

Årsredovisning

för

Erstinn AB

559489-0534

Räkenskapsåret

2024-07-02 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Agneta Knutas, Styrelseledamot

2026-01-19

Styrelsen för Erstinn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-02 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat samt avyttrat ägda andelar i Lenholding i Östersund AB, 556828-9754.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (18 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	1 114
Soliditet (%)	83,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		1 114 275	1 114 275
Belopp vid årets utgång	25 000	1 114 275	1 139 275

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1 114 275
disponeras så att till aktieägare utdelas	531 000
i ny räkning överföres	583 275
	1 114 275

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-02
-2025-12-31
(18 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Finansiella poster	
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1 114 275
Summa finansiella poster	1 114 275
Resultat efter finansiella poster	1 114 275
Resultat före skatt	1 114 275
Årets resultat	1 114 275

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

1 130 775

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 130 775

Summa anläggningstillgångar

1 130 775

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

234 550

Summa kassa och bank

234 550

Summa omsättningstillgångar

234 550

SUMMA TILLGÅNGAR

1 365 325

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

1 114 275

Summa fritt eget kapital

1 114 275

Summa eget kapital

1 139 275

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

226 050

Summa kortfristiga skulder

226 050

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 365 325

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31
Tillkommande fordringar	1 340 325
Avgående fordringar	-209 550
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 130 775
Utgående redovisat värde	1 130 775

Årsredovisningen beslutades 2026-01-16

Agneta Knutas
Agneta Knutas

2026-01-16