

Årsredovisning
för
Kjerstenssons Förvaltnings AB
559005-9142

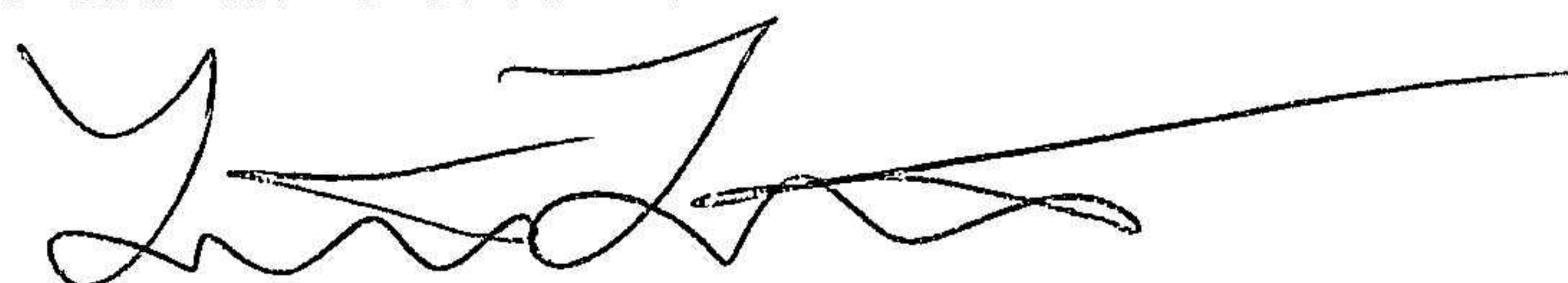
Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kjerstenssons Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Onsala den 26 februari 2024



Jörgen Kjerstensson

Årsredovisning
för
Kjerstenssons Förvaltnings AB

559005-9142

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för Kjerstenssons Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Sedan tidigare har bolaget förvärvat J Kjerstensson AB, 556715-7028, med en ägarandel på 100%. Det har påbörjats en fusion av bolagen i november 2023.

Företaget har sitt säte i Onsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	120	-10 217	285	340
Soliditet (%)	73,10	80,80	93,80	81,18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	15 555 752	-2 582 800	13 072 952
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-2 582 800	2 582 800	0
Årets resultat			87 864	87 864
Belopp vid årets utgång	100 000	12 972 952	87 864	13 160 816

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 972 952
årets vinst	87 864
	13 060 816

disponeras så att i ny räkning överföres	13 060 816
	13 060 816

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

P

JN

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 153	-95 657
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-28 153	-95 657
Rörelseresultat		-28 153	-95 657
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		49 015	-272 889
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		107 114	6
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-9 847 396
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 988	-974
Summa finansiella poster		148 141	-10 121 253
Resultat efter finansiella poster		119 988	-10 216 910
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		10 000	9 600 000
Summa bokslutsdispositioner		10 000	9 600 000
Resultat före skatt		129 988	-616 910
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 124	-1 965 890
Årets resultat		87 864	-2 582 800

J/

JK

2024032602492

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	4 152 604	4 152 604
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	175 000	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	5 050 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	6 562 805	6 076 990
Andra långfristiga fordringar	7	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 940 409	10 229 594
Summa anläggningstillgångar		15 940 409	10 229 594

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	8 868 711
Övriga fordringar		548 189	2 050
Summa kortfristiga fordringar		548 189	8 870 761

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		80 000	80 000
Summa kortfristiga placeringar		80 000	80 000

Kassa och bank

Kassa och bank		6 337 929	1 420 871
Summa kassa och bank		6 337 929	1 420 871
Summa omsättningstillgångar		6 966 118	10 371 632

SUMMA TILLGÅNGAR

22 906 527

20 601 226

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 972 952

15 555 752

Årets resultat

87 864

-2 582 800

Summa fritt eget kapital

13 060 816

12 972 952

Summa eget kapital

13 160 816

13 072 952

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 511 000

4 511 000

Summa obeskattade reserver

4 511 000

4 511 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

934

0

Skulder till koncernföretag

4 048 393

0

Skatteskulder

0

1 031 585

Övriga skulder

1 185 383

1 985 688

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

1

Summa kortfristiga skulder

5 234 711

3 017 274

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 906 527

20 601 226

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernförehållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	Eget kapital	Resultat
J Kjerstensson AB	100%	100	1 000	4 152 604 4 152 604	4 168 682	1 666
J Kjerstensson AB	Org.nr 556715-7028	Säte Göteborg				

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	175 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175 000	0
Utgående redovisat värde	175 000	0

2024032602496

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	5 050 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 050 000	0
Utgående redovisat värde	5 050 000	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 076 990	5 786 741
Inköp	1 010 074	3 241 959
Försäljningar/utrangeringar	-524 259	-2 951 710
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 562 805	6 076 990
Utgående redovisat värde	6 562 805	6 076 990

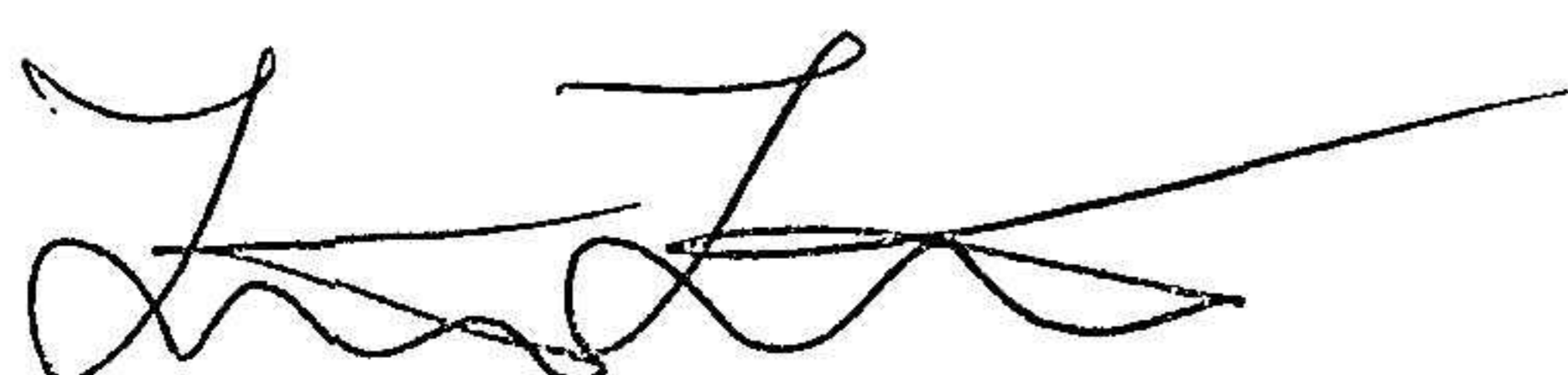
JN

JN

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	206 682
Avgående fordringar	0	-206 682
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Onsala den 26 februari 2024



Jörgen Kjerstensson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 februari 2024



Sören Maxén
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kjerstenssons Förvaltnings AB

Org.nr 559005-9142

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kjerstenssons Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kjerstenssons Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige.

Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kjerstenssons Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kjerstenssons Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kjerstenssons Förvaltnings AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 26 februari 2023



Sören Maxén
Auktoriserad revisor