

Vintervägens Bygg AB
Saturnusvägen 2
432 99 Skällinge

2025100905348

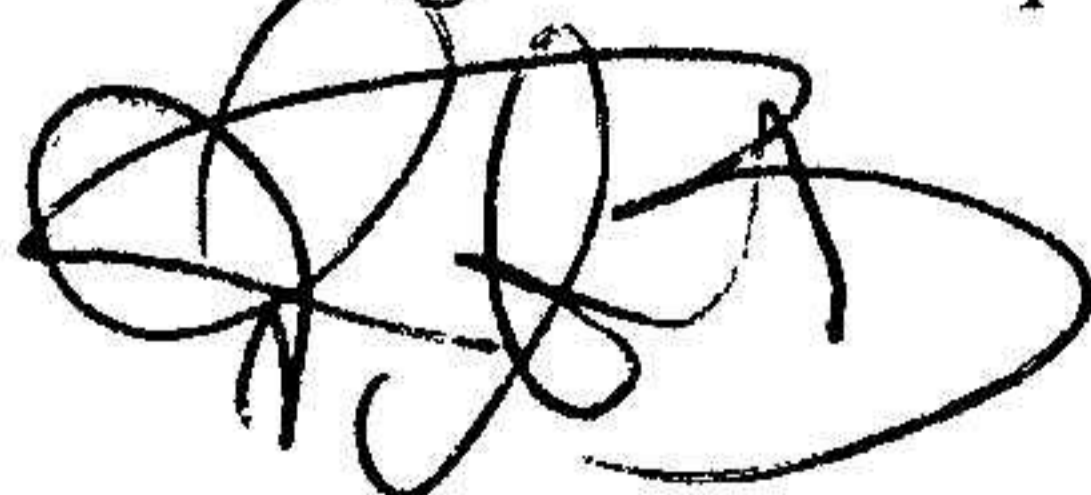
Årsredovisning
för
Vintervägens Bygg AB
556621-7831

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vintervägens Bygg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 250915. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skällinge den 15 september 2025



Per Anders Bengtsson

Styrelsen för Vintervägens Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr)

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver huvudsakligen fastighetsförvaltning men också reparationsarbeten på byggnader.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	505	500	466	512
Resultat efter finansiella poster	181	41	94	70
Soliditet (%)	45	34	37	34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	809 120	40 106	969 226
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			40 106	-40 106	0
Årets resultat				167 016	167 016
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	849 226	167 016	1 136 242

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	849 226
årets vinst	167 016
	1 016 242
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	916 242
	1 016 242

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		504 996	500 476
Övriga rörelseintäkter		52 406	5 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		557 402	505 476
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-16 508	-5 842
Övriga externa kostnader		-163 835	-292 361
Personalkostnader	1	-6 867	-9 479
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-134 510	-71 399
Summa rörelsekostnader		-321 720	-379 081
Rörelseresultat		235 682	126 395
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		944	1 056
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 807	-86 409
Summa finansiella poster		-54 863	-85 353
Resultat efter finansiella poster		180 819	41 042
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		30 000	10 000
Summa bokslutsdispositioner		30 000	10 000
Resultat före skatt		210 819	51 042
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 803	-10 936
Årets resultat		167 016	40 106



Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 2 079 327 2 144 112

Inventarier och verktyg 3 165 047 234 772

Summa materiella anläggningstillgångar 2 244 374 2 378 884

Summa anläggningstillgångar 2 244 374 2 378 884

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 12 500 143 056

Övriga fordringar 21 799 61 285

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 7 303 0

Summa kortfristiga fordringar 41 602 204 341

Kassa och bank

Kassa och bank 241 721 413 107

Summa kassa och bank 241 721 413 107

Summa omsättningstillgångar 283 323 617 448

SUMMA TILLGÅNGAR 2 527 697 2 996 332



Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

849 226

809 120

Årets resultat

167 016

40 106

Summa fritt eget kapital

1 016 242

849 226

Summa eget kapital

1 136 242

969 226

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

17 000

47 000

Summa obeskattade reserver

17 000

47 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 160 000

1 220 000

Övriga skulder

158 069

156 239

Summa långfristiga skulder

1 318 069

1 376 239

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

40 000

40 000

Leverantörsskulder

1 230

307 648

Skatteskulder

10 074

9 525

Övriga skulder

82

6 083

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

240 611

Summa kortfristiga skulder

56 386

603 867

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 527 697

2 996 332



Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Under räkenskapsåret har avskrivningarna höjts på grund av investeringsbidrag från Naturvårdsverket som avsåg tidigare inköpt inventarie.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 378 565	3 378 565
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 378 565	3 378 565
Ingående avskrivningar	-1 234 453	-1 169 668
Årets avskrivningar	-64 785	-64 785
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 299 238	-1 234 453
Utgående redovisat värde	2 079 327	2 144 112

2025100905355

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	337 261	115 675
Inköp		241 386
Försäljningar/utrangeringar		-19 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	337 261	337 261
Ingående avskrivningar	-102 489	-115 675
Försäljningar/utrangeringar		19 800
Årets avskrivningar	-69 725	-6 614
Utgående ackumulerade avskrivningar	-172 214	-102 489
Utgående redovisat värde	165 047	234 772

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Banklån	1 000 000	1 050 000
	1 000 000	1 050 000

Not 5 Ställda säkerheter

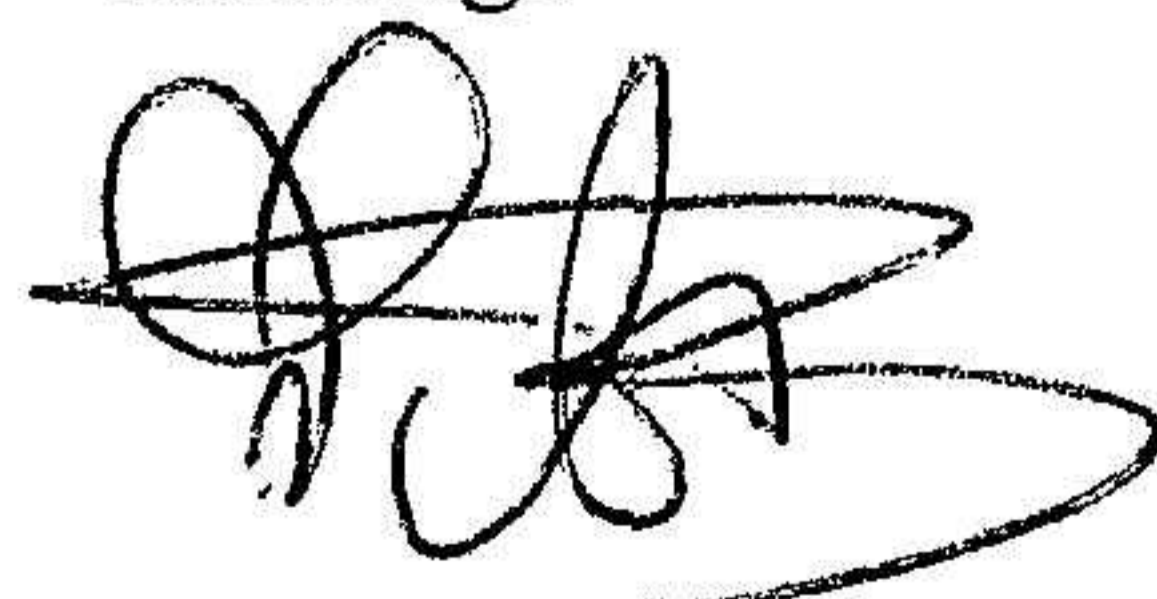
	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	2 550 000	2 550 000
	2 850 000	2 850 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 250915



Skällinge



Per Anders Bengtsson

2025-09-15