

Årsredovisning
för
Landstorps Fastighetsutveckling AB
559279-2005

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Landstorp, Styrelseledamot
2025-06-25

Styrelsen för Landstorps Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver teknisk konsultverksamhet inom fastighet-, bygg- och anläggningsteknik. Bolaget ägs till 100% av Landstorps Holding AB, org.nr. 556912-1931.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	5 246	4 516	5 354	3 888
Resultat efter finansiella poster	1 195	2 357	1 260	163
Soliditet (%)	15,2	13,9	10,3	22,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	114 941	-9 963	204 978
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 963	9 963	0
Årets resultat			148 226	148 226
Belopp vid årets utgång	100 000	104 978	148 226	353 204

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	104 978
årets vinst	148 226
	253 204
disponeras så att i ny räkning överföres	253 204
	253 204

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 246 009	4 516 112
Övriga rörelseintäkter		2 650	565 198
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 248 659	5 081 310
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-339 784	-252 335
Övriga externa kostnader		-1 546 065	-1 126 718
Personalkostnader	2	-2 167 917	-1 345 410
Summa rörelsekostnader		-4 053 766	-2 724 463
Rörelseresultat		1 194 893	2 356 847
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 128	666
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 211	-576
Summa finansiella poster		-83	90
Resultat efter finansiella poster		1 194 810	2 356 937
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 002 360	-2 366 900
Summa bokslutsdispositioner		-1 002 360	-2 366 900
Resultat före skatt		192 450	-9 963
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 224	0
Årets resultat		148 226	-9 963

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	1 227 656	644 311
Övriga fordringar	0	53 126
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	238 385	166 615
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	482 937	441 926
Summa kortfristiga fordringar	1 948 978	1 305 978

Kassa och bank

Kassa och bank	381 997	167 832
Summa kassa och bank	381 997	167 832
Summa omsättningstillgångar	2 330 975	1 473 810

SUMMA TILLGÅNGAR

2 330 975

1 473 810

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

104 978

114 941

Årets resultat

148 226

-9 963

Summa fritt eget kapital

253 204

104 978

Summa eget kapital

353 204

204 978

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

366 676

88 750

Skulder till koncernföretag

1 160 219

850 859

Skatteskulder

5 353

0

Övriga skulder

417 915

309 224

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 608

19 999

Summa kortfristiga skulder

1 977 771

1 268 832

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 330 975

1 473 810

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter sker på löpande räkning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	2

Eskilstuna 2025-06-25

Fredrik Landstorp

Fredrik Landstorp