

Årsredovisning för
Credentia Watt AB

559339-5998

Räkenskapsåret

2021-10-08 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ronny Jansson
Styrelseledamot

2023-02-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Credentia Watt AB, 559339-5998, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-08 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Norrtälje kommun registrerades år 2021 och ska bedriva fastighetsutveckling, uthyrning och förvaltning av egna fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolager har under året köpt och sålt ett dotterföretag.
Vidare har man köpt mark under året som man även sålt samma år.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	19 939 125
Soliditet %	33,2

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	50 000		
Årets resultat			19 939 125
Belopp vid årets utgång	50 000	0	19 939 125

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-10-08 - 2022-12-31
Årets resultat	19 939 125
Summa	19 939 125

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-10-08 - 2022-12-31
Utdelning	19 900 000
Balanseras i ny räkning	39 125
Summa	19 939 125

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-08 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-10 875
Summa rörelsekostnader		-10 875
Rörelseresultat		-10 875
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag		19 950 000
Summa finansiella poster		19 950 000
Resultat efter finansiella poster		19 939 125
Resultat före skatt		19 939 125
Årets resultat		19 939 125

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	4 330 400
Summa materiella anläggningstillgångar		4 330 400
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga fordringar	3	55 856 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		55 856 000
Summa anläggningstillgångar		60 186 400
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		39 950
Summa kassa och bank		39 950
Summa omsättningstillgångar		39 950
SUMMA TILLGÅNGAR		60 226 350

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		19 939 125
Summa fritt eget kapital		19 939 125
Summa eget kapital		19 989 125
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		40 237 225
Summa kortfristiga skulder		40 237 225
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		60 226 350

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2021-10-08 - 2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	4 330 400
Utgående anskaffningsvärden	4 330 400
Redovisat värde	4 330 400

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2021-10-08 - 2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Årets lämnade lån	55 856 000
Utgående anskaffningsvärden	55 856 000
Redovisat värde	55 856 000

Not 4 Uppllysning om moderföretag

Moderföretag i den största koncernen som Credentia Watt AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Tagehus Holding AB, org.nr. 556813-3945, med säte i Stockholm.

Moderföretag i den minsta koncernen som Credentia Watt AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Credentia AB, org 556025-2891 med säte i Norrtälje.

Underskrifter

Norrtälje

Ronny Jansson

2023-02-16

Ronny Jansson
Styrelseledamot

Datum