

ÅRSREDOVISNING

för

Elin Blohmé AB

Org.nr. 559161-2824

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Elin Blohmé, Styrelseledamot

2024-02-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning. Bolaget har varit vilande sedan 2019. Företagets säte är Malmö kommun, skåne län.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	985 843	-9 740	16 369	7 196
Soliditet (%)	94,15	99,51	99,51	99,51

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 405 927	-9 740	3 446 187
Utdelning		-986 000	0	-986 000
Balanseras i ny räkning		-9 740	9 740	0
Årets resultat			985 843	985 843
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 410 187</u>	<u>985 843</u>	<u>3 446 030</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 410 187
Årets resultat	<u>985 843</u>
	3 396 030

Förslag till disposition:

Utdelning	204 000
Balanseras i ny räkning	<u>3 192 030</u>
	3 396 030

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 204 000,00 kr. vilket motsvarar 408,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 615	-9 740
Summa rörelsekostnader		<u>-10 615</u>	<u>-9 740</u>
Rörelseresultat		-10 615	-9 740
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		993 514	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 944	0
Summa finansiella poster		<u>996 458</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		985 843	-9 740
Resultat före skatt		985 843	-9 740
Årets resultat		<u>985 843</u>	<u>-9 740</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>3 450 000</u>	<u>3 450 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 450 000	3 450 000
Summa anläggningstillgångar		3 450 000	3 450 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>200 844</u>	<u>900</u>
Summa kortfristiga fordringar		200 844	900
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>9 055</u>	<u>12 156</u>
Summa kassa och bank		9 055	12 156
Summa omsättningstillgångar		209 899	13 056
SUMMA TILLGÅNGAR		3 659 899	3 463 056
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 410 187	3 405 927
Årets resultat		<u>985 843</u>	<u>-9 740</u>
Summa fritt eget kapital		3 396 030	3 396 187
Summa eget kapital		3 446 030	3 446 187

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		204 869	7 869
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>9 000</u>	<u>9 000</u>
Summa kortfristiga skulder		213 869	16 869
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 659 899	3 463 056

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>3 450 000</u>	<u>3 450 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 450 000</u>	<u>3 450 000</u>
	Redovisat värde	3 450 000	3 450 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Elin Blohmé
Elin Blohmé

2024-02-08