

Årsredovisning

för

Norrskens Fastighets Aktiebolag, NOFAB

556521-5570


Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norrskens Fastighets Aktiebolag, NOFAB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vittangi 2023-11-28


Krister Andersson

Årsredovisning

för

Norrskensets Fastighets Aktiebolag, NOFAB

556521-5570

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för Norrskens Fastighets Aktiefbolag, NOFAB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, byggservice, tillverkning och försäljning trä- och fritidsprodukter.

Företaget har sitt säte i Vittangi.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	693	632	929	504
Resultat efter finansiella poster	356	367	191	197
Soliditet (%)	71,1	59,2	67,3	68,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	20 139	267 876	408 015
Disposition enligt beslut av årsstämman:			267 876	-267 876	0
Utdelning			-200 000		-200 000
Årets resultat				261 862	261 862
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	88 015	261 862	469 877

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	88 015
årets vinst	261 862
	349 877
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (280 kronor per aktie)	280 000
i ny räkning överföres	69 877
	349 877

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiefbolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		670 160	632 263
Övriga rörelseintäkter		23 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		693 160	632 263
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-79 091	-4 750
Övriga externa kostnader		-189 832	-212 431
Personalkostnader	2	-34 326	-23 958
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-30 517	-23 759
Övriga rörelsekostnader		-3 043	0
Summa rörelsekostnader		-336 809	-264 898
Rörelseresultat		356 351	367 365
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	-67
Summa finansiella poster		13	-67
Resultat efter finansiella poster		356 364	367 298
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-54 980
Förändring av överavskrivningar		-26 226	-10 465
Summa bokslutsdispositioner		-26 226	-65 445
Resultat före skatt		330 138	301 853
Skatter			
Skatt på årets resultat		-68 276	-33 977
Årets resultat		261 862	267 876

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

122 657

70 625

Summa materiella anläggningstillgångar

122 657

70 625

Summa anläggningstillgångar

122 657

70 625

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

55 896

56 582

Övriga fordringar

13 686

0

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

108 334

111 853

Summa kortfristiga fordringar

177 916

168 435

Kassa och bank

Kassa och bank

462 568

537 427

Summa kassa och bank

462 568

537 427

Summa omsättningstillgångar

640 484

705 862

SUMMA TILLGÅNGAR

763 141

776 487

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

88 015

20 139

Årets resultat

261 862

267 876

Summa fritt eget kapital

349 877

288 015

Summa eget kapital

469 877

408 015

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

54 980

54 980

Akkumulerade överavskrivningar

36 691

10 465

Summa obeskattade reserver

91 671

65 445

Långfristiga skulder

Övriga skulder

63 920

196 421

Summa långfristiga skulder

63 920

196 421

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 000

51 000

Skatteskulder

102 253

33 977

Övriga skulder

8 420

13 629

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

137 673

106 606

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

763 141

776 487

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Företaget har inga ställda säkerheter

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	174 222	160 222
Inköp	97 592	14 000
Försäljningar/utrangeringar	-52 600	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	219 214	174 222
Ingående avskrivningar	-103 597	-79 838
Försäljningar/utrangeringar	37 557	
Årets avskrivningar	-30 517	-23 759
Utgående ackumulerade avskrivningar	-96 557	-103 597
Utgående redovisat värde	122 657	70 625

Vittangi 2023-11-28

Krister Andersson

Krister Andersson
Ordförande

Hjalmar Andersson

Hjalmar Andersson

2023122013233

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

[Handwritten signature]