

Styrelsen för

## Blå Tomten AB

559057-5840

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

### Faställesleintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia liklydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 14 april 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar också att innehållet i dessa handlingar stämmer överens med originalen.

Göteborg

2023-04-17

Gunilla Wiberg

Styrelsen för

**Blå Tomten AB**

559057-5840

får härmed avge

# **Årsredovisning**

för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>5</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>6</b>

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Blå Tomten AB, 559057-5840, är ett aktiebolag med säte i Göteborg. Bolaget äger 0,2% av andelarna i Blå Tomten KB, org nr 969684-0983, som äger och förvaltar fastigheten Göteborg Högsbo 21:2.

### Väsentliga händelser under verksamhetsåret.

Bolagets verksamhet förväntas bedrivas i samma omfattning och med samma inriktning som tidigare.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	-	-	-
Res. efter finansiella poster	-1 687	-1 750	-1 750
Res. i % av nettoomsättningen	-	-	-
Balansomslutning	26 792	28 479	30 229
Soliditet (%)	100,0%	100,0%	100,0%

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Kapitalinsättning	50 000	-	-21 521
Årets resultat			-1 687
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>-</b>	<b>-23 208</b>

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		-23 208
	Summa	<u>-23 208</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga rörelsekostnader		—	—
<b>Rörelseresultat</b>		—	—
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-1 687	-1 750
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 687	-1 750
<b>Resultat före skatt</b>		-1 687	-1 750
<b>Årets resultat</b>		-1 687	-1 750

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	1	200	200
		<u>200</u>	<u>200</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>200</b>	<b>200</b>
<i>Kassa och bank</i>		26 592	28 279
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>26 592</u>	<u>28 279</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>26 792</u>	<u>28 479</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-21 521	-19 771
Årets resultat		-1 687	-1 750
		<u>-23 208</u>	<u>-21 521</u>
		<u>26 792</u>	<u>28 479</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>26 792</u>	<u>28 479</u>

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprincipier

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2-reglerna).

### Bolagets säte mm

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Koncernuppgifter

Komplementär i bolaget Blå Tomten KB, org nr 969684-0983, med säte i Göteborg.

### Not 1 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Ingående anskaffningsvärde	200	200
	<u>200</u>	<u>200</u>

### Specifikation av innehav av aktier och andelar i koncernföretag.

#### Företag / Org nr / Säte

Blå Tomten KB, 969684-0983, Göteborg

### Not 2 Händelser av väsentlig betydelse som inträffat efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

**Not 3      Koncernuppgifter**

---

Bolaget är komplementär i bolaget Blå Tomten KB, org nr 969684-0983, med säte i Göteborg.

Göteborg den dag som framgår av elektronisk underskrift

Agneta Kores  
*Styrelseordförande*

Kristina Schoug  
*Styrelseledamot*

Björn Olsson  
*Styrelseledamot*

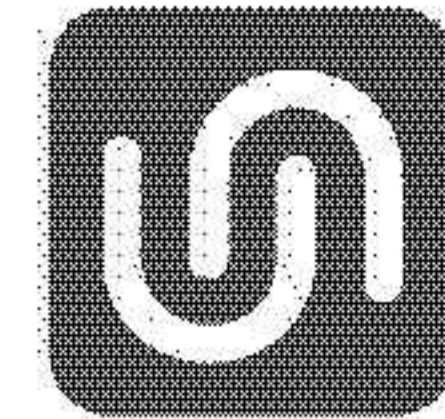
Gunilla Wiberg  
*Styrelseledamot*

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift  
KPMG AB

Jan Malm  
*Auktoriserad revisor*

**Årsredovisning**

Antal sidor: 8  
Verifikationsdatum: Mar 28 2023 11:25AM  
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



**VERIFIKATION**

DOKUMENTNUMMER: 641ACA5C1AFA9  
MAR 28 2023 11:25AM

**Deltagare**

**Stefan Törmä (Skapare)**

Stena Fastigheter Ekonomi  
stefan.torma@stena.com  
Skickades: Mar 22 2023 10:31AM

**Agneta Kores (Esignatur)**

196003064901  
agneta.kores@stena.com  
+46  
Signerad: Mar 22 2023 10:46AM

**Björn Olsson (Esignatur)**

196306160273  
bjorn.olsson@ikanobostad.se  
+46  
Signerad: Mar 28 2023 11:12AM

**Gunilla Wiberg (Esignatur)**

196704044624  
gunilla.wiberg@stena.com  
+46  
Signerad: Mar 22 2023 11:09AM






**Kristina Schoug (Esignatur)**

196201234348  
kristina.schoug@ikanobostad.se  
+46  
Signerad: Mar 22 2023 10:52AM

**Jan Malm (Esignatur)**

196003052419  
jan.malm@kpmg.se  
Signerad: Mar 28 2023 11:25AM

## Registrerade händelser

Mar 22 2023 10:31AM	Stefan Törmä skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 194.17.229.129
Mar 22 2023 11:09AM	Gunilla Wiberg granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1854093/641acadd0f4b1">https://esign.simplesign.io/document/view/1854093/641acadd0f4b1</a>	IP ADDRESS 194.17.229.129
Mar 22 2023 11:09AM	 Gunilla Viktoria Wiberg signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 57.7089 Long 11.9746</i> <i>Signerad med: BankID (8039faa4-30b6-433a-ad36-06c3467a8a2c)</i>	IP-ADDRESS 194.103.125.7
Mar 22 2023 10:45AM	Agneta Kores granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1854094/641acadfc733e">https://esign.simplesign.io/document/view/1854094/641acadfc733e</a>	IP ADDRESS 194.17.229.129
Mar 22 2023 10:46AM	 Boel Agneta Cecilia Kores signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 59.405 Long 17.9551</i> <i>Signerad med: BankID (3e5a2245-d49e-40ad-b65c-aa048a7869dd)</i>	IP-ADDRESS 83.187.171.244
Mar 22 2023 10:51AM	Kristina Schoug granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1854097/641acae266d05">https://esign.simplesign.io/document/view/1854097/641acae266d05</a>	IP ADDRESS 195.198.39.166
Mar 22 2023 10:52AM	 Eva Kristina Larsson Schoug signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 56.65 Long 16.45</i> <i>Signerad med: BankID (4d33665b-6cc6-451b-8189-d39cf406e6f0)</i>	IP-ADDRESS 195.198.39.166
Mar 28 2023 11:08AM	Björn Olsson granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1854101/641acae5a8723">https://esign.simplesign.io/document/view/1854101/641acae5a8723</a>	IP ADDRESS 185.183.147.1
Mar 28 2023 11:12AM	 Björn Karl Erik Olsson signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 59.3287 Long 18.0717</i> <i>Signerad med: BankID (6680ec42-7355-43cb-bd1e-205037ed9cbc)</i>	IP-ADDRESS 185.183.147.1
Mar 28 2023 11:24AM	Jan Malm granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/1854102/641acae8d00e1">https://esign.simplesign.io/document/view/1854102/641acae8d00e1</a>	IP ADDRESS 83.248.67.239
Mar 28 2023 11:25AM	 Jan Olof Malm signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 57.7065 Long 11.967</i> <i>Signerad med: BankID (abbf16af-abfb-4700-a43b-40bdaca9868d)</i>	IP-ADDRESS 83.248.67.239
Mar 28 2023 11:25AM	Dokumentet har signerats	

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Blå Tomten AB, org. nr 559057-5840

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Blå Tomten AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Blå Tomten ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Blå Tomten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

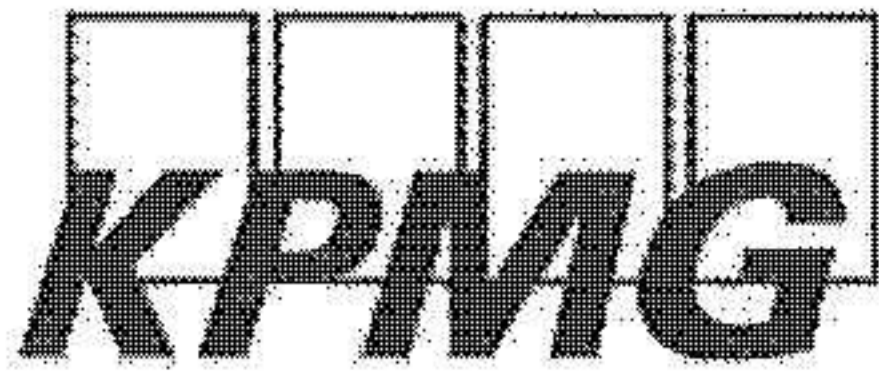
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Riskerna för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Blå Tomten AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Blå Tomten AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

25/3. 2023

KPMG AB

Jan Malm

Auktoriserad revisor