

Årsredovisning för

Viaferr AB

559082-7738

Räkenskapsåret

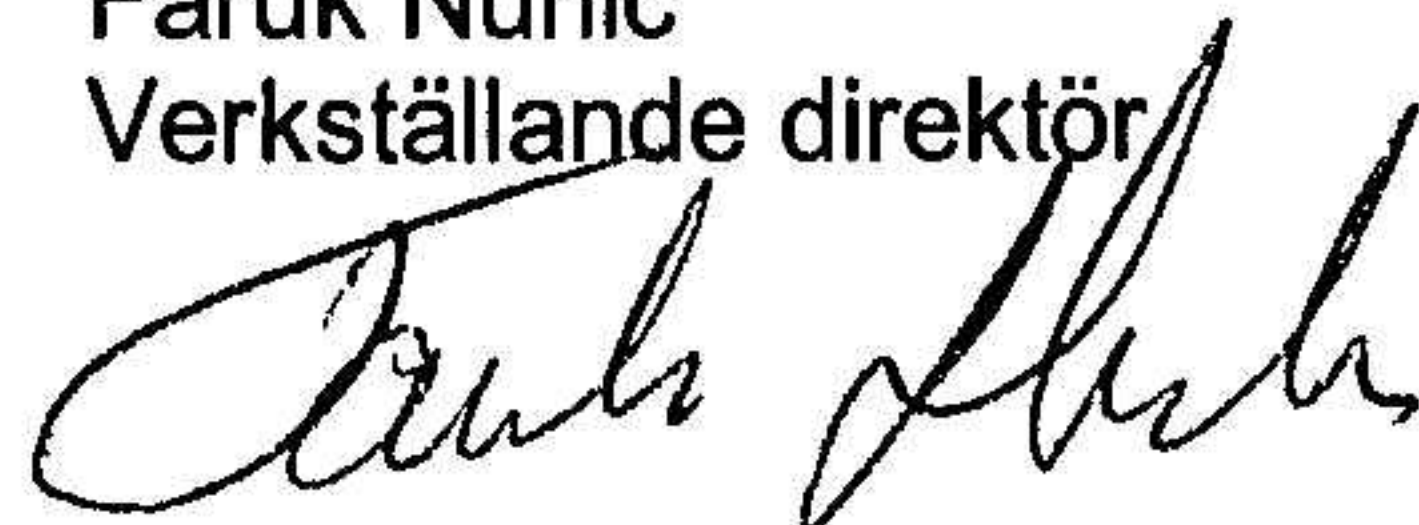
2021-01-01 - 2021-12-31**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Viaferr AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsen- och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2022-06-10

Faruk Nuhic
Verkställande direktör

Årsredovisning för

Viaferr AB

559082-7738

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Viaferr AB, 559082-7738, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sundsvall registrerades år 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Bolaget är moderbolag och äger dotterbolaget Andersson & Ågren Smides- & Mekanisk Verkstad Eftf AB med org nr 556892-8559 till 100 %

Flerårsöversikt

	2021	2019	2019	Belopp i kkr 2018
Nettoomsättning	540	540	540	540
Resultat efter finansiella poster	93	95	52	1 377
Soliditet, %	42	32	30	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 493 551
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			22 569
Vid årets slut	50 000		1 516 120

Resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 516 120, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
balanserat resultat	1 493 551
årets resultat	22 569
Totalt	1 516 120
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 516 120
Summa	1 516 120

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		540 000	540 000
Summa rörelseintäkter		540 000	540 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-66 400	-64 195
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-320 123	-320 123
Summa rörelsekostnader		-386 523	-384 318
Rörelseresultat		153 477	155 682
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 383	-60 506
Summa finansiella poster		-60 383	-60 506
Resultat efter finansiella poster		93 094	95 176
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-4 000
Summa bokslutsdispositioner		-	-4 000
Resultat före skatt		93 094	91 176
Skatter			
Skatt på årets resultat		-70 524	-75 920
Årets resultat		22 570	15 256

2022080226357

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 730 463	2 050 586
Summa materiella anläggningstillgångar		1 730 463	2 050 586
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	2 346 000	2 346 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 346 000	2 346 000
Summa anläggningstillgångar		4 076 463	4 396 586
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		56 250	56 250
Övriga fordringar		92 870	89 331
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 551	7 091
Summa kortfristiga fordringar		156 671	152 672
Kassa och bank			
Kassa och bank		382 650	1 378 658
Summa kassa och bank		382 650	1 378 658
Summa omsättningstillgångar		539 321	1 531 330
SUMMA TILLGÅNGAR		4 615 784	5 927 916

2022080226358

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 493 551	1 478 295
Årets resultat		22 570	15 256
Summa fritt eget kapital		1 516 121	1 493 551
Summa eget kapital		1 566 121	1 543 551
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		450 000	450 000
Summa obeskattade reserver		450 000	450 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 952 100	1 996 500
Övriga skulder		10 000	10 000
Summa långfristiga skulder		1 962 100	2 006 500
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		44 400	44 400
Leverantörsskulder		3 638	3 450
Skulder till koncernföretag		-	1 290 448
Skatteskulder		9 270	9 270
Övriga skulder		492 332	492 370
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		87 923	87 927
Summa kortfristiga skulder		637 563	1 927 865
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 615 784	5 927 916

2022080226359

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 760 214	4 760 214
	4 760 214	4 760 214
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 709 628	-2 389 505
-Årets avskrivning enligt plan	-320 123	-320 123
	-3 029 751	-2 709 628
Redovisat värde vid årets slut	1 730 463	2 050 586

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 346 000	2 346 000
Redovisat värde vid årets slut	2 346 000	2 346 000

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31
Skuldpost som förfaller till betalning år 1-5	177 600
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 774 500
	1 952 100

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<hr/>		
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	3 026 000	3 026 000

Not 7 Koncernuppgifter

I koncernen där Viaferr AB, org nr 559082-7738 med säte i Sundsvall är moderföretag, ingår dotterföretaget Andersson & Ågren Smides- och Mekanisk Verkstad Eftr AB, org nr 556892-8559.

Ingen koncernredovisning har upprättats med hänvisning till att koncernen klassificeras som liten enligt årsredovisningslagen 7 kap 3 §.

Underskrifter

Sundsvall 2022-06-02



Marcus Jonsson
Styrelseordförande



Faruk Nuhic
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10/6 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Jerry Johansson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Viaferr AB, org.nr 559082-7738

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Viaferr AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Viaferr ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Viaferr AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Viaferr AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Viaferr AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Viaferr AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 10 juni 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Jerry Johansson
Auktoriserad revisor