

Årsredovisning

för

Rus Ruris Hallandia AB

559006-2328

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Chenay Arman, Styrelseledamot

2026-02-13

Styrelsen och verkställande direktören för Rus Ruris Hallandia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget som har sitt säte i Varberg skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-1	-2	0
Soliditet (%)	3	3	3	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	89 164	-1 465	137 699
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 465	1 465	0
Årets resultat			-1 900	-1 900
Belopp vid årets utgång	50 000	87 699	-1 900	135 799

Villkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (100 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	87 699
årets förlust	-1 900
	85 799
disponeras så att i ny räkning överföres	85 799
	85 799

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 900	-1 463
Summa rörelsekostnader	-1 900	-1 463
Rörelseresultat	-1 900	-1 463
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-2
Summa finansiella poster	0	-2
Resultat efter finansiella poster	-1 900	-1 465
Resultat före skatt	-1 900	-1 465
Årets resultat	-1 900	-1 465

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	4 171 650	4 171 650
Summa materiella anläggningstillgångar		4 171 650	4 171 650
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		4 171 650	4 171 650
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		44 828	46 728
Summa kassa och bank		44 828	46 728
Summa omsättningstillgångar		44 828	46 728
SUMMA TILLGÅNGAR		4 216 478	4 218 378

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

87 699

89 164

Årets resultat

-1 900

-1 465

Summa fritt eget kapital

85 799

87 699

Summa eget kapital

135 799

137 699

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 080 679

4 080 679

Summa långfristiga skulder

4 080 679

4 080 679

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 216 478

4 218 378

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Not 1 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 171 650	4 171 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 171 650	4 171 650
Utgående redovisat värde	4 171 650	4 171 650

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	100 000
Avgående fordringar		-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Årsredovisningen beslutades 2026-02-13

Varberg

Chenay Arman
Chenay Arman
Verkställande direktör
2026-02-13