

**Årsredovisning**  
för  
**Biverud Fastigheter AB**  
556781-9684

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ted Biverud, Styrelseledamot  
2023-03-24

Styrelsen för Biverud Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten ska vara att äga och förvalta fastigheter, bedriva byggnadsverksamhet samt el- och rörinstallationer, samt bedriva handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	1 046	1 250	1 340	2 078	351
Resultat efter finansiella poster	70	142	211	205	325
Balansomslutning	1 023	1 002	1 003	1 911	519
Soliditet (%)	83,2	76,9	61,8	23,5	55,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	519 477	112 814	<b>732 291</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		112 814	-112 814	<b>0</b>
Årets resultat			55 112	<b>55 112</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>632 291</b>	<b>55 112</b>	<b>787 403</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	632 291
årets vinst	55 112
	<b>687 403</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (120 kronor per aktie)	120 000
i ny räkning överföres	567 403
	<b>687 403</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 045 820	1 250 453
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 045 820</b>	<b>1 250 453</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-932 241	-1 038 744
Övriga externa kostnader		-44 118	-69 373
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-976 359</b>	<b>-1 108 117</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>69 461</b>	<b>142 336</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-203
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>42</b>	<b>-203</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>69 503</b>	<b>142 133</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>69 503</b>	<b>142 133</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 391	-29 319
<b>Årets resultat</b>		<b>55 112</b>	<b>112 814</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	3	82 158	0
<b>Summa varulager</b>		<b>82 158</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	52 094
Övriga fordringar		73 199	72 782
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	8 527
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>73 199</b>	<b>133 403</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		907 322	893 096
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>907 322</b>	<b>893 096</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 062 679</b>	<b>1 026 499</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 062 679</b>	<b>1 026 499</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		632 291	519 477
Årets resultat		55 112	112 814
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>687 403</b>	<b>632 291</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>787 403</b>	<b>732 291</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		81 240	81 240
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>81 240</b>	<b>81 240</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		194 036	212 968
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>194 036</b>	<b>212 968</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 062 679</b>	<b>1 026 499</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	82 158	
	<b>82 158</b>	

Täby 2023-03-24

*Ted Biverud*  
Ted Biverud