

Årsredovisning
för
Vinodol Fastighets AB
559286-8169

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alexander Cirnski Olsson, Styrelseledamot
2023-07-14

Styrelsen för Vinodol Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade andra lokaler

Företaget har sitt säte i Höör.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastighetsförvärv har inte gått igenom under 2022 och därav finns det inga intäkter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-9
Soliditet (%)	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-8 594	16 406
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 594	-8 594	0
		25 000		25 000
Årets resultat			-5 516	-5 516
Belopp vid årets utgång	25 000	33 594	-22 704	35 890

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 406
årets förlust	-5 516
	10 890
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 890
	10 890

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-12-01
-2021-12-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 516

-8 594

Summa rörelsekostnader

-5 516

-8 594

Rörelseresultat

-5 516

-8 594

Resultat efter finansiella poster

-5 516

-8 594

Resultat före skatt

-5 516

-8 594

Årets resultat

-5 516

-8 594

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

25 000

0

Summa kortfristiga fordringar

25 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

10 890

16 406

Summa kassa och bank

10 890

16 406

Summa omsättningstillgångar

35 890

16 406

SUMMA TILLGÅNGAR

35 890

16 406

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 406

0

Årets resultat

-5 516

-8 594

Summa fritt eget kapital

10 890

-8 594

Summa eget kapital

35 890

16 406

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 890

16 406

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Höör 2023-07-14

Alexander Cirnski Olsson
Alexander Cirnski Olsson
Styrelseledamot