

Årsredovisning för
Aiff Hotell i Stadsparken AB

556785-7205

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dietmar Aiff
Verkställande direktör

2024-05-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aiff Hotell i Stadsparken AB, 556785-7205, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Alvesta registrerades år 2009 och bedriver hotell- restaurangverksamhet i Hjo. Verksamheten bedrivs under namnet Hotell Bellevue.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	23 088	22 492	17 493	12 995
Resultat efter finansiella poster	1 593	1 768	2 819	101
Soliditet %	28,1	26,7	30,5	33,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 304 051	78 375
Balanseras i ny räkning		78 375	-78 375
Årets resultat			128 012
Belopp vid årets utgång	100 000	1 382 426	128 012

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 382 426
Årets resultat	128 012
Summa	1 510 438
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 510 438
Summa	1 510 438

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		23 088 263	22 491 567
Övriga rörelseintäkter		251 814	96 505
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		23 340 077	22 588 072
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 126 249	-4 904 341
Övriga externa kostnader		-7 388 872	-7 098 383
Personalkostnader	2	-8 832 642	-8 384 714
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-399 406	-431 846
Summa rörelsekostnader		-21 747 169	-20 819 284
Rörelseresultat		1 592 908	1 768 788
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		730	92
Räntekostnader och liknande resultatposter		-257	-554
Summa finansiella poster		473	-462
Resultat efter finansiella poster		1 593 381	1 768 326
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 500 000	-1 800 000
Förändring av periodiseringsfonder		30 000	110 000
Förändring av överavskrivningar		10 000	25 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 460 000	-1 665 000
Resultat före skatt		133 381	103 326
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 369	-24 951
Årets resultat		128 012	78 375

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 184 120	963 280
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	293 609	476 714
Summa materiella anläggningstillgångar		1 477 729	1 439 994
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	21 920	21 920
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 920	21 920
Summa anläggningstillgångar		1 499 649	1 461 914
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		251 972	197 317
Summa varulager m.m.		251 972	197 317
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		502 627	946 556
Fordringar hos koncernföretag		998 000	998 000
Övriga fordringar		174 335	114 718
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		512 236	678 592
Summa kortfristiga fordringar		2 187 198	2 737 866
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 069 538	2 615 488
Summa kassa och bank		3 069 538	2 615 488
Summa omsättningstillgångar		5 508 708	5 550 671
SUMMA TILLGÅNGAR		7 008 357	7 012 585

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 382 426	1 304 051
Årets resultat		128 012	78 375
Summa fritt eget kapital		1 510 438	1 382 426
Summa eget kapital		1 610 438	1 482 426
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		200 000	230 000
Akkumulerade överavskrivningar		255 000	265 000
Summa obeskattade reserver		455 000	495 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		53 698	84 430
Leverantörsskulder		3 185 749	3 011 339
Skatteskulder		8 936	34 152
Övriga skulder		230 627	258 911
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 463 909	1 646 327
Summa kortfristiga skulder		4 942 919	5 035 159
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 008 357	7 012 585

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	3-8

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	22	21

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 394 119	2 305 176
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	172 383	88 943
Omklassificeringar	447 864	
Utgående anskaffningsvärden	3 014 366	2 394 119
Ingående avskrivningar	-1 430 839	-998 993
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-399 407	-431 846
Utgående avskrivningar	-1 830 246	-1 430 839
Redovisat värde	1 184 120	963 280

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	476 714	37 850
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	264 759	438 864
Omklassificeringar	-447 864	
Utgående anskaffningsvärden	293 609	476 714
Redovisat värde	293 609	476 714

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 920	21 920
Utgående anskaffningsvärden	21 920	21 920
Redovisat värde	21 920	21 920

Underskrifter

Alvesta

Dietmar Aiff
Dietmar Aiff
Verkställande direktör

2024-05-30
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-30

Sven-Åke Svensson
Sven-Åke Svensson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aiff Hotell i Stadsparken AB, org. nr 556785-7205

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aiff Hotell i Stadsparken AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aiff Hotell i Stadsparken ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aiff Hotell i Stadsparken AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aiff Hotell i Stadsparken AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamöten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aiff Hotell i Stadsparken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 2023-09-24

Sven-Ake Svensson

Auktoriserad revisor