

# Årsredovisning

för

## Huerta Group Sweden AB

556662-8938

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Eva Huerta, Styrelseledamot  
2024-05-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Huerta Group Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget med säte i Stockholm bedriver verksamhet inom fastighetsmäklari. Bolaget är ett moderbolag och äger 100% av aktierna i Mäklarringen Vallentuna AB med organisationsnummer 556661-0159. Med stöd av undantagsreglerna i ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13 140	-709 476	1 490 400	-12 820
Soliditet (%)	57,1	57,3	65,3	37,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 361 526	-709 476	<b>1 752 050</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-709 476	709 476	<b>0</b>
Årets resultat			-13 140	<b>-13 140</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 652 050</b>	<b>-13 140</b>	<b>1 738 910</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst  
1 652 050  
årets förlust  
-13 140  
**1 638 910**

disponeras så att  
i ny räkning överföres  
1 638 910  
**1 638 910**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 140

-8 976

**Summa rörelsekostnader**

**-13 140**

**-8 976**

**Rörelseresultat**

**-13 140**

**-8 976**

### Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

0

-700 500

**Summa finansiella poster**

**0**

**-700 500**

**Resultat efter finansiella poster**

**-13 140**

**-709 476**

**Resultat före skatt**

**-13 140**

**-709 476**

**Årets resultat**

**-13 140**

**-709 476**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 851 522	1 851 522
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 851 522</b>	<b>1 851 522</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 851 522</b>	<b>1 851 522</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 191 924	1 196 924
Övriga fordringar		65	2 132
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 191 989</b>	<b>1 199 056</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		986	7 059
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>986</b>	<b>7 059</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 192 975</b>	<b>1 206 115</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 044 497</b>	<b>3 057 637</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 652 050

2 361 526

Årets resultat

-13 140

-709 476

**Summa fritt eget kapital**

**1 638 910**

**1 652 050**

**Summa eget kapital**

**1 738 910**

**1 752 050**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 294 588

1 294 588

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 999

10 999

**Summa kortfristiga skulder**

**1 305 587**

**1 305 587**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 044 497**

**3 057 637**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 552 022	2 552 022
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 552 022</b>	<b>2 552 022</b>
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	0	-700 500
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-700 500</b>
Ingående nedskrivningar	-700 500	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-700 500</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 851 522</b>	<b>1 851 522</b>

Stockholm 2024-05-29

*Eva Huerta*

Eva Huerta

Verkställande direktör