

# Årsredovisning

för

## Folebäck Management AB

559113-9018

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Folebäck Management AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-01-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2026-01-22



Mikael Folebäck

**Årsredovisning**  
för  
**Folebäck Management AB**

559113-9018

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Att denna fotokopia rätt återger  
originalhandling, intygar:



Grant Thorburn Sweden AB

Styrelsen för Folebäck Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är konsultverksamhet avseende fastighetsutveckling och managementtjänster till koncernbolag.

Bolaget är helägt dotterbolag till M Folebäck Holding AB, 559025-1483.

Företaget har sitt säte i Örebro.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 0              | 210            | 761            | 1 093          |
| Resultat efter finansiella poster | -1 201         | -1 711         | 2 421          | -281           |
| Soliditet (%)                     | 72,6           | 44,7           | 17,7           | 3,5            |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 1 863 565                      | -21 205                   | 1 892 360        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -21 205                        | 21 205                    | 0                |
| Årets resultat                              |                           |                                | -63 434                   | -63 434          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>1 842 360</b>               | <b>-63 434</b>            | <b>1 828 926</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 1 842 359        |
| årets förlust                               | -63 434          |
|   | <b>1 778 925</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 1 778 925        |
|   | <b>1 778 925</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2024-09-01<br>-2025-08-31 | 2023-09-01<br>-2024-08-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter</b>                           |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                  |     | 0                         | 210 325                   |
| Övriga rörelseintäkter                           |     | 35 389                    | 0                         |
| <b>Summa rörelseintäkter</b>                     |     | <b>35 389</b>             | <b>210 325</b>            |
| <b>Rörelsekostnader</b>                          |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                         |     | -692 787                  | -900 626                  |
| Personalkostnader                                | 2   | -712 379                  | -1 226 815                |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                    |     | <b>-1 405 166</b>         | <b>-2 127 441</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>                           |     | <b>-1 369 777</b>         | <b>-1 917 116</b>         |
| <b>Finansiella poster</b>                        |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter |     | 234 411                   | 435 507                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       |     | -66 069                   | -229 596                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  |     | <b>168 342</b>            | <b>205 911</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         |     | <b>-1 201 434</b>         | <b>-1 711 205</b>         |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                     |     |                           |                           |
| Erhållna koncernbidrag                           |     | 1 138 000                 | 1 090 000                 |
| Förändring av periodiseringsfonder               |     | 0                         | 600 000                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>               |     | <b>1 138 000</b>          | <b>1 690 000</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>                       |     | <b>-63 434</b>            | <b>-21 205</b>            |
| <b>Årets resultat</b>                            |     | <b>-63 434</b>            | <b>-21 205</b>            |

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 561 744

1 500 996

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

73 627

375 283

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 635 371**

**1 876 279**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

943 598

2 353 037

**Summa kassa och bank**

**943 598**

**2 353 037**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 578 969**

**4 229 316**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 578 969**

**4 229 316**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 842 359

1 863 565

Årets resultat

-63 434

-21 205

**Summa fritt eget kapital**

**1 778 925**

**1 842 359**

**Summa eget kapital**

**1 828 925**

**1 892 359**

#### Långfristiga skulder

3

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 365

28 923

Skulder till koncernföretag

577 411

1 488 100

Skatteskulder

92 500

469 070

Övriga skulder

2 345

18 700

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

68 423

332 164

**Summa kortfristiga skulder**

**750 044**

**2 336 957**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 578 969**

**4 229 316**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024-09-01<br>-2025-08-31 | 2023-09-01<br>-2024-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                         | 1                         |

### Not 3 Långfristiga skulder

#### Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

#### Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-22

Örebro



Mikael Folebäck

2026-01-22