

Årsredovisning

för

Monverde AB

559120-5298

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Karlin, Styrelseledamot
2024-07-31

Styrelsen för Monverde AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rådgivning inom fastighetsutveckling och kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 895	3 025	3 393	2 748
Resultat efter finansiella poster	15	9 938	1 607	195
Soliditet (%)	96	94	80	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	10 448 549	9 734 460	20 233 009
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		9 734 460	-9 734 460	0
Återbetalning aktieägartillskott		-225 000		-225 000
Årets resultat			1 460	1 460
Belopp vid årets utgång	50 000	17 958 009	1 460	18 009 469

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 958 009
årets vinst	1 460
	17 959 469
disponeras så att	
i ny räkning överföres	17 959 469
	17 959 469

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 895 009	3 025 000
Övriga rörelseintäkter		0	52 109
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 895 009	3 077 109
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 117 905	-723 771
Personalkostnader	2	-1 645 185	-1 408 986
Övriga rörelsekostnader		-110 735	0
Summa rörelsekostnader		-2 873 826	-2 132 756
Rörelseresultat		21 183	944 353
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	9 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 643	-5 857
Summa finansiella poster		-6 589	8 994 143
Resultat efter finansiella poster		14 594	9 938 496
Resultat före skatt		14 594	9 938 496
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 134	-204 036
Årets resultat		1 460	9 734 460

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	72 411	72 411
Summa materiella anläggningstillgångar		72 411	72 411
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	16 644 000	16 644 000
Fordringar hos koncernföretag	5	1 200 000	4 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 844 000	21 144 000
Summa anläggningstillgångar		17 916 411	21 216 411
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		85 201	342 987
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		311 250	0
Summa kortfristiga fordringar		396 451	342 987
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		377 003	68 813
Summa kassa och bank		377 003	68 813
Summa omsättningstillgångar		773 454	411 800
SUMMA TILLGÅNGAR		18 689 865	21 628 211

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 958 009

10 448 550

Årets resultat

1 460

9 734 460

Summa fritt eget kapital

17 959 470

20 183 010

Summa eget kapital

18 009 470

20 233 010

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

143 599

7 171

Skatteskulder

0

503 461

Övriga skulder

536 796

884 569

Summa kortfristiga skulder

680 395

1 395 201

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 689 865

21 628 211

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Konst	0
-------	---

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 411	0
Inköp	0	72 411
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 411	72 411
Utgående redovisat värde	72 411	72 411

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 644 000	16 644 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 644 000	16 644 000
Utgående redovisat värde	16 644 000	16 644 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	0
Tillkommande fordringar	0	4 500 000
Avgående fordringar	-3 300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 200 000	4 500 000
Utgående redovisat värde	1 200 000	4 500 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2024-06-25

Erik Karlin
Erik Karlin
Ordförande

Adelina Mehra
Adelina Mehra