

Årsredovisning

NS Produkter AB

556730-0115

Styrelsen för NS Produkter AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i NS Produkter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Köping 2024-02-23


Tony Winder

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger en fastighet i Nybro.

Bolaget har sitt säte i Köping.

Bolaget är ett dotterbolag till Tolago Fastigheter AB, org.nr. 556964-1987. Moderbolaget har sitt säte i Kungsör och är ett helägt dotterbolag till LTW Holding AB, org. nr. 556973-6498 som upprättar koncernredovisning.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	2001-2008
Nettoomsättning	560	440	498	331
Resultat efter finansiella poster	243	194	130	69
Balansomslutning	3 308	3 276	3 502	3 515
Soliditet %	21	15	9	5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	208 009	168 223	476 232
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		168 223	-168 223	0
Årets resultat			202 016	202 016
Belopp vid årets utgång	100 000	376 232	202 016	678 248

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	376 232
Årets resultat	202 016
<i>Summa</i>	<i>578 248</i>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	578 248
<i>Summa</i>	<i>578 248</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

2024030710883

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning	559 998	439 772
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	559 998	439 772
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	2 -203 232	-131 636
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-114 098	-114 098
Summa rörelsekostnader	-317 330	-245 734
Rörelseresultat	242 668	194 038
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	69	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-57	-4
Summa finansiella poster	12	-4
Resultat efter finansiella poster	242 680	194 034
Resultat före skatt	242 680	194 034
Skatter		
Skatt på årets resultat	-40 664	-25 811
Årets resultat	202 016	168 223

BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 109 143	3 223 241
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 109 143	3 223 241

Summa anläggningstillgångar		3 109 143	3 223 241
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		95 966	–
Övriga fordringar		11 413	11 881
Summa kortfristiga fordringar		107 379	11 881

Kassa och bank

Kassa och bank		91 485	40 418
Summa kassa och bank		91 485	40 418

Summa omsättningstillgångar		198 864	52 299
------------------------------------	--	----------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		3 308 007	3 275 540
-------------------------	--	------------------	------------------

2024030710884

2024030710885

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

376 232

208 009

Årets resultat

202 016

168 223

Summa fritt eget kapital

578 248

376 232

Summa eget kapital

678 248

476 232

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

1 751 249

2 250 000

Summa långfristiga skulder

1 751 249

2 250 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 222

4 928

Skulder till koncernföretag

723 063

513 896

Aktuella skatteskulder

33 389

10 484

Övriga skulder

97 836

–

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

878 510

549 308

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 308 007

3 275 540

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisnings- och värderingsprinciper är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperioder används.

Typ	Nyttjandeperiod
Byggnader	25-75 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	5 år

Byggnader består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnader består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 75 år
- Stomkomplettering, innerväggar mm 25 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 25 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 40 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Ersättning till revisorer

2023-08-31

2022-08-31

Revisionsuppdrag	22 200	21 110
Summa	22 200	21 110

2024030710887

Not 3	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 297 165	4 297 165
	Utgående anskaffningsvärden	4 297 165	4 297 165
	Ingående avskrivningar	-1 073 924	-959 826
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-114 098	-114 098
	Utgående avskrivningar	-1 188 022	-1 073 924
	Redovisat värde	3 109 143	3 223 241
	Taxeringsvärden	2 285 000	2 285 000

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	91 500	91 500
	Utgående anskaffningsvärden	91 500	91 500
	Ingående avskrivningar	-91 500	-91 500
	Utgående avskrivningar	-91 500	-91 500
	Redovisat värde	0	0

Not 5	Förfallotid skulder	2023-08-31	2022-08-31
	<i>Skulder till koncernföretag</i>		
	Förfaller senare än 5 år	0	0

2024030710888

Not 6 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 2023-08-31 2022-08-31

Övriga upplupna kostnader	20 000	20 000
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000

UNDERSKRIFTER

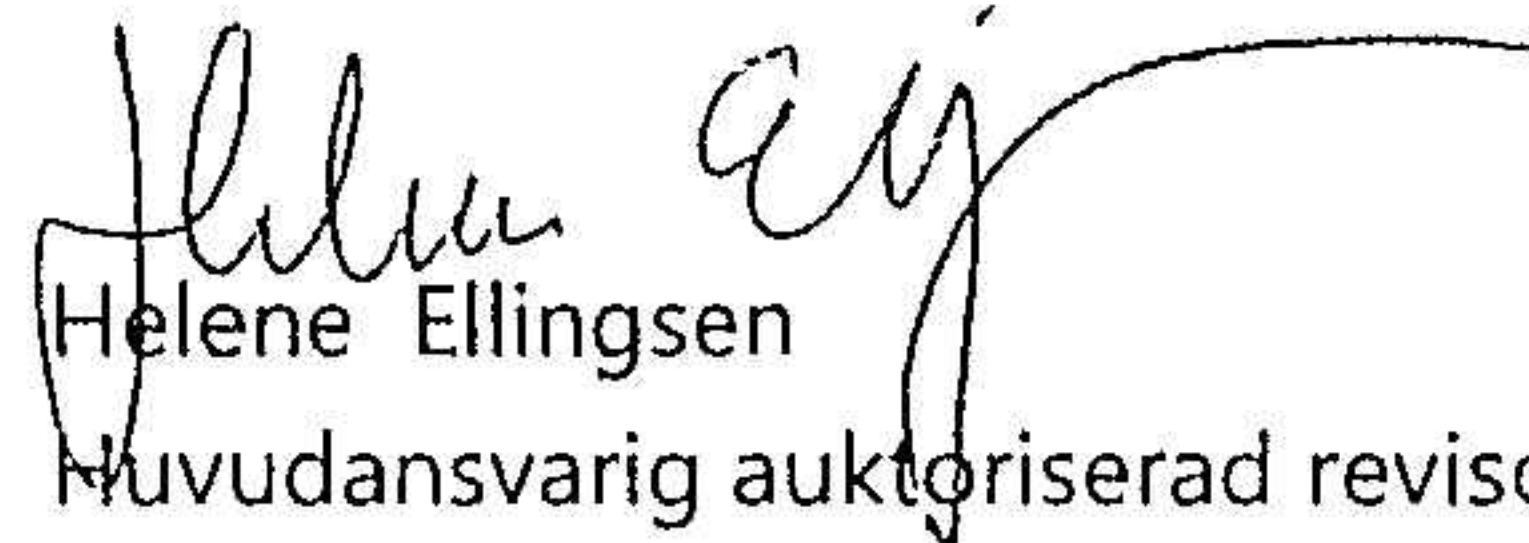
Köping 2024-02-23



Tony Winder

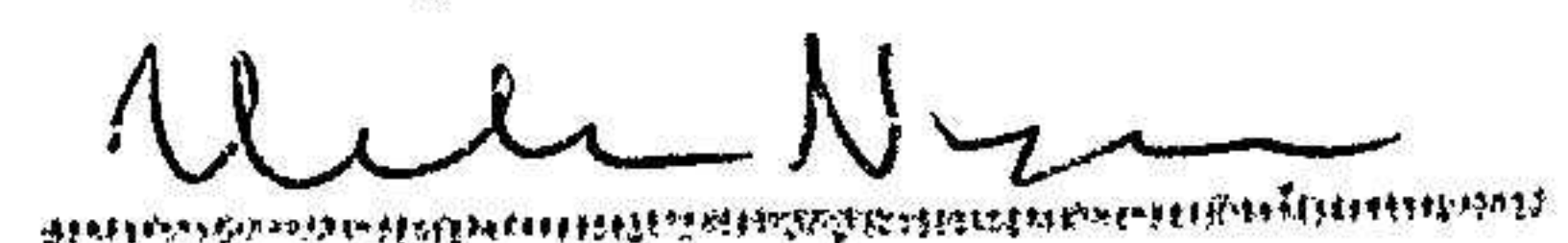
Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-02-23

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Helene Ellingsen
Huvudansvarig auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalat intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NS Produkter AB, org.nr 556730-0115

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NS Produkter AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NS Produkter ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för NS Produkter AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NS Produkter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NS Produkter AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NS Produkter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget,
- eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

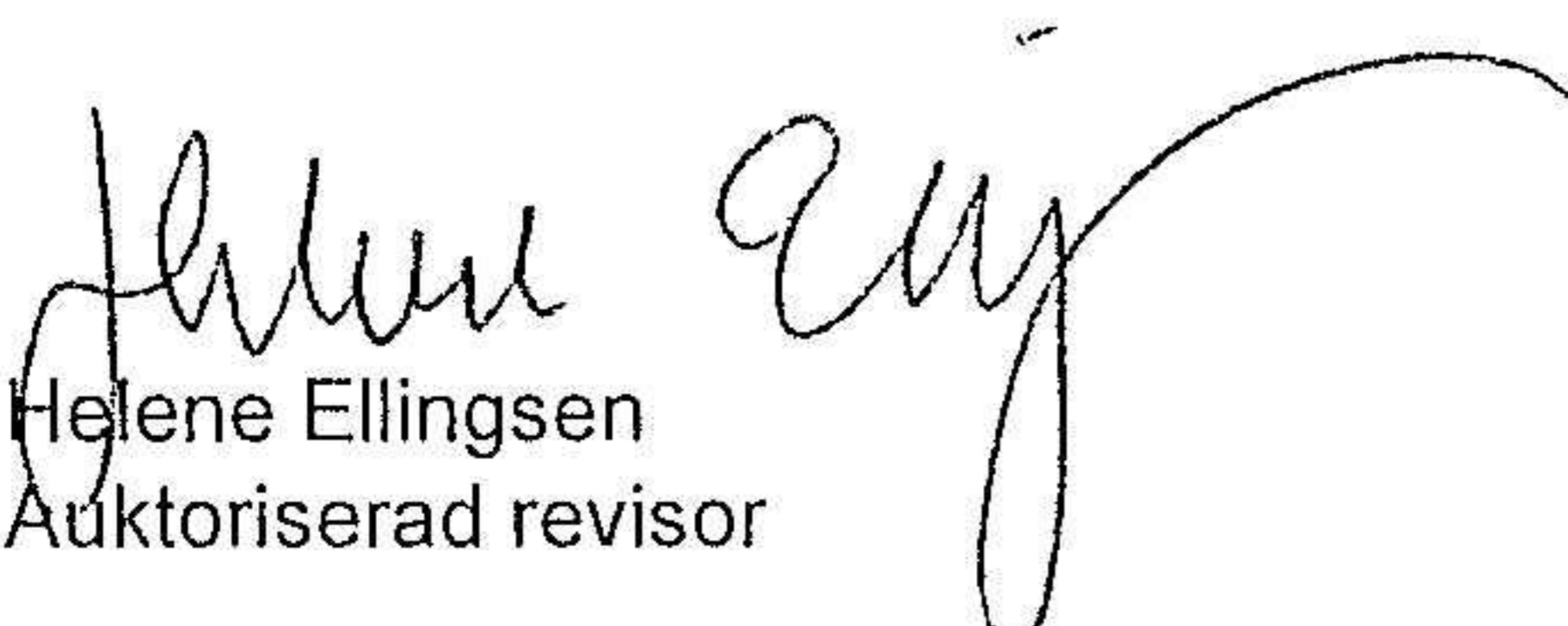
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Västerås den 23 februari 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Helene Ellingsen
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

