

Årsredovisning
för
Westin Invest i Bromma AB
556490-2293

Räkenskapsåret
2024-01-01—2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Westin Invest i Bromma AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2025-06-23



Sebastian Westin

Årsredovisning

för

Westin Invest i Bromma AB

Org.nr. 556490-2293

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Styrelsen för Westin Invest i Bromma AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Verksamheten har under räkenskapsåret varit vilande. Under räkenskapsåret har en kontrollbalansräkning upprättats enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, då det egna kapitalet understeg hälften av det registrerade aktiekapitalet. Aktiekapitalet har återställts genom aktieägartillskott.

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget driver uthyrning av lös egendom inom byggsektorn, handel med fast och lös egendom, uthyrning och förvaltning av fastigheter samt handel och förvaltning av värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	9	0		192	296
Resultat efter finansiella poster	-0	-8	-38	-992	-3 383
Balansomslutning	72	56	53	49	44
Soliditet (%)	95	93	96	179	90

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

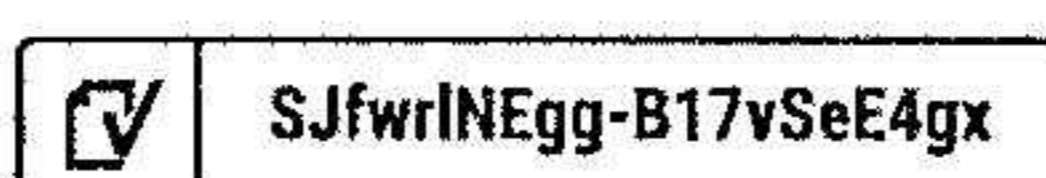
Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	-59 970	-7 849	52 181
Erhållna aktieägartillskott	0	16 000	0	16 000
Balanseras i ny räkning	0	-7 849	7 849	0
Årets resultat	0	0	-67	-67
Belopp vid årets utgång	120 000	-51 819	-67	68 114



Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-51 819
Årets resultat	-67
Summa	-51 886

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-51 886
Summa	-51 886

ank=20250707;2025070932801

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Bruttoresultat			
Nettoomsättning		9 000	1
Kostnad för sålda varor		0	-3 522
Bruttoresultat		9 000	-3 521
Funktioner m.m.			
Administrationskostnader		-9 080	-4 328
Summa funktioner m.m.		-9 080	-4 328
Rörelseresultat		-80	-7 849
Resultat från finansiella poster			
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	0
Summa resultat från finansiella poster		13	0
Resultat efter finansiella poster		-67	-7 849
Resultat före skatt		-67	-7 849
Årets resultat		-67	-7 849

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		16 834	821
Summa kortfristiga fordringar		16 834	821
Kassa och bank			
Kassa och bank		55 081	55 360
Summa kassa och bank		55 081	55 360
Summa omsättningstillgångar		71 914	56 181
SUMMA TILLGÅNGAR		71 914	56 181

ank=20250707;2025070932802

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		120 000	120 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-51 819	-59 970
Årets resultat		-67	-7 849
Summa fritt eget kapital		-51 886	-67 819
Summa eget kapital		68 114	52 181
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 800	4 000
Summa kortfristiga skulder		3 800	4 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		71 914	56 181

Noter

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Försäljning av varor

Försäljningen av varor redovisas när företaget till köparen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med ägandet, normalt när kunden har varorna i sin besittning.

Intäkter från försäljning av varor som inte har några betydande serviceförpliktelser redovisas vid leverans.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter har tagits upp till verkligt värde vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdra görs för lämnade rabatter.

Ränta, royalty och utdelning

Ränta redovisas med tillämpning av effektivräntemetoden. Utdelning redovisas när aktieägarens rätt att få utdelning bedöms som säker.

Ersättningar till anställda

Bolaget har inte haft några fast anställda. Inga löner har utbetalats.

Skatter

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sanolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Avskrivning

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Inventarier, verktyg och installationer	20%	5 År

Nedskrivningar av anläggningstillgångar

När det finns en indikation på att en tillgång eller en grupp av tillgångar minskat i värde görs en bedömning av dess redovisade värde. I de fall de redovisade värdet överstiger det beräknade återvinningsvärdet skrivs det redovisade värdet omedelbart ner till detta. En tidigare nedskrivning av en tillgång återförs när det har skett förändring i det antagen som vid nedskrivningstillfället låg till grund för att fastställa tillgångens återvinningsvärde. Det återförda beloppet ökar tillgångens redovisade värde, dock högst till det värde tillgången skulle ha haft (efter avdrag för normala avskrivningar) om ingen nedskrivning gjorts.

Finansiella instrument

Företagets finansiella instrument värderas till verkligt värde enligt reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1.

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Värdepapper och finansiella fordringar

Värdepapper och finansiella fordringar som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade nedskrivningar om en konstaterad värdenedgång bedöms vara bestående. Vid värderingen tillämpas denna princip på aktieportföljen som helhet respektive ränteportföljen som helhet, vilket innebär att realiserade förluster avräknas mot realiserade vinster inom respektive portfölj.

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas i enlighet med lägsta värdet princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde. Alla transaktioner med värdepapper redovisas på likviddagen

Avsättningar

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges.

Not 2 – Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	21 600
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-21 600
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-14 600
Förändringar av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar		14 600
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Sebastian Westin

Roger Westin

2025-06-22

2025-06-22

Styrelseledamot

Styrelseledamot

ank=20250707;2025070932804

 SJfwrINEgg-B17vSeE4gx



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

22.06.2025 22:01

SENT BY OWNER:

Johanna Lundberg - 21.06.2025 11:03

DOCUMENT ID:

B17vSeE4gx

ENVELOPE ID:

SJfwrINEgg-B17vSeE4gx

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Westin Invest i Bromma AB 2024.pdf

9 pages

SHA-512:

5d2a53f1b0530d8b05ef8914ebd1fa3cb1f8339179b428
958ad607865c2aae6439720febd71e9e850a04a45a3fb2
d91648845d72321b359ef47069378024929c

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Roger Göte Westin roger.westin@gmail.com	Signed Authenticated	22.06.2025 17:30 22.06.2025 17:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1953/02/25) IP: 104.28.105.33
Sebastian Daniel Westin sebastian.westin@cestproj ect.se	Signed Authenticated	22.06.2025 22:01 22.06.2025 21:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/01/11) IP: 94.234.81.15

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAES
sealed

Custom events

No custom events related to this document

ank=20250707;2025070932805

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed