

Årsredovisning

för

Renlokal & Björn AB

Org.nr. 556952-3896

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Björn Lindvall, Styrelseledamot

2026-02-18

Styrelsen för Renlokal & Björn AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver sedan 2013 fastighetsservice, lokalvård, fastighetsskötsel, ombyggnation och kontorservice samt uthyrning av personal inom serviceverksamhet. Bolaget har en bifirma som ej haft någon verksamhet under året.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2025	2024	2023
Nettoomsättning	526	1 804	
Resultat efter finansiella poster	552	3 045	3 099
Soliditet (%)	88	85	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 791 675	2 398 758	5 240 433
Utdelning	0	-209 550	0	-209 550
Balanseras i ny räkning	0	2 398 758	-2 398 758	0
Årets resultat	0	0	380 848	380 848
Belopp vid årets utgång	50 000	4 980 883	380 848	5 411 731

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 980 883
Årets resultat	380 848
Summa	5 361 731

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	5 039 331
Summa	5 361 731

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 322 400 kr, vilket motsvarar 6 448,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om betalningsdag av utdelningen.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		526 050	1 804 423
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		526 050	1 804 423
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-75 513	0
Övriga externa kostnader		-51 184	-1 250
Personalkostnader	2	-124 531	-46 825
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 126	0
Summa rörelsekostnader		-255 353	-48 075
Rörelseresultat		270 697	1 756 348
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		194 200	1 259 400
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		54 216	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 885	29 150
Räntekostnader och liknande resultatposter		-79	-313
Summa finansiella poster		281 222	1 288 237
Resultat efter finansiella poster		551 919	3 044 585
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-92 235	-360 000
Summa bokslutsdispositioner		-92 235	-360 000
Resultat före skatt		459 684	2 684 585
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 000	-285 827
Övriga skattekostnader		-21 836	0
Årets resultat		380 848	2 398 758

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	16 506	0
Summa materiella anläggningstillgångar		16 506	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	120 000	142 500
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	41 550	41 550
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	2 000 000	0
Andra långfristiga fordringar	7	2 007 500	2 205 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 169 050	2 389 550
Summa anläggningstillgångar		4 185 556	2 389 550
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	2 600 000
Övriga fordringar		287 479	788
Summa kortfristiga fordringar		287 479	2 600 788
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 164 920	1 571 172
Summa kassa och bank		2 164 920	1 571 172
Summa omsättningstillgångar		2 452 399	4 171 960
SUMMA TILLGÅNGAR		6 637 955	6 561 510

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 980 883	2 791 675
Årets resultat		380 848	2 398 758
Summa fritt eget kapital		5 361 731	5 190 433
Summa eget kapital		5 411 731	5 240 433
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		552 235	460 000
Summa obeskattade reserver		552 235	460 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		75 513	0
Skatteskulder		364 938	286 501
Övriga skulder		213 538	574 576
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	0
Summa kortfristiga skulder		673 989	861 077
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 637 955	6 561 510

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	20 632	
Utgående anskaffningsvärden	20 632	0
Ingående avskrivningar	0	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 126	
Utgående avskrivningar	-4 126	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	16 506	0

Not 4 – Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	142 500	175 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-22 500	-32 500
Utgående anskaffningsvärden	120 000	142 500
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	120 000	142 500

Not 5 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 550	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		41 550
Utgående anskaffningsvärden	41 550	41 550
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	41 550	41 550

Not 6 – Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	2 000 000	
Utgående anskaffningsvärden	2 000 000	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	2 000 000	0

Kommentar till specifikation av fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Kortfristig fordring omklassificeras till en långfristig fordran.

Not 7 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 205 500	1 802 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 000	403 500
Försäljningar	-200 000	
Utgående anskaffningsvärden	2 007 500	2 205 500
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	2 007 500	2 205 500

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-09.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Björn Hans Roberth Lindvall

Verkställande direktör, Styrelseordförande

2026-02-09

Karin Tove Lovisa Matilda Lindvall

Styrelseledamot

2026-02-09