

**Årsredovisning**  
för  
**Villa G Fastigheter AB**  
559431-8239

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mariana Nordlander, Styrelseledamot  
2025-07-10

Styrelsen för Villa G Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har sitt säte i Rättvik.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b> (9 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	33,7	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		92	<b>25 092</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		92	-92	<b>0</b>
Årets resultat			314	<b>314</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>92</b>	<b>314</b>	<b>25 406</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	92
årets vinst	314
	<b>406</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	406
	<b>406</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-04-26  
-2023-12-31  
(9 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	395	92
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>395</b>	<b>92</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>395</b>	<b>92</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>395</b>	<b>92</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-81	0
<b>Årets resultat</b>	<b>314</b>	<b>92</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

50 011

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**50 011**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**50 011**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 476

25 092

**Summa kassa och bank**

**25 476**

**25 092**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 476**

**25 092**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**75 487**

**25 092**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

92

0

Årets resultat

314

92

**Summa fritt eget kapital**

**406**

**92**

**Summa eget kapital**

**25 406**

**25 092**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

81

0

Övriga skulder

50 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**50 081**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**75 487**

**25 092**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Rättvik 2025-06-27

*Mariana Nordlander*  
Mariana Nordlander  
Ordförande

*Hampus Rosén*  
Hampus Rosén  
Ledamot