

Stolpahuset Fastighets AB
Org nr 556763-6385

Årsredovisning för räkenskapsåret 220901 - 230831

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hörby 2024-02-20

Elektroniskt underskriven av:

Paul Jönsson
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom jämte därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Paul Jönsson Invest AB, 556429-2794.

Företaget har sitt säte i Hörby.

Flerårsöversikt, kkr	22/23	21/22	20/21	19/20	18/19
Nettoomsättning	13	20	11	6	9
Resultat efter finansiella poster	75	62	24	7	83
Soliditet %	16	17	15	14	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	168 613	10 278
Disposition enligt beslut av årsstämma:			
Balanseras i ny räkning		10 278	-10 278
Årets resultat			11 599
Belopp vid årets utgång	100 000	178 891	11 599

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	178 891
årets resultat	11 599
Totalt	190 490

Disponeras för

överföring till balanserat resultat	190 490
Totalt	190 490

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	220901-230831	210901-220831
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		13 259	19 860
Övriga rörelseintäkter		346 679	296 775
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		359 938	316 635
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-196 559	-179 508
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-88 402	-74 955
Summa rörelsekostnader		-284 961	-254 463
Rörelseresultat		74 977	62 172
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40	0
Summa finansiella poster		40	0
Resultat efter finansiella poster		75 017	62 172
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-5 238	-4 558
Förändring av överavskrivningar		-54 944	-44 520
Summa bokslutsdispositioner		-60 182	-49 078
Resultat före skatt		14 835	13 094
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 236	-2 816
Årets resultat		11 599	10 278

BALANSRÄKNING	Not	230831	220831
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	2 158 525	1 785 067
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	38 802	45 632
Inventarier, verktyg och installationer	3	142 055	152 517
Summa materiella anläggningstillgångar		2 339 382	1 983 216
Summa anläggningstillgångar		2 339 382	1 983 216
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 740	9 564
Övriga fordringar		568	504
Summa kortfristiga fordringar		6 308	10 068
Kassa och bank			
Kassa och bank		146 108	121 704
Summa kassa och bank		146 108	121 704
Summa omsättningstillgångar		152 416	131 772
SUMMA TILLGÅNGAR		2 491 798	2 114 988

BALANSRÄKNING	Not	230831	220831
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 1000 aktier		100 000	100 000
Summa bundet kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		178 891	168 613
Årets resultat		11 599	10 278
Summa fritt eget kapital		190 490	178 891
Summa eget kapital		290 490	278 891
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		26 856	21 618
Ackumulerade överavskrivningar		125 232	70 288
Summa obeskattade reserver		152 088	91 906
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		2 000 000	1 687 592
Summa långfristiga skulder		2 000 000	1 687 592
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 756	6 938
Skatteskulder		5 569	5 424
Övriga skulder		11 002	13 444
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 893	30 793
Summa kortfristiga skulder		49 220	56 599
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 491 798	2 114 988

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	Avskrivningsprocent
Byggnader	2-4 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8-10 %
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%):

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

1 Byggnader och mark	230831	220831
Ingående anskaffningsvärden	2 226 457	2 188 835
Inköp	444 568	37 622
Utgående anskaffningsvärden	2 671 025	2 226 457
Ingående avskrivningar	-441 390	-383 727
Årets avskrivningar	-71 110	-57 663
Utgående avskrivningar	-512 500	-441 390
Utgående redovisat värde	2 158 525	1 785 067
2 Maskiner och andra tekniska anläggningar	230831	220831
Ingående anskaffningsvärden	59 122	41 622
Inköp	0	17 500
Utgående anskaffningsvärden	59 122	59 122
Ingående avskrivningar	-13 490	-6 660
Årets avskrivningar	-6 830	-6 830
Utgående avskrivningar	-20 320	-13 490
Utgående redovisat värde	38 802	45 632
3 Inventarier, verktyg och installationer	230831	220831
Ingående anskaffningsvärden	192 075	192 075
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	192 075	192 075
Ingående avskrivningar	-39 558	-29 096
Årets avskrivningar	-10 462	-10 462
Utgående avskrivningar	-50 020	-39 558
Utgående redovisat värde	142 055	152 517

4 Långfristiga skulder	230831	220831
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 000 000	1 687 592

UNDERSKRIFTER

Hörby

Paul Jönsson
Paul Jönsson
Styrelseledamot
2024-02-20