

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lars Pettersson Holding i Västerås AB

Org.nr. 556780-6525

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01--2021-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Lars Pettersson Holding i Västerås AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 31 maj 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

VÄSTERÅS 2022-05-31

.....  
Lars Pettersson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är konsultverksamhet inom byggbranschen, äga och förvalta fastigheter samt köp- och försäljning av värdepapper.

Företagets säte är Västerås.

### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	425 915	463 200	550 415
Resultat efter finansiella poster	15 792 057	4 730 177	9 193 734	12 775 613
Soliditet (%)	98,61	97,31	99,65	86,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	22 996 027	7 407 728	30 503 755
Korr IB	0	-222 500	0	-222 500
Utdelning	0	-4 500 000	0	-4 500 000
Balanseras i ny räkning	0	7 407 728	-7 407 728	0
Årets resultat	0	0	15 789 213	15 789 213
Belopp vid årets utgång	100 000	25 681 255	15 789 213	41 570 468

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	25 681 255
Årets resultat	15 789 213
	<u>41 470 468</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	41 070 468
	<u>41 470 468</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	425 915
Övriga rörelseintäkter		118 750	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>118 749</u>	<u>425 915</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-233 483	-288 912
Personalkostnader		-560	0
<b>Rörelseresultat</b>		-115 294	137 003
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 983 040	3 167 500
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		10 837 558	1 244 845
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		86 753	180 835
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>15 907 351</u>	<u>4 593 174</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		15 792 057	4 730 177
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	3 500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>3 500 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		15 792 057	8 230 177
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 844	-822 449
<b>Årets resultat</b>		<b>15 789 213</b>	<b>7 407 728</b>

**BALANSRÄKNING**

2021-12-31

2020-12-31

Not

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	2	15 151 055	11 151 055
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda	3	12 500	12 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	5 416 666	6 807 996
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	1 265 400
Andra långfristiga fordringar		11 225 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>31 805 221</u>	<u>19 236 951</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		31 805 221	19 236 951

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		0	141 985
Fordringar hos koncernföretag		7 887 500	8 942 500
Övriga fordringar		12 703	60 884
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 256	57 506
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>7 956 459</u>	<u>9 202 875</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		2 393 185	2 905 960
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>2 393 185</u>	<u>2 905 960</u>

**Summa omsättningstillgångar** 10 349 644 12 108 835

**SUMMA TILLGÅNGAR** 42 154 865 31 345 786

**BALANSRÄKNING**

**2021-12-31**

**2020-12-31**

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

25 681 255

22 996 027

Årets resultat

15 789 213

7 407 728

**Summa fritt eget kapital**

41 470 468

30 403 755

**Summa eget kapital**

41 570 468

30 503 755

Leverantörsskulder

2 744

14 948

Skatteskulder

555 508

693 400

Övriga skulder

10 145

37 683

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

96 000

**Summa kortfristiga skulder**

584 397

842 031

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**42 154 865**

**31 345 786**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2021-12-31	2020-12-31
<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>		
Sinnab, Samordnaren för industrin AB 556519-7992	Västerås 90,10%	11 051 055	11 051 055
Nejos Holding AB 559051-2926	Västerås 100,00%	50 000	50 000
Fina Fastigheter i Västerås AB 559275-3858	Västerås 100,00%	4 050 000	50 000
		<u>15 151 055</u>	<u>11 151 055</u>
<b>Sinnab, Samordnaren för industrin AB</b>			
		11 051 055	11 051 055
Ingående anskaffningsvärden		<u>11 051 055</u>	<u>11 051 055</u>
Utgående anskaffningsvärden		<u>11 051 055</u>	<u>11 051 055</u>
Redovisat värde		11 051 055	11 051 055
<b>Nejos Holding AB</b>			
		50 000	50 000
Ingående anskaffningsvärden		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Utgående anskaffningsvärden		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Redovisat värde		50 000	50 000
<b>Fina Fastigheter i Västerås AB</b>			
		50 000	0
Ingående anskaffningsvärden		50 000	0
Inköp		4 000 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden		<u>4 050 000</u>	<u>50 000</u>
Redovisat värde		4 050 000	50 000

## NOTER

<b>Not 3</b>	<b>Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
	Utgående anskaffningsvärden	12 500	12 500
	Redovisat värde	12 500	12 500
<b>Not 4</b>	<b>Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	6 807 996	3 287 500
	Årets lämnade lån	1 308 670	4 020 496
	Årets amorteringar	-2 700 000	-500 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 416 666	6 807 996
	Redovisat värde	5 416 666	6 807 996
<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 265 400	1 265 400
	Försäljningar	-1 265 400	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	1 265 400
	Redovisat värde	0	1 265 400

## NOTER

### Övriga noter

#### Not 6 Koncernförhållanden

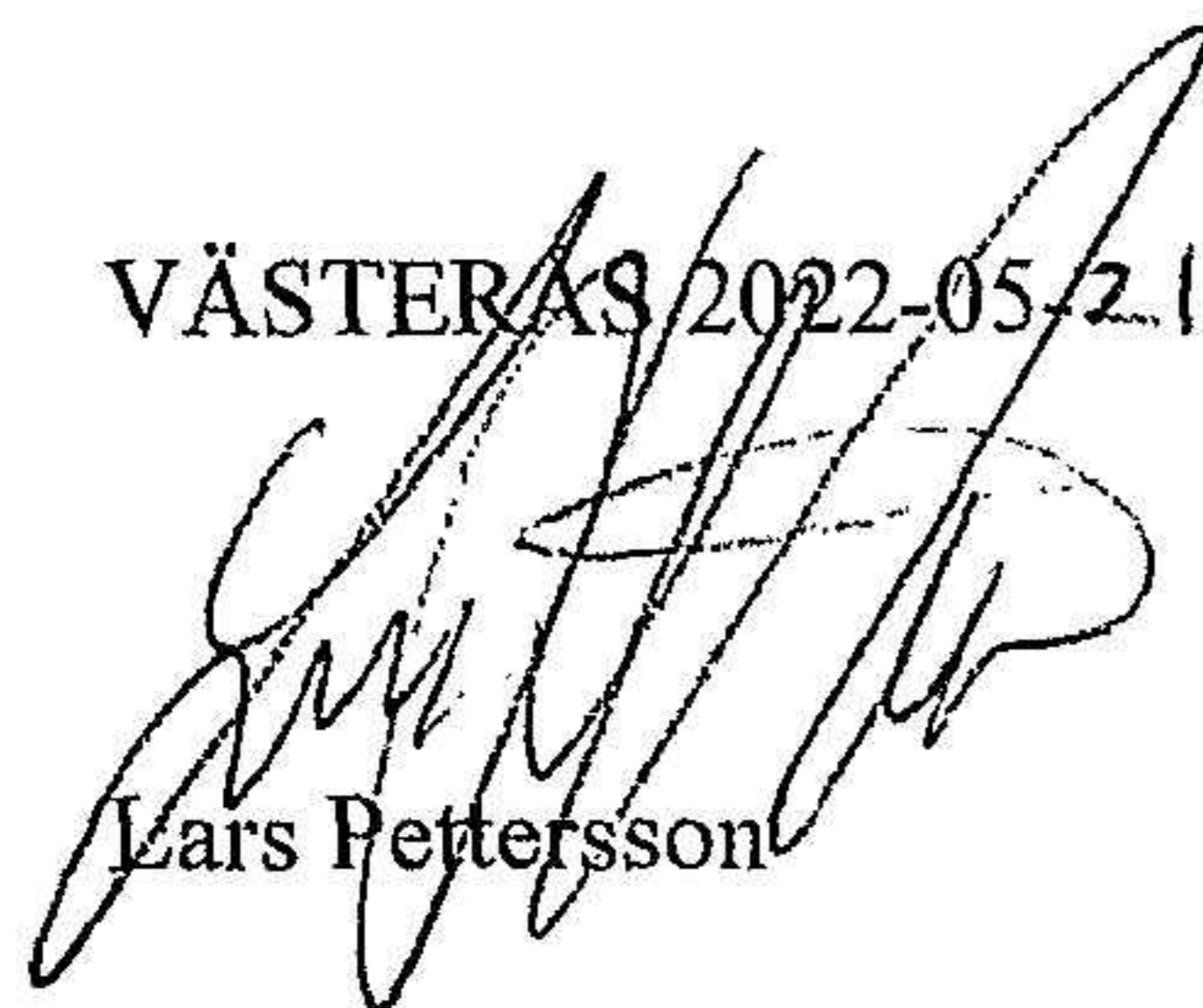
Bolaget är moderbolag och med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

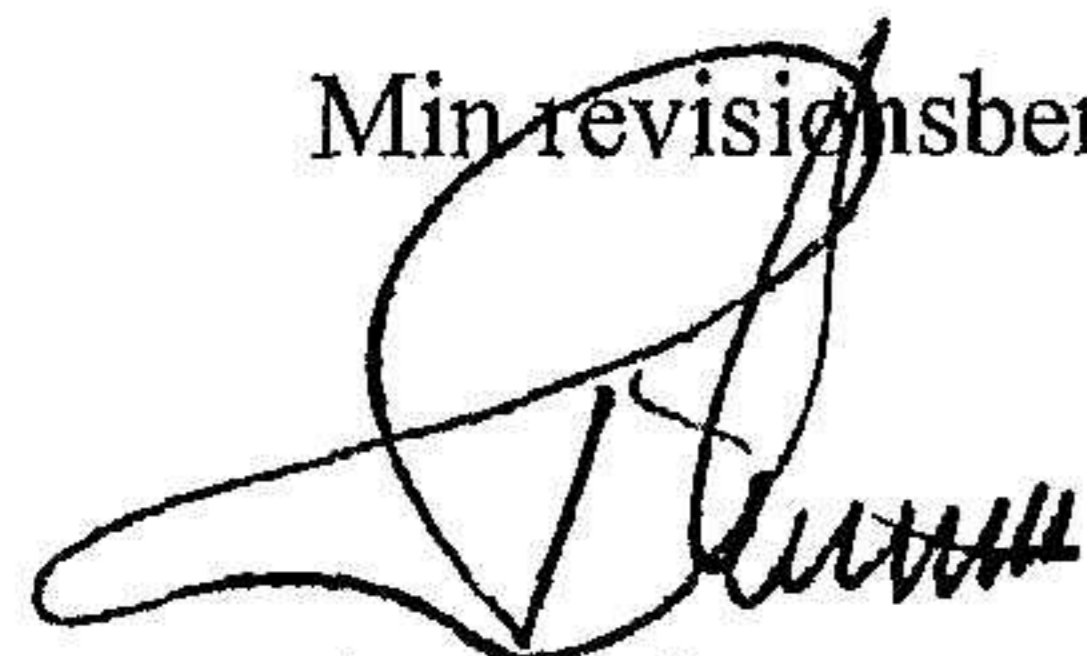
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

VÄSTERÅS 2022-05-21



Lars Pettersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 maj 2022.



Roger Strömma  
Auktoriserad revisor FAR

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lars Pettersson Holding i Västerås AB  
Org.nr. 556780-6525

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lars Pettersson Holding i Västerås AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lars Pettersson Holding i Västerås ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lars Pettersson Holding i Västerås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lars Pettersson Holding i Västerås AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lars Pettersson Holding i Västerås AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

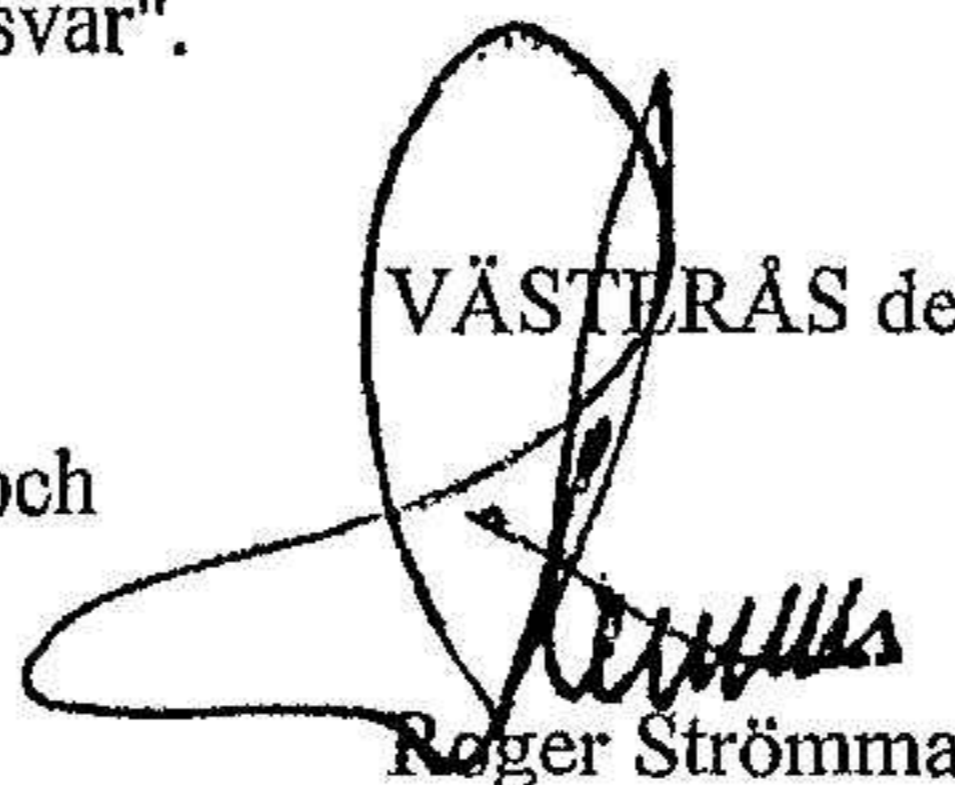
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

VÄSTERÅS den 31 maj 2022



Roger Strömme

Auktoriserad revisor FAR



Vidincas