

Årsredovisning

för

Hotel and Hostel Malmö City AB

559297-9297

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Winbom, Styrelseledamot

2025-05-01

Styrelsen för Hotel and Hostel Malmö City AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Denna förvaltningsberättelse sammanfattar Hotel N Hostel Malmö City ABs verksamhet och resultat för räkenskapsåret 2024. Fokus har fortsatt legat på att erbjuda prisvärt och kvalitativt boende med personlig service mitt i centrala Malmö.

Under 2024 har hotellet fortsatt stärka sin position som ett av Malmös ledande alternativ inom hotell och hostel. Vi har välkomnat både nationella och internationella gäster, med ett tydligt uppsving under maj månad mycket tack vare Eurovision-evenemanget som genererade ett märkbart ökat gästflöde och bidrog positivt till årets omsättning.

Trots ökade hyreskostnader och ett fortsatt osäkert globalt läge har vi lyckats förbättra vårt resultat jämfört med 2023. Genom strategiskt sänkta direkta kostnader, framför allt inom drift och inköp, har vi lyckats parera flera av årets ekonomiska utmaningar.

Under året har vi fortsatt att förbättra våra faciliteter med löpande underhåll och uppgraderingar som möter våra gästers högt ställda förväntningar. Säkerhet har varit fortsatt prioriterat och brandskyddet har stärkts ytterligare.

Framtidsutsikter

Vi ser med tillförsikt på framtiden, men är samtidigt medvetna om den fortsatt osäkra ekonomiska omvärlden. Inflationen har börjat mattas av, men återhämtningen i efterfrågan sker långsamt. För att stå starka även framåt kommer vi fortsatt satsa på hög servicenivå, kompetensutveckling av personal samt effektiv drift.

Slutsats

2024 har varit ett framgångsrikt år för Hotel N Hostel Malmö City med ökad omsättning och förbättrat resultat. Vi har visat på god anpassningsförmåga trots marknadens svängningar, och vi fortsätter att leverera ett starkt erbjudande i vårt segment.

Vi vill rikta ett stort tack till våra gäster, medarbetare och samarbetspartners för deras viktiga bidrag under året. Vi ser fram emot fortsatt utveckling under kommande år.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hotel and Hostel in Sweden AB, 559296-9199.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	11 212	11 029	9 606	3 336
Resultat efter finansiella poster	853	965	1 608	64
Soliditet (%)	54,5	55,6	45,1	5,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	334 419	761 714	1 121 133
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-700 000		-700 000
Balanseras i ny räkning		761 714	-761 714	0
Årets resultat			676 069	676 069
Belopp vid årets utgång	25 000	396 133	676 069	1 097 202

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	396 132
årets vinst	676 069
	1 072 201
disponeras så att till aktieägare utdelas (2 400 kronor per aktie)	600 000
i ny räkning överföres	472 201
	1 072 201

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		11 211 676	11 028 590
Övriga rörelseintäkter		1 990	129 186
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 213 666	11 157 776
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-494 535	-596 142
Övriga externa kostnader		-6 915 400	-6 133 106
Personalkostnader	2	-2 875 644	-3 388 432
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-76 436	-76 436
Summa rörelsekostnader		-10 362 015	-10 194 116
Rörelseresultat		851 651	963 660
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 774	1 764
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-186
Summa finansiella poster		1 774	1 578
Resultat efter finansiella poster		853 425	965 238
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		1 785	-2 436
Summa bokslutsdispositioner		1 785	-2 436
Resultat före skatt		855 210	962 802
Skatter			
Skatt på årets resultat		-179 141	-201 088
Årets resultat		676 069	761 714

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	146 112	222 548
Summa materiella anläggningstillgångar		146 112	222 548
Summa anläggningstillgångar		146 112	222 548
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		152 210	116 449
Övriga fordringar		199 948	162 368
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		276 122	293 482
Summa kortfristiga fordringar		628 280	572 299
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 758 694	1 733 630
Summa kassa och bank		1 758 694	1 733 630
Summa omsättningstillgångar		2 386 974	2 305 929
SUMMA TILLGÅNGAR		2 533 086	2 528 477

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

396 132

334 418

Årets resultat

676 069

761 714

Summa fritt eget kapital

1 072 201

1 096 132

Summa eget kapital

1 097 201

1 121 132

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

320 000

320 000

Ackumulerade överavskrivningar

36 729

38 514

Summa obeskattade reserver

356 729

358 514

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

41 399

75 631

Övriga skulder

13 475

0

Summa långfristiga skulder

54 874

75 631

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

106 549

94 400

Leverantörsskulder

212 045

270 909

Övriga skulder

77 701

109 895

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

627 987

497 996

Summa kortfristiga skulder

1 024 282

973 200

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 533 086

2 528 477

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Hyresgaranti	600 000	600 000
	600 000	600 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	9	9

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	382 175	382 175
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	382 175	382 175
Ingående avskrivningar	-159 627	-83 191
Årets avskrivningar	-76 436	-76 436
Utgående ackumulerade avskrivningar	-236 063	-159 627
Utgående redovisat värde	146 112	222 548

Malmö 2025-04-30

Niklas Winbom
Niklas Winbom
Ordförande

Camilla Antonsson
Camilla Antonsson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-30

Ekstrand Rask Andersson Revisorer AB

Jimmy Störkersen
Jimmy Störkersen
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel and Hostel Malmö City AB

Org.nr 559297-9297

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel and Hostel Malmö City AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel and Hostel Malmö City ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotel and Hostel Malmö City AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotel and Hostel Malmö City AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotel and Hostel Malmö City AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg 2025-04-30

Ekstrand Rask Andersson Revisorer AB

Jimmy Störkersen
Jimmy Störkersen
Auktoriserad revisor