

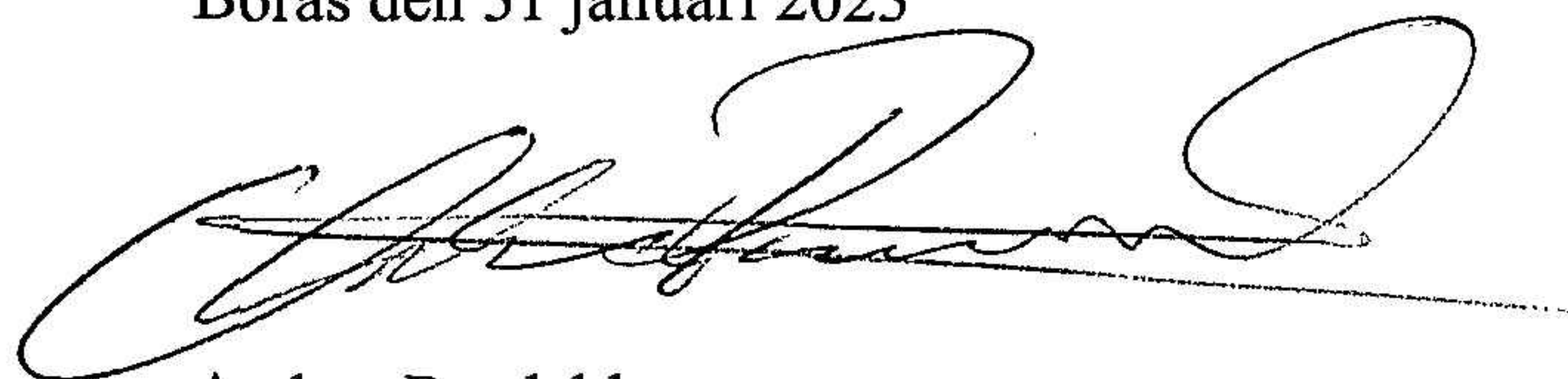
Årsredovisning
för
Tången Viran 23 AB
559132-7753

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tången Viran 23 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 31 januari 2023



Anders Rosdahl

Årsredovisning
för
Tången Viran 23 AB

559132-7753

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Tången Viran 23 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Tången Viran 23.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Färgbolaget Konsult i Borås AB, 556215-5191, med säte i Borås.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Hysesintäkter	152	148	144	144
Resultat efter finansiella poster	66	69	62	41
Soliditet (%)	19	15	10	7

Soliditet: justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	89 614	54 608	194 222
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		54 608	-54 608	0
Årets resultat			51 026	51 026
Belopp vid årets utgång	50 000	144 222	51 026	245 248

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	144 222
årets vinst	51 026
	195 248
disponeras så att i ny räkning överföres	195 248
	195 248

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Hysesintäkter	151 680	147 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	151 680	147 600
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-16 072	-16 653
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-51 976	-50 148
Summa rörelsekostnader	-68 048	-66 801
Rörelseresultat	83 632	80 799
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-17 645	-12 202
Summa finansiella poster	-17 645	-12 202
Resultat efter finansiella poster	65 987	68 597
Resultat före skatt	65 987	68 597
Skatter		
Skatt på årets resultat	-14 961	-13 989
Årets resultat	51 026	54 608

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 156 732

1 208 708

Summa materiella anläggningstillgångar

1 156 732

1 208 708

Summa anläggningstillgångar

1 156 732

1 208 708

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

64

63

Summa kortfristiga fordringar

64

63

Kassa och bank

Kassa och bank

138 232

88 461

Summa kassa och bank

138 232

88 461

Summa omsättningstillgångar

138 296

88 524

SUMMA TILLGÅNGAR

1 295 028

1 297 232

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

144 222

89 614

Årets resultat

51 026

54 608

Summa fritt eget kapital

195 248

144 222

Summa eget kapital

245 248

194 222

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4

729 600

768 000

Skulder till koncernföretag

250 000

250 000

Summa långfristiga skulder

979 600

1 018 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

38 400

38 400

Skatteskulder

7 300

18 195

Övriga skulder

9 480

13 415

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

70 180

85 010

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 295 028

1 297 232

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 401 852	1 291 348
Inköp	0	110 504
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 401 852	1 401 852
Ingående avskrivningar	-193 144	-142 996
Årets avskrivningar	-51 976	-50 148
Utgående ackumulerade avskrivningar	-245 120	-193 144
Utgående redovisat värde	1 156 732	1 208 708

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	576 000	614 400
	576 000	614 400

Not 4 Skulder som avser flera poster

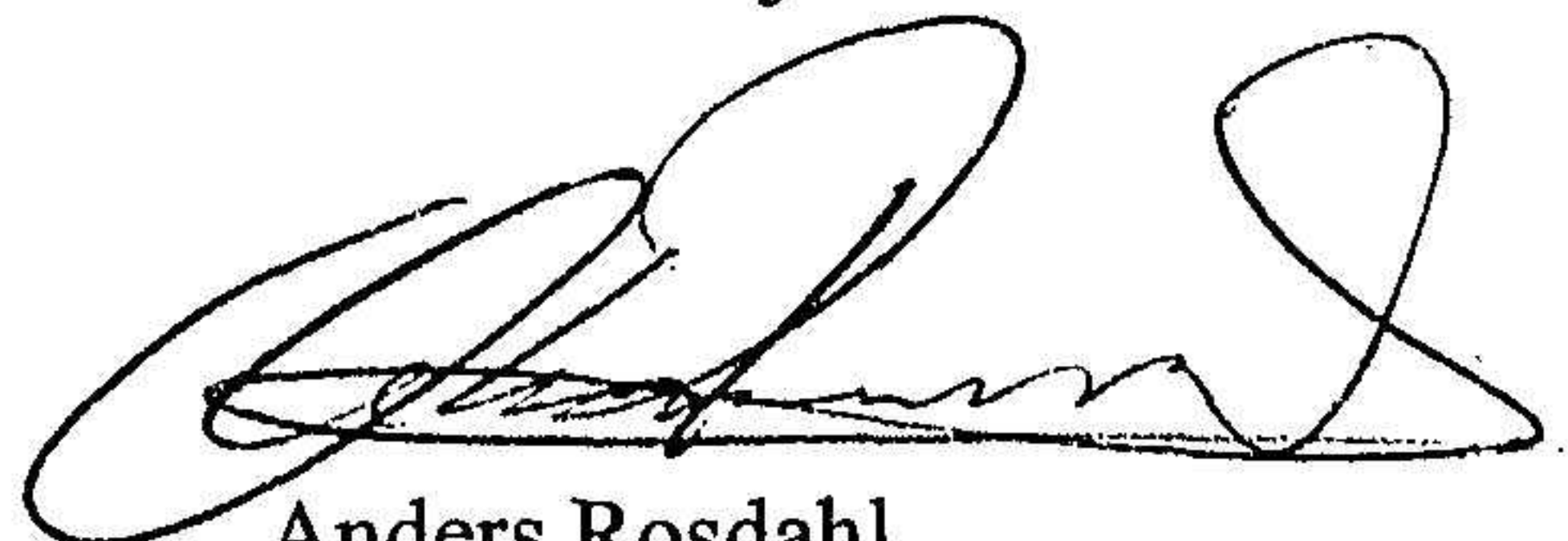
Företagets banklån om 768 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	729 600	768 000
	729 600	768 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	38 400	38 400
	38 400	38 400

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	960 000	960 000
	960 000	960 000

Borås den 11 januari 2023



Anders Rosdahl
Ordförande



Christian Rosdahl



Peder Rosdahl



Nicklas Rosdahl