

ÅRSREDOVISNING

För

Hotell Skeppsbron AB

556950-4219

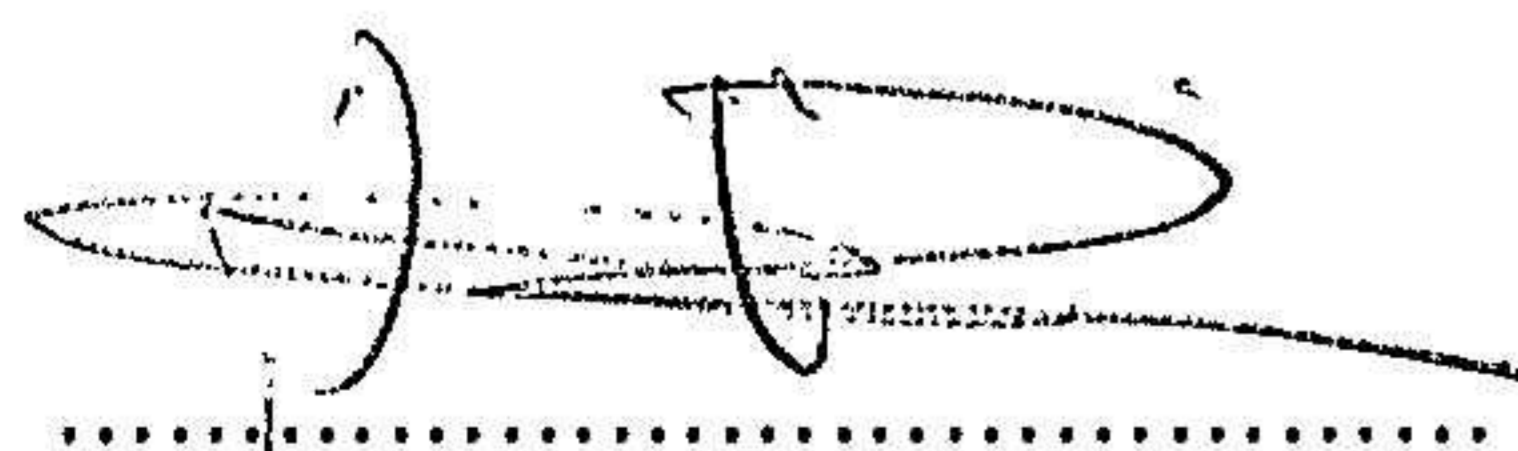
räkenskapsår

2022-01-01 – 2022-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad Styrelseledamot intygar härmed, del att denna kopia av årsredovisning överensstämmer med Originalen, del att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2022-01-25. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-01-25



Robert Rezaei
Styrelseledamot

ÅRSREDOVISNING

För

Hotell Skeppsbron AB

556950-4219

räkenskapsår

2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Hotell Skeppsbron AB, 556950-4219 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsår 2022-01-01 --2022-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHET

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell & vandrarhemsverksamhet samt konferens- och eventverksamhet i Skeppsholmen i Stockholm. HL Skeppsbron AB Org 559202-9986 äger till 100% av aktierna i Hotell Skeppsbron AB och därmed moderbolaget i koncernen.

Bolaget har sitt säte i Stockholm

Västenliga händelse under & efter räkenskapsåret.

Inga

EKONOMISK ÖVERSIKT (TKK)	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	6 827	2 793	2 144	3 924
Resultat efter finansiella poster	1 124	4	-1 068	412
Balansomslutning, tkr	10 768	5 349	5 169	4 448
Soliditet, %	31	42	44	75
Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Vid årets ingång	50 000	2 205 845	681	
Vinstdispositions enl bolagsstämmobeslut		681	-681	
Årets resultat			1 095 663	
Vid årets utgång	50 000	2 206 526	1 095 663	3 352 189

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	2 206 526
Årets resultat	<u>1 095 663</u>
	3 302 189
disponeras så att	3 302 189
I ny räkning överföres	<u>3 302 189</u>

Bolaget resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	2022-12-31	2021-12-31
Rörelsens Intäkter m.m.			
Nettoomsättning		6 827 133	2 793 031
Övriga intäkter		288 702	1 301 988
Summa rörelsens intäkter		7 115 835	4 095 019
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 331 533	-544 165
Övriga externa kostnader		-3 209 554	-2 054 911
Personalkostnader	2	-1 191 845	-1 261 408
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella Och immateriella anläggningstillgångar	3	-258 564	-230 423
Summa rörelsens kostnader		-5 991 496	-4 090 907
Rörelseresultat		1 124 339	4 112
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 215	1 485
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 640	-4 916
Resultat efter finansiella poster		1 122 914	681
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 122 914	681
Skatt på årets resultat		-27 251	-
Årets resultat		<u>1 095 663</u>	<u>681</u>

	Not	2022-12-31	2021-12-31
BALANSRÄKNINGAR	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknanden			
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>	4	243 000	303 000
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		243 000	303 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, Verktyg och installationer	5	195 978	72 928
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	6 907 703	2 431 342
<i>Summa Materiella anläggningstillgångar</i>		7 103 681	2 504 270
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	7	400 000	400 000
Fordran på koncernbolag	9	2 122 500	1 522 500
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		2 522 500	1 922 500
Summa Anläggningstillgångar		9 869 181	4 729 770
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		58 093	16 230
Övriga fordringar		646 387	574 525
Förutbetalda kostnader		19 046	11 201
Summa kortfristiga fordringar		723 526	601 956
<i>Kassa och bank</i>		175 674	17 576
Summa omsättningstillgångar		899 200	619 532
SUMMA TILLGÅNGAR		10 768 381	5 349 302

BALANSRÄKNINGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (5000 aktier á nom 100 kr)		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat vinst eller förlust		2 206 526	2 205 845
Årets resultat		1 095 663	681
<i>Summa fritt eget kapital</i>		3 302 189	2 206 526
Summa eget kapital		3 352 189	2 256 526
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 945 537	528 913
Skulder till Koncernbolag		1 755 391	1 450 000
Övriga kortfristiga skulder		124 834	1 010 160
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 590 430	103 703
Summa kortfristiga skulder		7 416 192	3 092 776
Summa skulder		7 416 192	3 092 776
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 768 381	5 349 302

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre aktiebolag.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde, dvs vad företaget erhållit eller kommer att erhålla.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Periodiseringar

Periodiseringar av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed och periodiseringsprincipen. Det innebär att intäkter och kostnader som avser räkenskapsåret tagits med oavsett tidpunkt för betalning.

Värderingar

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktkorrigeringar

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22%) i förhållande till balansomslutningen.

2 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER	2022	2021
Medelantalet anställda	2	3
var av		
Kvinnor	-	-
Män	2	3
Löner, ersättningar och sociala kostnader		
Löner och andra ersättningar till anställda	903 443	943 020
Övriga sociala kostnader	283 855	285 080
Summa löner och ersättningar	1 187 298	1 228 100

3 AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade ekonomiska livslängden.
Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella & immateriella anläggningstillgångar / avskrivningstider	År
Hysesrätter o liknande rättigheter	10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
Inventarier och maskiner	5

4 Hysesrätter och liknande rättigheter	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	600 000	600 000
Nyanskaffningar	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000	600 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-297 000	-237 000
Årets avskrivningar enligt plan	-60 000	-60 000
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-357 000	-297 000
Utgående planenligt restvärde	243 000	303 000

5 INVENTARIER & VERKTYG	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	293 336	220 408
Nyanskaffningar	152 930	72 928
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	446 266	293 336
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-220 408	-214 605
Årets avskrivningar enligt plan	-29 880	-49 884
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-250 288	-220 408
Utgående planenligt restvärde	195 978	72 928

	2022-12-31	2021-12-31
6 Förbättringsutgifter på annans fastighet		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	3 292 408	3 292 408
Nyanskaffningar	4 645 045	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 937 453	3 292 408
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar enligt plan	-861 066	-696 445
Årets avskrivningar enligt plan	-168 684	-164 621
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-1 029 750	-861 066
Utgående planenligt restvärde	6 907 703	2 431 342
7 Långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
Depositioner, Hyresgarantin	400 000	400 000
Summa långfristiga fordringar	400 000	400 000
8 Ställda säkerhet och eventalförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter		
<u>För egna skulder och avsättningar</u>		
Företagsinteckningar	-	-
Tillgångar med äganderättsförbehåll:		
	-	-
Fastighetsinteckning	-	-
Belånade fordringar	-	-
Andra ställda säkerheter	-	-
Eventalförpliktelser	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	-	-
Summa eventalförpliktelser	-	-

9 Resultat från koncernföretag

2022-12-01

2021-12-01

Lämnade koncernbidrag
HL Skeppsbron AB, Org 559202-9986

-

-

Fordran på moderbolaget
HL Skeppsbron AB, Org 559202-9986

2 122 500

1 522 500

10 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Företagsnamn

MB/DB

Inköp

HL Skeppsbron AB
Org 559202-9986

Moderbolag

0,00%

Säte: Stockholm

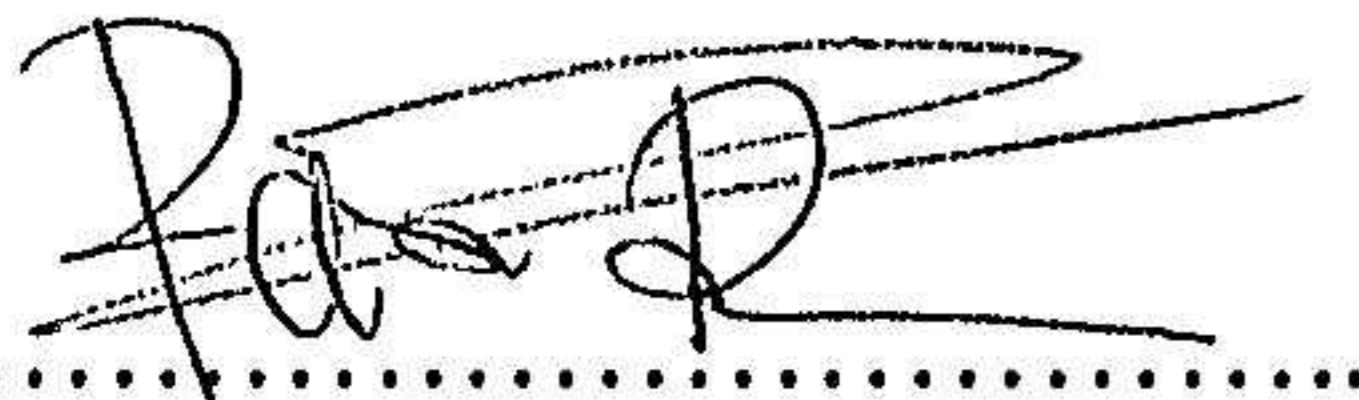
Kapitalandel

100%

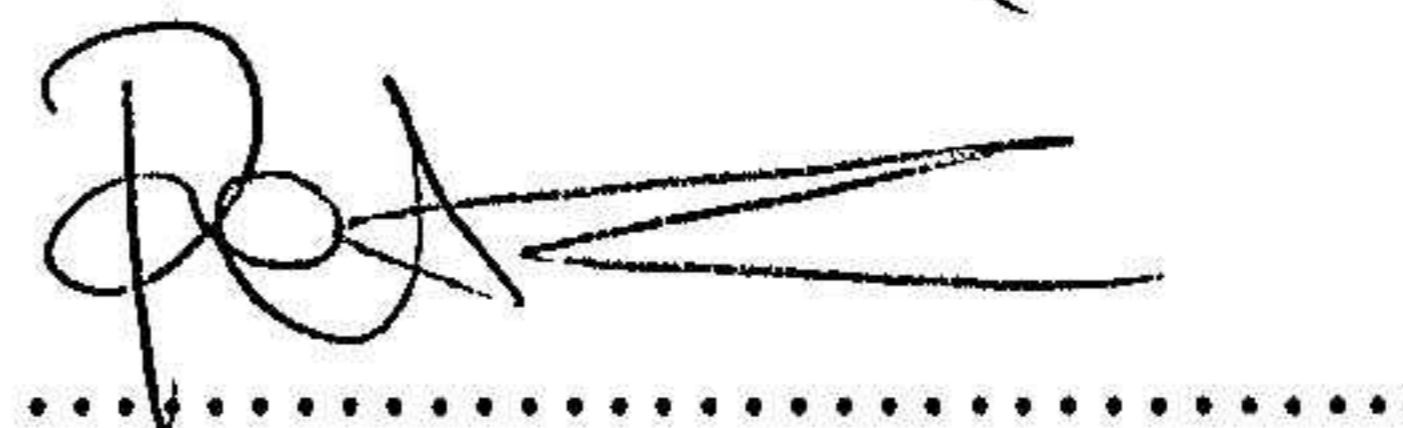
Röstandel

100%

Stockholm 2022-01-25



Robert Rezaei
Styrelseordförande



Peter Yohanoun
Styrelseledamot