138 030
Upplupna sociala avgifter	4 673 071	4 347 088
Övriga poster	3 755 000	2 718 454
	<u>15 302 018</u>	<u>13 408 807</u>

Konradssons Kakel AB  
Org nr 556262-3636

2023052307529

**Not 19 Händelser efter balansdagen**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

**Jönköping 2023-**

DocuSigned by:  
*Annica Hagen*  
7A6F72B5775042D...  
Annica Hagen  
Ordförande

DocuSigned by:  
*Christian Deichman*  
00E25078ACC14CD...  
Christian Deichman  
Ledamot

DocuSigned by:  
*Niklas Estlander*  
E5633B73F66840B...  
Niklas Estlander  
Verkställande Direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023-  
KPMG AB

DocuSigned by:  
*Mats Kåvik*  
167B7B0D224DD...  
Mats Kåvik  
Auktoriserad revisor

**Certifikat om färdigställande**

Kuvert-ID: C016BB0E85E442399185493F34FF2720

Ämne: Complete with DocuSign: Årsredovisning 2022.pdf

Källkuvert:

Dokumentsidor: 14

Signaturer: 4

Certifikatsidor: 6

Initialer: 0

AutoNav: Aktiverat

Kuverterad stämpling: Aktiverat

Tidszon: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Färdigställda

Kuvertskapare:

Madeleine Martinsson

PO Box 50768

Malmö, SE -202 71

madeleine.martinsson@kpmg.se

IP-adress: 81.170.205.233

**Spela in spårning**

Status: Original

2023-05-09 08:29:51

Hållare: Madeleine Martinsson

madeleine.martinsson@kpmg.se

Plats: DocuSign

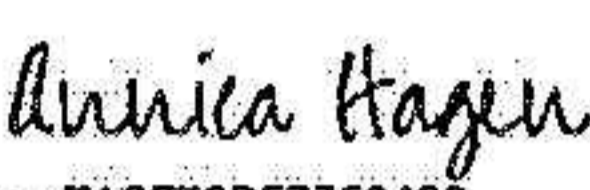
**Signeringshändelser**

Annica Hagen

annica.hagen@sgdsgruppen.se

Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

**Signatur**

DocuSigned by:  
  
 7A6F72B57750420...

Signaturantagande: Förvald stil

Med IP-adress: 192.109.140.245

**Tidsstämpel**

Skickade: 2023-05-09 08:32:17

Omskickade: 2023-05-10 08:27:29

Visade: 2023-05-10 08:42:46

Signerade: 2023-05-10 08:42:55

**Autentiseringsuppgifter**

Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification

Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identifieringsmetod: Elektroniskt ID

Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden

Unikt transaktions-ID: d7f2ea00-8c2e-502b-87a0-dd113c42f4e2

Land eller region som ID-handlingen är utförd i: SE

Resultat: Godkänd

Genomförd: 2023-05-10 08:42:31

**Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:**

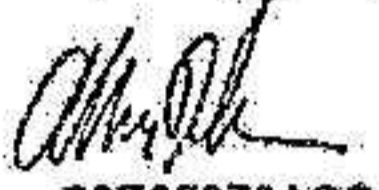
Godkänt: 2023-05-10 08:42:46

ID: c9787cc8-e203-4688-9b74-5c1604ee2f01

Christian Deichmann

christian.deichmann@saint-gobain.com

Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

DocuSigned by:  
  
 00E25078ACC14CD...

Signaturantagande: Uppladdad signaturbild

Med IP-adress: 158.174.165.252

Skickade: 2023-05-09 08:32:16

Visade: 2023-05-09 10:25:39

Signerade: 2023-05-09 10:26:03

**Autentiseringsuppgifter**

Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification

Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identifieringsmetod: Elektroniskt ID

Typ av elektroniskt ID: MitID

Unikt transaktions-ID: 65584d37-f858-5700-a72f-8268706b4cd4

Land eller region som ID-handlingen är utförd i: DK

Resultat: Godkänd

Genomförd: 2023-05-09 10:25:21

**Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:**

Godkänt: 2023-05-09 10:25:39

ID: fdcd40ee-aed8-497e-a85c-7b2caeb9637f

202305230753

### Signeringshändelser

Niklas Estlander  
niklas.estlander@konradssons.com  
Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

### Signatur

DocuSigned by:  
*Niklas Estlander*  
E5633873F66840B...

Signaturantagande: Förvald stil  
Med IP-adress: 165.225.76.219  
Signerad med mobil

### Tidsstämpel

Skickade: 2023-05-09 08:32:15  
Visade: 2023-05-09 10:41:23  
Signerade: 2023-05-09 10:42:05

### Autentiseringsuppgifter

#### Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification  
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID  
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden  
Unikt transaktions-ID: 0525d3ff-8989-5b5d-b1a8-1ed784dbbc88  
Land eller region som ID-handlingen är utförd i: SE  
Resultat: Godkänd  
Genomförd: 2023-05-09 10:41:06

#### Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification  
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID  
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden  
Unikt transaktions-ID: 705f04d3-99f0-5948-827e-f863bd9ae9f7  
Land eller region som ID-handlingen är utförd i: SE  
Resultat: Godkänd  
Genomförd: 2023-05-10 12:26:49

### Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

Godkänt: 2023-05-09 10:41:23  
ID: 6c70cd8c-88a8-4b45-ab85-ea666e2490ed

Mats Kavik  
Mats.Kavik@kpmg.se  
KPMG AB  
Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

DocuSigned by:  
*Mats Kavik*  
27157B2B0D224DD...

Signaturantagande: Förvald stil  
Med IP-adress: 195.84.56.2

Skickade: 2023-05-10 08:43:01  
Visade: 2023-05-10 09:21:51  
Signerade: 2023-05-10 09:22:10

### Autentiseringsuppgifter

#### Uppgifter för identitetsverifiering:

Arbetsflödes-ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Arbetsflödesnamn: DocuSign ID Verification  
Arbetsflödesbeskrivning: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identifieringsmetod: Elektroniskt ID  
Typ av elektroniskt ID: BankID Sweden  
Unikt transaktions-ID: 71f3b1b0-7d58-5f7a-af47-9c114e151125  
Land eller region som ID-handlingen är utförd i: SE  
Resultat: Godkänd  
Genomförd: 2023-05-10 09:19:31

### Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

Erbjödts inte via DocuSign

### Händelser med undertecknare på plats Signatur

### Tidsstämpel

Redigerarleveranshändelser

Status

Tidsstämpel

Agentleveranshändelser

Status

Tidsstämpel

Mellanhandsleveranshändelser

Status

Tidsstämpel

Certifierade leveranshändelser

Status

Tidsstämpel

Kopieringshändelser

Status

Tidsstämpel

**Vittneshändelser****Signatur****Tidsstämpel****Notariehändelser****Signatur****Tidsstämpel****Sammanfattning av kuverthändelser****Status****Tidsstämplar**

Kuvertet har skickats

Hashkodat/krypterat

2023-05-09 08:32:17

Kuvertet har uppdaterats

Säkerhetskontrollerat

2023-05-10 08:27:28

Certifierat levererat

Säkerhetskontrollerat

2023-05-10 09:21:51

Signeringen är slutförd

Säkerhetskontrollerat

2023-05-10 09:22:10

Färdigställda

Säkerhetskontrollerat

2023-05-10 09:22:10

**Betalningshändelser****Status****Tidsstämplar****Delgivande av elektronisk uppgift och signatur**

2023052307532

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Konradssons Kakel AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 11:e maj 2023. Årsstämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jönköping 2023-05-11

  
Niklas Estlander

2023052307536