

Årsredovisning
för
Borgenhard Invest AB
556875-5259

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Madeleine Borgenhard, Styrelseledamot
2023-06-21

Styrelsen för Borgenhard Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har omvärldsekonomin påverkats av flertal olika faktorer och kan komma att ha effekt på bolagets ekonomi. Bolaget följer utvecklingen noggrant och vidtar löpande åtgärder som krävs.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 5 599 | 3 550 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -45 | 4 730 | 3 064 | -196 |
| Soliditet (%) | 87,6 | 81,4 | 83,2 | 86,9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 4 924 269 | 2 993 945 | 7 968 214 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -450 000 | | -450 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 2 993 945 | -2 993 945 | 0 |
| Årets resultat | | | 66 270 | 66 270 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 7 468 214 | 66 270 | 7 584 484 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|---------------|
| årets vinst | 66 270 |
| | 66 270 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 195 000 |
| i ny räkning överföres | -128 730 |
| | 66 270 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|----------|------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 5 599 000 |
| Övriga rörelseintäkter | 0 | 27 601 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 | 5 626 601 |

Rörelsekostnader

| | | |
|-------------------------------|----------------|------------------|
| Övriga externa kostnader | -97 884 | -988 325 |
| Summa rörelsekostnader | -97 884 | -988 325 |
| Rörelseresultat | -97 884 | 4 638 276 |

Finansiella poster

| | | |
|--|----------------|------------------|
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 53 400 | 84 678 |
| Ränteintäkter | 2 238 | 7 600 |
| Räntekostnader | -3 114 | -279 |
| Summa finansiella poster | 52 524 | 91 999 |
| Resultat efter finansiella poster | -45 360 | 4 730 275 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|--------------------------------------|----------------|-------------------|
| Förändringar av periodiseringsfonder | 243 700 | -1 060 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 243 700 | -1 060 000 |
| Resultat före skatt | 198 340 | 3 670 275 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|---------------|------------------|
| Skatt på årets resultat | -132 070 | -676 330 |
| Årets resultat | 66 270 | 2 993 945 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

10 311 609

9 984 309

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 311 609

9 984 309

Summa anläggningstillgångar

10 311 609

9 984 309

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Mark

26 887

26 887

Summa varulager

26 887

26 887

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10 717

506 500

Summa kortfristiga fordringar

10 717

506 500

Kassa och bank

Kassa och Bank

417 009

1 777 119

Summa kassa och bank

417 009

1 777 119

Summa omsättningstillgångar

454 613

2 310 506

SUMMA TILLGÅNGAR

10 766 222

12 294 815

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 468 214

4 924 268

Årets resultat

66 270

2 993 945

Summa fritt eget kapital

7 534 484

7 918 213

Summa eget kapital

7 584 484

7 968 213

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 323 000

2 566 700

Summa obeskattade reserver

2 323 000

2 566 700

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 331

Skulder till koncernföretag

89 961

462 961

Skatteskulder

702 121

1 114 013

Övriga skulder

36 656

116 656

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

64 941

Summa kortfristiga skulder

858 738

1 759 902

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 766 222

12 294 815

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 9 984 309 | 6 686 309 |
| Inköp | 1 400 000 | 3 500 000 |
| Försäljningar | -272 700 | -202 000 |
| Uttag kapitalförsäkring | -800 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 10 311 609 | 9 984 309 |
| Utgående redovisat värde | 10 311 609 | 9 984 309 |

Jönköping 2023-06-19

Madeleine Borgenhard
Madeleine Borgenhard
Ordförande

Jonas Borgenhard
Jonas Borgenhard

Elisabeth Borgenhard Ek
Elisabeth Borgenhard Ek

Andreas Borgenhard
Andreas Borgenhard