

ÅRSREDOVISNING

för

Respaces AB

Org.nr. 559258-0160

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Fastställelseintyg

Respaces AB (559258-0160)
Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Respaces AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2024-04-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.



Stockholm, 2024-04-17

Jeanna Lundberg

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

Styrelsen och verkställande direktören för Respaces AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Företaget utvecklar och bedriver en digital marknadsplats där fastighetsägare, kontorshotell, mäklare, hotell och företag kan hyra ut diverse olika arbetsplatser som riktar sig till både företag och privatpersoner.

Bolaget har sitt säte i Stockholm

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	641 710	311 095	239 168	37 636
Resultat efter finansiella poster	-2 687 472	-6 314 516	-3 182 320	-975 945
Balansomslutning	1 839 441	3 869 917	3 607 844	6 605 628
Soliditet (%)	28,98	80,63	93,80	99,40

Kommentar flerårsöversikt

Ökad försäljning till följd av en ökad kundbas.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Fond för utv.- utgifter	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		37 321	0	857 741	6 047 237	2 492 671	-6 314 516	3 120 455
Balanseras i nyräkning		0	0	0	0	-6 314 516	6 314 516	0
Nyemission		0	99 998	0	0	0	0	99 998
Aktivering a utvecklingskostna der resultat		0	0	-214 435	0	214 435	0	0
Årets resultat		0	0	0	0	0	-2 687 472	-2 687 472
Summa Belopp vid årets utgång		37 321	99 998	643 306	6 047 237	-3 607 410	-2 687 472	-247 645

2024051717689

ID:090666c50-f670-11ee-8432-0f82273957e7 Status: Signed by all

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	6 047 237
Balanserat resultat	-3 607 410
Årets resultat	-2 687 472
Summa	-247 645

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-247 645
Summa	-247 645

2024051717690

ID:090666c50-f670-11ee-8432-0f82273957e7 Status: Signed by all

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		641 710	311 095
Övriga rörelseintäkter	2	130 000	0
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		771 710	311 095
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-437 908	-1 132 630
Övriga externa kostnader		-622 318	-895 919
Personalkostnader	3	-2 210 164	-4 378 081
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-214 435	-214 435
Övriga rörelsekostnader		-240	-91
Summa rörelsens kostnader		-3 485 065	-6 621 157
Rörelseresultat		-2 713 355	-6 310 062
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 941	67
Räntekostnader och liknande resultatposter		-58	-4 521
Summa resultat från finansiella poster		25 883	-4 454
Resultat efter finansiella poster		-2 687 472	-6 314 516
Resultat före skatt		-2 687 472	-6 314 516
Årets resultat		-2 687 472	-6 314 516

2024051717691

ID:09066c50-f670-11ee-8432-0f82273957e7 Status: Signed by all

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	4	643 306	857 741
Summa immateriella anläggningstillgångar		643 306	857 741
Summa anläggningstillgångar		643 306	857 741
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		453 421	18 458
Övriga fordringar		45 678	260 609
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	183 030
Summa kortfristiga fordringar		499 099	462 097
Kassa och bank			
Kassa och bank		697 037	2 550 080
Summa kassa och bank		697 037	2 550 080
Summa omsättningstillgångar		1 196 135	3 012 176
Summa tillgångar		1 839 441	3 869 917

2024051717692

ID:090666c50-f670-11ee-8432-0f82273957e7 Status: Signed by all

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		37 321	37 321
Pågående ny- och fondemission		99 998	0
Fond för utvecklingsutgifter		643 306	857 741
Summa bundet eget kapital		780 625	895 062
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		6 047 237	6 047 237
Balanserat resultat		-3 607 410	2 492 671
Årets resultat		-2 687 472	-6 314 516
Summa fritt eget kapital		-247 645	2 225 391
Summa eget kapital		532 979	3 120 454
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		63 965	237 560
Övriga skulder		962 215	198 942
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		280 282	312 962
Summa kortfristiga skulder		1 306 462	749 464
Summa eget kapital och skulder		1 839 441	3 869 917

2024051717693

ID:090666c50-f670-11ee-8432-0f82273957e7 Status: Signed by all

Noter

1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp var med de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta värdet av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomisk fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomster avseende uthyrning av private office, konferens och co-working medlemskap intäktsredovisas under den period då uthyrningen är hänförlig till. Rabatter minskar i förekommande fall intäkterna under perioden.

Immateriella anläggningstillgångar

Företaget redovisar internt utarbetade immateriella anläggningstillgångar är enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga uppgifter som avser framtagandet av en internt utarbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Typ av tillgång	Antal år
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5

Inkomstskatt

Det förelåg inget skattepliktigt resultat efter att ej avdragsgilla kostnader och ej skattepliktiga intäkter lagts till bolagets negativa redovisningsmässiga resultat.

Noter till resultaträkning

2 Övriga rörelseintäkter

Intäktslag	Belopp
Erhållna offentliga bidrag	130 000
	2023-12-31
Summa	130 000

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

3 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	2	6

Noter till balansräkning

4 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående utgifter för utvecklingsarbete	1 072 177	1 072 177
Utgående ackumulerade utgifter för utvecklingsarbete	1 072 177	1 072 177
Årets avskrivningar	-214 435	-214 435
Utgående ackumulerade avskrivningar	-428 871	-214 435
Utgående redovisat värde	643 306	857 741

Övriga noter

5 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024051717695

ID:090666c50-f670-11ee-8432-0f82273957e7 Status: Signed by all

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Oskar Gellerbrant

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseordförande

Jeanna Lundberg

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Verkställande direktör

Verification

Title: Legalbuddy e-signering

ID: 09066c50-f670-11ee-8432-0f82273957e7

Status: Signed by all

Created: 2024-04-09

20240511/1697

Signatures

Jeanna Lundberg

jeanna@respaces.co

Signed: 2024-04-10 21:06 Swedish BankID 199105172085, Jeanna

Elisabeth Christina Lundberg

Oskar Gellerbrant

oskar@respaces.co

Signed: 2024-04-16 18:46 Swedish BankID 198607062919,

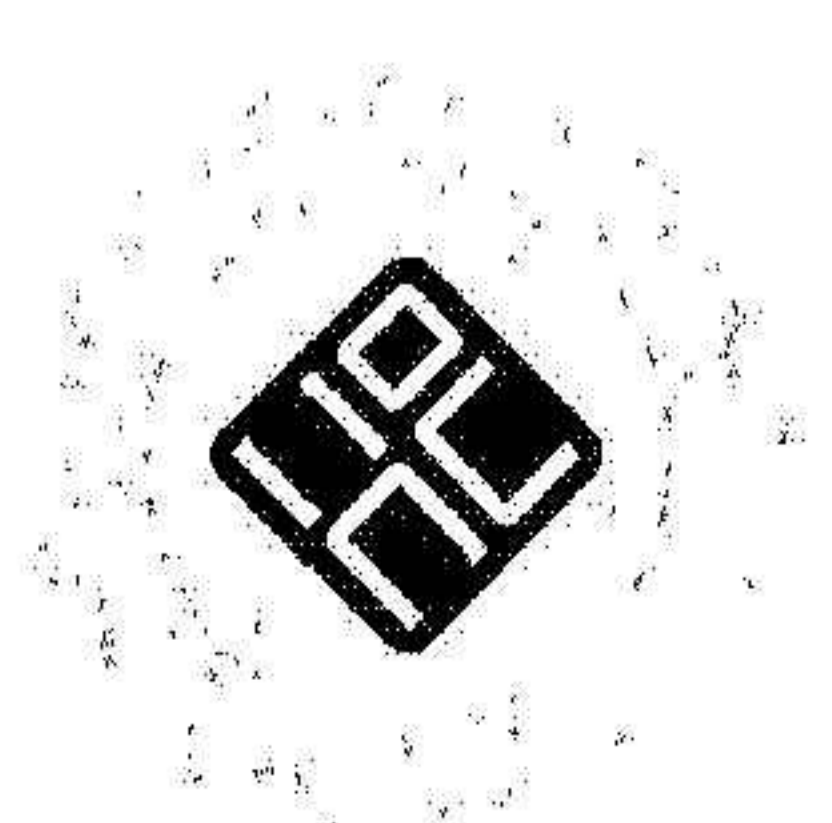
OSKAR GELLERBRANT

Files

File name	Size	Checksum
Årsredovisning Respaces AB 2023.pdf	87.2 kB	0fca e564 ac5d f0f2 b1f2 dec9 c9c8 cee2 dac8 d4fe 855d f825 8a26 48cd 95a8 94da

Events

Date	Time	Event
2024-04-09	14:52	Created via API.
2024-04-10	21:06	Signed Jeanna Lundberg Completed with: Swedish BankID by Jeanna Elisabeth Christina Lundberg, 199105172085. IP: 83.249.126.17
2024-04-16	18:46	Signed Oskar Gellerbrant Completed with: Swedish BankID by OSKAR GELLERBRANT, 198607062919. IP: 83.233.138.216



Verification Issued by Agreement AB

This verification confirms the contracting parties of the above agreement and contains relevant information to verify the identity of the contracting parties as well as relevant events in relation to the signing procedure. To this agreement are separate data files attached, containing additional information of technical character to attest the authenticity and validity of the documents and of the signatures (to access the files, please use a PDF reader able to show attachments). Hash is a fingerprint given to each individual document to verify its identity. For more information, please refer to the documentation attached.

Verification, version: 1.18