


Årsredovisning
för
Mas des Roses AB
559406-6473
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mas des Roses AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2025-06-07


Jesper Brandberg

Styrelsen och verkställande direktören för Mas des Roses AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	333	30
Resultat efter finansiella poster	-421	-572
Soliditet (%)	37,1	40,7

Omsättningen har ökat då uthyrningen kommit igång.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000	4 975 000	-571 645	4 428 355
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-571 645	571 645	0
Årets resultat			-420 678	-420 678
Belopp vid årets utgång	25 000	4 403 355	-420 678	4 007 677

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 975 000 kr (4 975 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 403 355
årets förlust	-420 678
	3 982 677
disponeras så att i ny räkning överföres	3 982 677
	3 982 677

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-11-17
-2023-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

333 108

30 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

333 108

30 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-238 132

-325 774

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-207 954

-51 090

Summa rörelsekostnader

-446 086

-376 864

Rörelseresultat

-112 978

-346 864

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-307 700

-224 781

Summa finansiella poster

-307 700

-224 781

Resultat efter finansiella poster

-420 678

-571 645

Resultat före skatt

-420 678

-571 645

Årets resultat

-420 678

-571 645

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 595 781	10 654 609
Inventarier, verktyg och installationer	3	178 648	226 288
Summa materiella anläggningstillgångar		10 774 429	10 880 897
Summa anläggningstillgångar		10 774 429	10 880 897
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 369	4 040
Summa kassa och bank		24 369	4 040
Summa omsättningstillgångar		24 369	4 040
SUMMA TILLGÅNGAR		10 798 798	10 884 937

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 403 355

4 975 000

Årets resultat

-420 678

-571 645

Summa fritt eget kapital

3 982 677

4 403 355

Summa eget kapital

4 007 677

4 428 355

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 854 000

4 854 000

Övriga skulder

1 300 000

1 300 000

Summa långfristiga skulder

6 154 000

6 154 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

20 361

45 290

Övriga skulder

19 679

7 512

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

597 081

249 780

Summa kortfristiga skulder

637 121

302 582

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 798 798

10 884 937

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år


Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 693 789	0
Inköp	101 486	10 693 789
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 795 275	10 693 789
Ingående avskrivningar	-39 180	0
Årets avskrivningar	-160 314	-39 180
Utgående ackumulerade avskrivningar	-199 494	-39 180
Utgående redovisat värde	10 595 781	10 654 609

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	238 198	0
Inköp	0	238 198
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	238 198	238 198
Ingående avskrivningar	-11 910	0
Årets avskrivningar	-47 640	-11 910
Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 550	-11 910
Utgående redovisat värde	178 648	226 288

Västerås 2025-05-27


Jesper Brandberg
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

