

Årsredovisning
för
Väringe Bygg & Montage AB
556876-3063

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Väringe Bygg & Montage AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Upplands Väsby, den 30 januari 2023



Christer Viklund

Styrelsen för Värings Bygg & Montage AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet, konsult och försäljning av byggmaskiner. Företaget har sitt säte i Upplands Väsby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt sina andelar i Fastighetsbolaget Täby Solliden 2 AB, org.nr 556817-4923.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	43 293	14 275	11 850	15 739
Resultat efter finansiella poster	5 468	1 698	1 126	653
Soliditet (%)	44	45	47	51

Våra två största kunder Ica Fastigheter samt Riksbyggen har haft stora underhålls- och ombyggnader under året 2022 där vi har vunnit många av dessa stora kontrakt till dom, nu kommande år har vi fått in ytterligare några jobb från dessa kunder samt räknar på flera uppdrag där i detta nu.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 605 661	1 314 979	2 970 640
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		1 314 979	-1 314 979	0
Årets resultat			4 304 007	4 304 007
Belopp vid årets utgång	50 000	2 920 640	4 304 007	7 274 647

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 920 641
årets vinst	4 304 007
	7 224 648
disponeras så att i ny räkning överföres	7 224 648
	7 224 648

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		43 292 907	14 274 834
Övriga rörelseintäkter		14 000	481 532
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		43 306 907	14 756 366
Rörelsekostnader			
Inköpta tjänster och material		-35 434 360	-10 828 773
Övriga externa kostnader		-576 555	-1 269 950
Personalkostnader	3	-1 764 841	-868 457
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-61 000	-81 736
Övriga rörelsekostnader		0	-5 396
Summa rörelsekostnader		-37 836 756	-13 054 312
Rörelseresultat		5 470 151	1 702 054
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		191	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 353	-3 604
Summa finansiella poster		-2 162	-3 604
Resultat efter finansiella poster		5 467 989	1 698 450
Resultat före skatt		5 467 989	1 698 450
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 163 982	-383 471
Årets resultat		4 304 007	1 314 979

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	4	183 000	244 000
Summa materiella anläggningstillgångar		183 000	244 000

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	2 386 180	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	2 980 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 745 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	8	700 000	550 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 831 180	3 580 000
Summa anläggningstillgångar		5 014 180	3 824 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		6 031 992	756 321
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		870 710	1 481 384
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	43 911
Summa kortfristiga fordringar		6 902 702	2 281 616

Kassa och bank

Kassa och bank		4 471 135	524 271
Summa kassa och bank		4 471 135	524 271
Summa omsättningstillgångar		11 373 837	2 805 887

SUMMA TILLGÅNGAR

		16 388 017	6 629 887
--	--	-------------------	------------------

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 920 641

1 605 661

Årets resultat

4 304 007

1 314 979

Summa fritt eget kapital

7 224 648

2 920 640

Summa eget kapital

7 274 648

2 970 640

Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande
förpliktelser

700 000

550 000

Summa avsättningar

700 000

550 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

1 080 835

Summa långfristiga skulder

0

1 080 835

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 986 571

1 192 614

Skatteskulder

1 178 596

239 910

Övriga skulder

2 551 542

320 287

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

696 660

275 601

Summa kortfristiga skulder

8 413 369

2 028 412

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 388 017

6 629 887

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 1 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Generell borgen avseende intressebolags skulder	2 533 327	3 104 000
	2 533 327	3 104 000

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	0	3 104 000
Kapitalförsäkring	700 000	550 000
	700 000	3 654 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	1

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	578 740	405 485
Inköp		305 000
Försäljningar/utrangeringar		-131 745
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	578 740	578 740
Ingående avskrivningar	-334 740	-279 353
Årets avskrivningar	-61 000	-55 387
Utgående ackumulerade avskrivningar	-395 740	-334 740
Utgående redovisat värde	183 000	244 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 112 060
Tillkommande fordringar	2 386 180	
Avgående fordringar		-1 112 060
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 386 180	0
Utgående redovisat värde	2 386 180	0

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 980 000	0
Inköp		2 980 000
Försäljningar	-2 980 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 980 000
Utgående redovisat värde	0	2 980 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp	1 695 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 745 000	50 000
Utgående redovisat värde	1 745 000	50 000

2023020606023

Not 8 Andra långfristiga fordringar

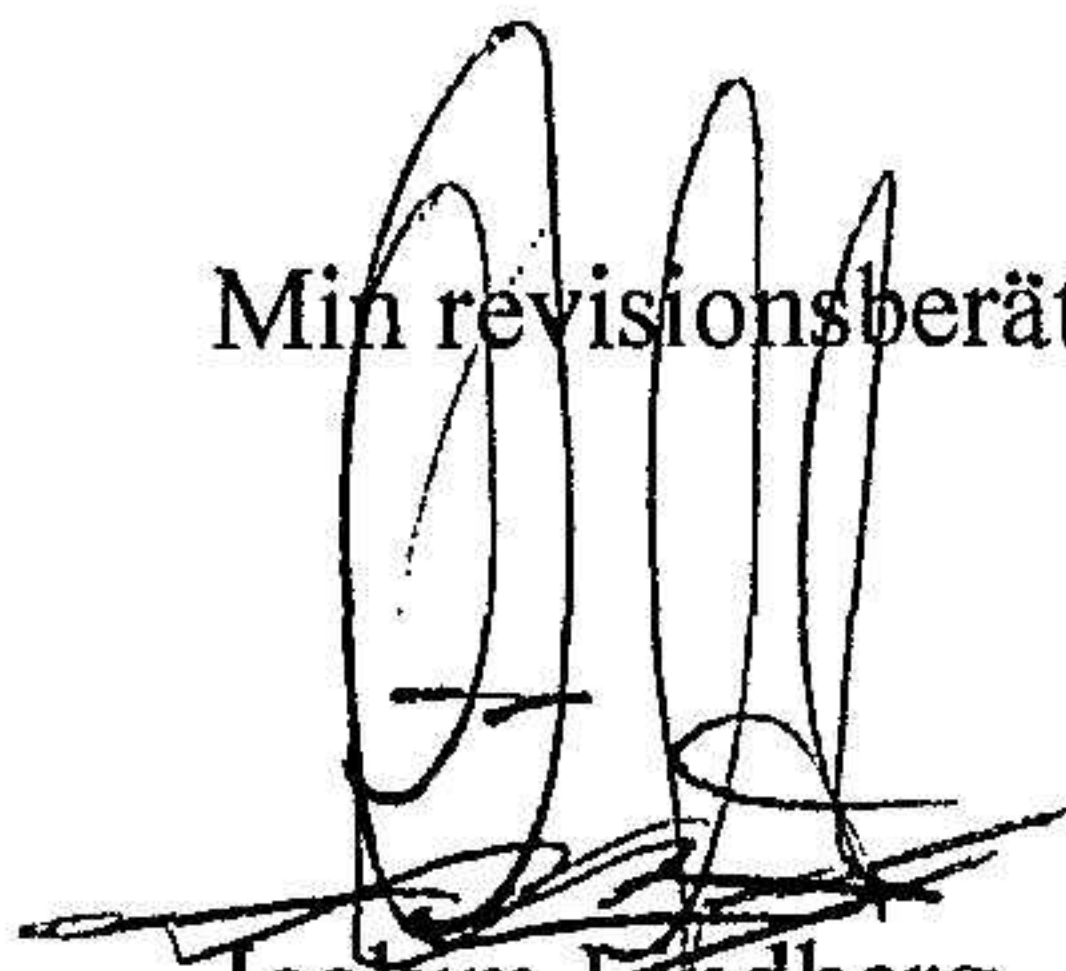
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	550 000	400 000
Tillkommande fordringar	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 000	550 000
Utgående redovisat värde	700 000	550 000

Upplands Väsby den 30 januari 2023



Christer Viklund

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 januari 2023



Joakim Lindberg
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Väringe Bygg & Montage AB
Org.nr 556876-3063

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Väringe Bygg & Montage AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Väringe Bygg & Montage ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Väringe Bygg & Montage AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Crowe Osborne AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Värings Bygg & Montage AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Värings Bygg & Montage AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 januari 2023

Joakim Lindberg
Auktoriserad revisor