

MSL Bostad AB

556998-0260

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bo Mikael Lundkvist, Styrelseledamot

2024-04-02

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Allmänt om verksamheten

MSL Bostad AB registrerades år 2014 och bedriver förvaltning av fast och lös egendom. Bolaget har sitt säte i Eskilstuna, Södermanlands län.

Det här är bolagets sjunde räkenskapsår som omfattar perioden 2021-09-01 -- 2022-08-31.

MSL Bostad AB är ett intressebolag som ägs till 50% av MSL Invest AB, org.nr 556948-0360 och till 50% av Happy Flappy Consulting AB, org.nr 559049-2962, båda ägarbolagen med säte i Eskilstuna.

MSL Bostad AB äger 50% av aktierna i Sundbyholm Platsutveckling AB.

Flerårsöversikt

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31	2019-09-01 - 2020-08-31
Nettoomsättning	432 000	487 500	0	0
Resultat efter finansiella poster	12 909	816 032	-50 991	4 471 611
Soliditet (%)	87	55	43	34

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	3 675 800	816 032	4 541 832
Utdelning		-3 200 000		-3 200 000
Balanseras i ny räkning		816 032	-816 032	0
Årets resultat			12 909	12 909
Vid årets utgång	50 000	1 291 832	12 909	1 354 741

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 291 832
Årets resultat	12 909
Summa	1 304 741
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	1 304 741
Summa	1 304 741

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		432 000	487 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		432 000	487 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-417 591	-346 604
Summa rörelsekostnader		-417 591	-346 604
Rörelseresultat		14 409	140 896
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	676 416
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 500	-1 280
Summa finansiella poster		-1 500	675 136
Resultat efter finansiella poster		12 909	816 032
Resultat före skatt		12 909	816 032
Årets resultat		12 909	816 032

Balansräkning

	Not 1	2023-08-31	2022-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	695 000	695 000
Summa materiella anläggningstillgångar		695 000	695 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		720 000	720 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		540 000	0
Övriga fordringar		179 000	179 000
Summa kortfristiga fordringar		719 000	179 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		115 498	7 324 185
Summa kassa och bank		115 498	7 324 185
Summa omsättningstillgångar		834 498	7 503 185
Summa tillgångar		1 554 498	8 223 185
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 291 832	3 675 800
Årets resultat		12 909	816 032
Summa fritt eget kapital		1 304 741	4 491 832
Summa eget kapital		1 354 741	4 541 832
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		199 757	3 681 353
Summa kortfristiga skulder		199 757	3 681 353
Summa eget kapital och skulder		1 554 498	8 223 185

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-09-01
- 2023-08-31

Medelantal anställda under året	2,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-08-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	695 000
Utgående anskaffningsvärden	695 000
Redovisat värde	695 000

Not 4 - Andelar i koncernföretag

2023-08-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000
Redovisat värde	25 000

Underskrifter

Årsredovisning för MSL Bostad AB, 556998-0260
Avseende räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Elektroniskt underskriven
Eskilstuna

Erik Niklas Johansson
Erik Niklas Johansson
Ordförande
2024-03-21

Bo Mikael Lundkvist
Bo Mikael Lundkvist
Styrelseledamot
2024-03-21