

Årsredovisning

för

Byggtjänst Ekenässjön AB

556821-7011

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Josefsson, Styrelseledamot
2025-04-30

Styrelsen för Byggtjänst Ekenässjön AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar hyresfastigheten Lättebo 1:266 belägen i Vetlanda kommun.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	236	227	219	214	1 706
Resultat efter finansiella poster	92	108	138	-188	300
Soliditet (%)	95	94	94	99	60
Avkastning på eget kap. (%)	6	7	10	NEG	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 129 162	62 540	1 241 702
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		62 540	-62 540	0
Årets resultat			78 710	78 710
Belopp vid årets utgång	50 000	1 191 702	78 710	1 320 412

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 191 702
årets vinst	78 710
	1 270 412
disponeras så att i ny räkning överföres	1 270 412
	1 270 412

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

236 438

226 603

Övriga intäkter

3 552

9 134

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

239 990

235 737

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-124 147

-104 761

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-22 744

-21 856

Summa rörelsekostnader

-146 891

-126 617

Rörelseresultat

93 099

109 120

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

284

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 023

-707

Summa finansiella poster

-739

-706

Resultat efter finansiella poster

92 360

108 414

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

10 456

-28 000

Summa bokslutsdispositioner

10 456

-28 000

Resultat före skatt

102 816

80 414

Skatter

Skatt på årets resultat

-24 106

-17 874

Årets resultat

78 710

62 540

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	953 925	976 669
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		953 925	976 669
Summa anläggningstillgångar		953 925	976 669
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 247	63
Summa kortfristiga fordringar		2 247	63
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		656 534	569 885
Summa kassa och bank		656 534	569 885
Summa omsättningstillgångar		658 781	569 948
SUMMA TILLGÅNGAR		1 612 706	1 546 617

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 191 702	1 129 162
Årets resultat		78 710	62 540
Summa fritt eget kapital		1 270 412	1 191 702
Summa eget kapital		1 320 412	1 241 702
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		259 267	269 723
Summa obeskattade reserver		259 267	269 723
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	9 607
Övriga skulder		9 306	13 244
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 721	12 341
Summa kortfristiga skulder		33 027	35 192
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 612 706	1 546 617

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 143 611	995 025
Inköp		148 586
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 143 611	1 143 611
Ingående avskrivningar	-166 942	-145 086
Årets avskrivningar	-22 744	-21 856
Utgående ackumulerade avskrivningar	-189 686	-166 942
Utgående redovisat värde	953 925	976 669

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	83 208	83 208
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	83 208	83 208
Ingående avskrivningar	-83 208	-83 208
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83 208	-83 208
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Vetlanda

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mats Josefsson
Mats Josefsson

2025-04-30