

ÅRSREDOVISNING

för

Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Herrgårdsbostäder i Onsala AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-06-28. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Helsingborg 2024-06-28


Rune Neteland

ÅRSREDOVISNING

för

Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är komplementär i KB Onsala Herrgård, org nr 916821-0327. Bolaget finansierar KB Onsala Herrgård. Bolaget förvaltar endast ägandet i KB Onsala Herrgård.

Företagets säte är Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är helt förbrukat beroende på att någon uthyrning inte kommit till stånd i dotterbolaget KB Onsala Herrgård under verksamhetsåret. Styrelsens ledamöter är medvetna om att verksamheten bedrivs under solidariskt personligt betalningsansvar.

Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	1	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 672 882	-3 859 962	-2 864 201	-1 599 316
Soliditet (%)	-36,09	-24,80	1,24	-9,78
Balansomslutning	14 818 758	14 818 861	14 817 834	14 826 260

Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av BMB Ejendom AS (915 576 958).

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapitalskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 349 250	-3 264 504	-3 675 216
Balanseras i ny räkning			-3 859 962	3 859 962
Årets resultat			-1 672 882	-1 672 882
Belopp vid årets utgång	100 000	3 349 250	-7 124 466	-5 348 098

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-7 124 466
Årets resultat	-1 672 882
	<u>-8 797 348</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-8 797 348
	<u>-8 797 348</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>1</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>24 831</u>	<u>-14 777</u>
Summa rörelsekostnader		24 831	-14 777
Rörelseresultat		24 831	-14 776
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 697 704	-3 340 859
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-9</u>	<u>-504 327</u>
Summa finansiella poster		-1 697 713	-3 845 186
Resultat efter finansiella poster		-1 672 882	-3 859 962
Resultat före skatt		-1 672 882	-3 859 962
Årets resultat		-1 672 882	-3 859 962

2024071208443

Herrgårdsbostäder i Onsala AB
Org.nr. 556694-2222

2024071208444

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

0

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

14 636 036

14 636 036

Summa finansiella anläggningstillgångar

14 636 036

14 636 036

Summa anläggningstillgångar

14 636 036

14 636 036

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

181 860

181 860

Summa kortfristiga fordringar

181 860

181 860

Kassa och bank

Kassa och bank

862

965

Summa kassa och bank

862

965

Summa omsättningstillgångar

182 722

182 825

SUMMA TILLGÅNGAR

14 818 758

14 818 861

Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

3 349 250

3 349 250

Summa bundet eget kapital

3 449 250

3 449 250

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 124 466

-3 264 504

Årets resultat

-1 672 882

-3 859 962

Summa fritt eget kapital

-8 797 348

-7 124 466

Summa eget kapital

-5 348 098

-3 675 216

Långfristiga skulder

Övriga skulder

20 151 856

18 436 952

Summa långfristiga skulder

20 151 856

18 436 952

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

42 125

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

15 000

57 125

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 818 758

14 818 861

2024071208445

Not

2023-12-31

2022-12-31

Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag			2023-12-31	2022-12-31
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
KB Onsala Herrgård				
916821-0327	Kungsbacka	99,00%		
		100	14 636 036	14 636 036
			<hr/>	<hr/>
			14 636 036	14 636 036
KB Onsala Herrgård				
Ingående anskaffningsvärden			14 636 036	14 636 036
Utgående anskaffningsvärden			14 636 036	14 636 036
Redovisat värde			14 636 036	14 636 036

Not 3 Uppskrivningsfond		2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång		3 349 250	3 349 250
Belopp vid årets utgång		3 349 250	3 349 250

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter		2023-12-31	2022-12-31
För bolaget skulder till kreditinstitut har inteckningar i dotterbolagets fastigheter lämnats som säkerhet, 26 250 000 kr.			
Not 5 Eventualförpliktelser		2023-12-31	2022-12-31
Komplementärsansvar för dotterbolagets skulder		48 783 001	44 338 002
		<hr/>	<hr/>
		48 783 001	44 338 002

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

2024071208446

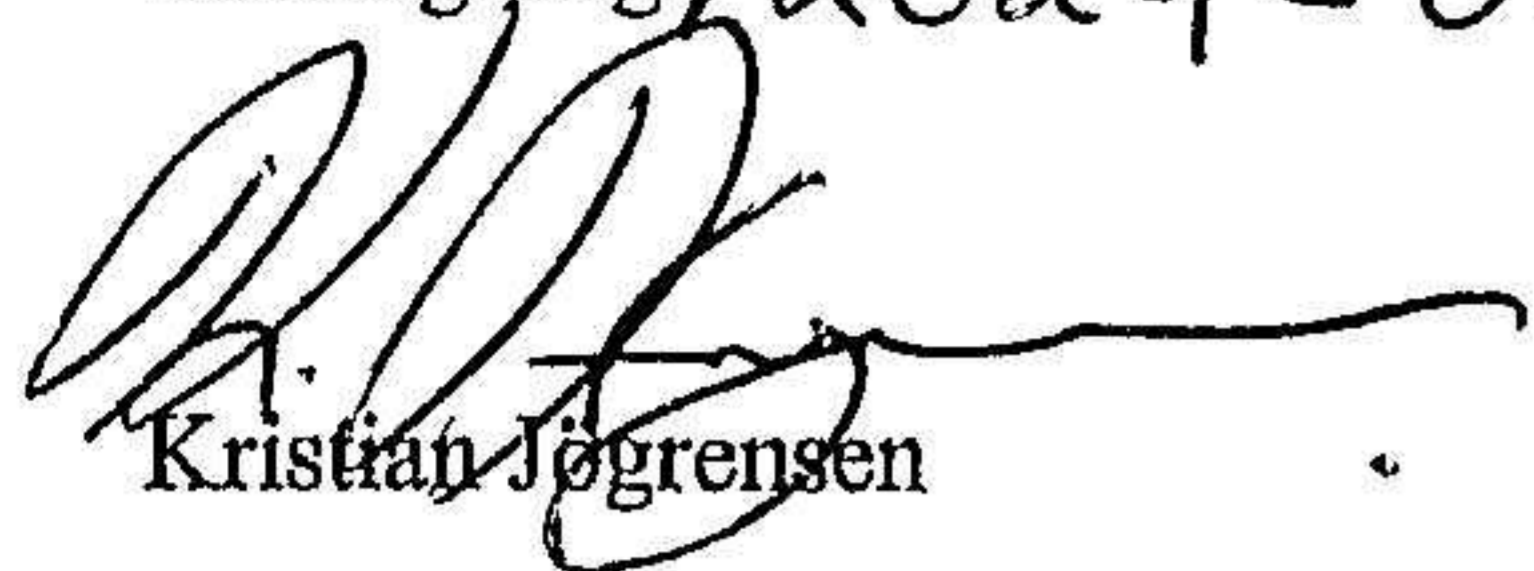
Herrgårdsbostäder i Onsala AB

Org.nr. 556694-2222

NOTER

2024071208447

Helsingborg, 2024-06-28



Kristian Jørgensen



Rune Neteland