

Årsredovisning

Magasin Bolands uthyrning AB

559425-0234

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sophie Lindblad , Verkställande direktör
2026-05-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet genom att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2501-2512	2401-2412	2303-2312
Nettoomsättning	402 257	270 014	40 536
Resultat efter finansiella poster	125 872	-206 464	-52 586
Soliditet %	48	12	25

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% för verksamheten är under uppbyggnad

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	210 014	-206 464	28 550
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-206 464	206 464	0
- Årets resultat			125 479	125 479
- Belopp vid årets utgång	25 000	3 550	125 479	154 029

Ej återbetalt villkorat aktieägartillskott uppgår till 210 000 kr (210 000 kr)

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 550
Årets resultat	125 479
<i>Summa</i>	<i>129 029</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	129 029
<i>Summa</i>	<i>129 029</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	402 257	270 014
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	402 257	270 014
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-276 375	-476 409
Summa rörelsekostnader	-276 375	-476 409
Rörelseresultat	125 882	-206 395
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	7
Räntekostnader och liknande resultatposter	-15	-76
Summa finansiella poster	-10	-69
Resultat efter finansiella poster	125 872	-206 464
Resultat före skatt	125 872	-206 464
Skatter		
Skatt på årets resultat	-393	0
Årets resultat	125 479	-206 464

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	2 589	7 645
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	48 703	48 703
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>51 292</i>	<i>56 348</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	270 575	181 477
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>270 575</i>	<i>181 477</i>
Summa omsättningstillgångar	321 867	237 825
SUMMA TILLGÅNGAR	321 867	237 825

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 550	210 014
Årets resultat	125 479	-206 464
<i>Summa fritt eget kapital</i>	129 029	3 550
Summa eget kapital	154 029	28 550
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	2 114 900	114 900
Summa långfristiga skulder	114 900	114 900
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	52 938	94 375
Summa kortfristiga skulder	52 938	94 375
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	321 867	237 825

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	114 900	114 900
---	---------	---------

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-05-17

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Sophie Lindblad

Sophie Lindblad

Verkställande direktör

2026-05-17