

Årsredovisning för
DET Disponentvillan AB
556963-4529

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DET Disponentvillan AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-03-17.



Olof Andersson
Styrelseordförande

Årsredovisning för

DET Disponentvillan AB

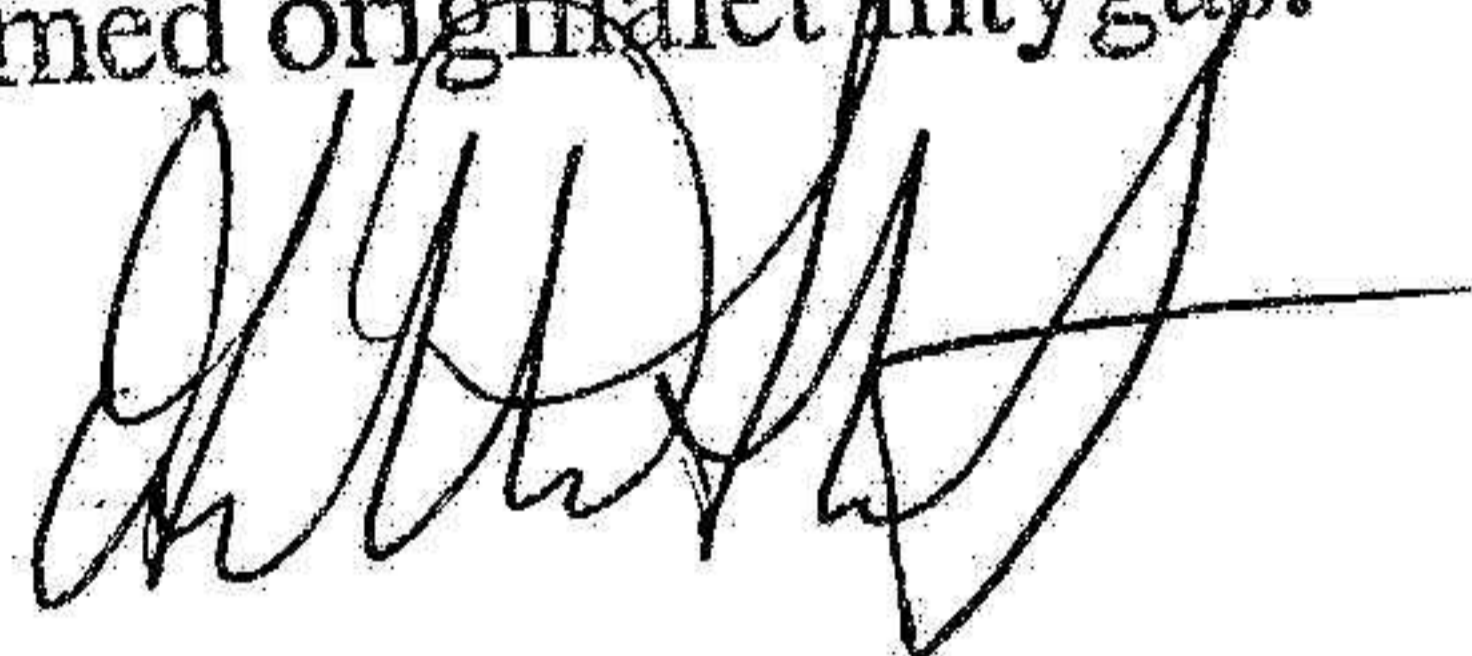
556963-4529

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	10

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DET Disponentvillan AB, 556963-4529 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Malmö, äger och förvaltar fastigheten Arlov 21:181 i Burlöv. Fastigheten utgörs av bostäder och den totala uthyrningsbara ytan vid periodens slut uppgick till 1045 kvm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trianon Omsorg 2 AB, org.nr. 556831-3323, säte Malmö. Högsta koncernmoder är Fastighets AB Trianon, 556183-0281, säte Malmö, som upprättar koncernredovisning i vilken detta bolag ingår.

Bolaget har ej haft några anställda under innevarande år eller föregående år, varför några löner eller ersättningar ej har utbetalts.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	2 830	2 787	2 747	2 713
Resultat efter finansiella poster	789	689	971	971
Balansomslutning	30 068	30 350	29 515	29 926
Soliditet %	1,70	0,11	0,20	0,17

Definitioner: se not 12

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
<i>Antal aktier 500</i>				
Vid årets början	50 000	376 957	-370 846	6 111
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:		-370 846	370 846	
Rättelser ingående överavskrivningar		-34 367		-34 367
Årets resultat			247 494	247 494
Vid årets slut	50 000	-28 256	247 494	219 238

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 111
rättelser ingående överavskrivningar	-34 368
årets resultat	<u>247 495</u>
Totalt	219 238
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>219 238</u>
Summa	219 238

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

↙

2023032901530

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning		2 829 741	2 786 896
		<u>2 829 741</u>	<u>2 786 896</u>
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-751 452	-923 013
Övriga externa kostnader		-94 608	-72 510
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-394 289	-390 462
Rörelseresultat		<u>1 589 392</u>	<u>1 400 911</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 599	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-802 203	-712 392
Resultat efter finansiella poster		<u>788 788</u>	<u>688 519</u>
Bokslutsdispositioner			
Avsättning periodiseringsfond		-271 000	-18 000
Förändring av överavskrivningar		-	21 641
Lämnade koncernbidrag		-	-1 159 134
Resultat före skatt		<u>517 788</u>	<u>-466 974</u>
Skatt på årets resultat		-270 294	96 128
Årets resultat		<u>247 494</u>	<u>-370 846</u>

2023032901531

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förvaltningsfastigheter	4	12 356 915	12 654 373
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	-	766 938
Inventarier, verktyg och installationer	6	757 447	87 339
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	1 137 456	798 076
		<u>14 251 818</u>	<u>14 306 726</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		1 000	1 000
Fordringar hos koncernföretag	8	14 601 942	14 981 942
Uppskjuten skattefordran		13 198	107 612
		<u>14 616 140</u>	<u>15 090 554</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>28 867 958</u>	<u>29 397 280</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	13 914
Fordringar hos koncernföretag		1 152 275	-
Övriga fordringar		247	241
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	24 889
		<u>1 152 522</u>	<u>39 044</u>
Kassa och bank		47 663	914 175
Summa omsättningstillgångar		<u>1 200 185</u>	<u>953 219</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>30 068 143</u>	<u>30 350 499</u>

2023032901532

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-28 256	376 958
Årets resultat		247 494	-370 846
		219 238	6 112
Summa eget kapital		269 238	56 112
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	9	289 000	18 000
Akkumulerade överavskrivningar		-	-43 284
		289 000	-25 284
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	27 405 000	27 825 000
		27 405 000	27 825 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		420 000	420 000
Leverantörsskulder		70 944	157 461
Skulder till koncernföretag		1 437 031	1 159 134
Skatteskulder		176 930	36 313
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	721 763
		2 104 905	2 494 671
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 068 143	30 350 499

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Rättelser

Balansräkningen per 1 januari 2022 har rättats så att det ej längre finns en post benämnd "Överavskrivning". Överavskrivningen avser balansposten Förvaltningsfastigheter. Rättelsen sker per 1 januari 2022 och innebär att föregående års post, 43 284 kr, omklassificerats till eget kapital. Därmed uppstår en temporär skillnad och samtidigt en uppskjuten skatteskuld om 8 917 kr, vilken även den redovisas mot eget kapital. Således en nettoeffekt om 34 367 kr redovisat i fritt eget kapital. Jämförelseåret har ej rättats vilket innebär bristande jämförbarhet.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer företaget tillgodo och att intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Företagets intäkter utgörs i allt väsentligt av hyresintäkter.

Hyresintäkter

Samtliga förvaltningsfastigheter hyrs ut under operationella leasingavtal. Hyresintäkter i fastighetsförvaltningen redovisas i den period som hyran avser. I de fall hyreskontraktet under viss tid medger en reducerad hyra som kompenseras av en vid en annan tidpunkt högre hyra, periodiseras denna under- respektive överhyra över kontraktets löptid. Ersättning i samband med uppsägning av hyresavtal i förtid intäktsförs direkt om inga förpliktelser kvarstår gentemot hyresgästen.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället.

Kortfristiga skulder, vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>%</i>
Förvaltningsfastigheter	1-5%
Inventarier, verktyg och installationer	5-20%
HGA	6,67%

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 100 år
- Tak 55 år
- Fasad 50 år
- Inre ytskikt (väggar, golv etc) 60 år
- Inre ytskikt (övrigt) 25 år
- Installationer EI 20 år
- Stammar 60 år
- Hiss 35 år

Hyresgäst Anpassningar skrivs av enligt plan under hyresavtalets löptid

Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital.

Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den berörda uppskjutna skattefordran realiserar eller när den uppskjutna skatteskulden regleras.

Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	1 599	-
Summa	1 599	-

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader långfristiga fordringar	801 942	711 813
Räntekostnader, övriga	261	579
Summa	802 203	712 392

Not 4 Förvaltningsfastigheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	14 838 667	14 838 667
Vid årets slut	14 838 667	14 838 667
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 184 294	-1 886 620
-Årets avskrivning	-297 458	-297 674
Vid årets slut	-2 481 752	-2 184 294
Redovisat värde vid årets slut	12 356 915	12 654 373

Uppgifter om förvaltningsfastigheter

Verkligt värde	45 000 000	42 000 000
----------------	------------	------------

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 210 259	1 210 259
-Omklassificeringar	-1 210 259	-
Vid årets slut	-	1 210 259
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-443 321	-
-Omklassificeringar	443 321	-
-Årets avskrivning	-	-92 788
Vid årets slut	-	-92 788
Redovisat värde vid årets slut	-	766 938

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Ingående anskaffningsvärde	182 726	149 063
Inköp	-	33 663
-Omklassificeringar	1 210 259	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 392 985	182 726
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-95 387	-
-Omklassificeringar	-443 321	-
-Årets avskrivning	-96 830	-32 275
	-635 538	
Redovisat värde vid årets slut	757 447	87 339

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	798 076	343 519
Inköp	339 380	454 557
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 137 456	798 076
Utgående redovisat värde	1 137 456	798 076

Not 8 Långfristiga fordringar koncernbolag

	2022-12-31	2021-12-31
Fordringar som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Fordringar till koncernföretag	14 601 942	14 981 942

Not 9 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	18 000	18 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	271 000	
	289 000	18 000

Av periodiseringsfonder utgör 59 534 kr uppskjuten skatt.

Not 10 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	1 680 000	1 680 000
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	25 725 000	26 145 000
	27 405 000	27 825 000

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	29 400 000	29 400 000

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

Not 11 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trianon Omsorg 2 AB, org.nr. 556831-3323, säte Malmö.
Högsta koncernmoder är Fastighets AB Trianon, 556183-0281, säte Malmö.

Koncerninterna inköp har skett med 72 779 kr (70 009 kr) under året. Inga koncerninterna försäljning har ägt rum under året.

Not 12 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Nettoomsättning

Resultat efter finansiella tillgångar

Resultat efter finansiella poster

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Balansomslutning

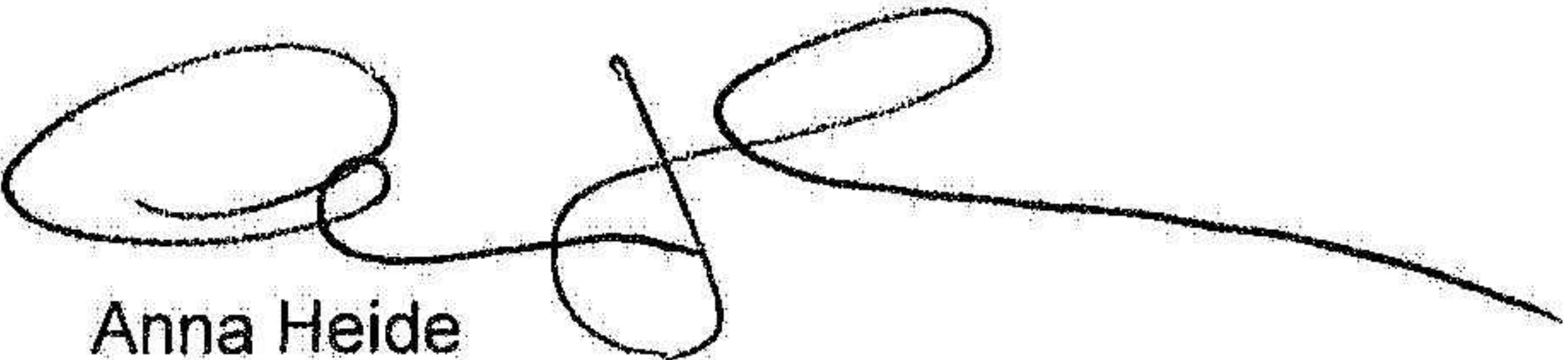
Summan av tillgångar

Underskrifter


Malmö 2023-03-17


Olof Andersson
Styrelseordförande


Mari-Louise Hedbys
Styrelseledamot


Anna Heide
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-17
Mazars AB


Rasmus Grahn
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i DET Disponentvillan AB
Org. nr 556963-4529

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för DET Disponentvillan AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DET Disponentvillan AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till DET Disponentvillan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 8 juni 2022 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DET Disponentvillan AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till DET Disponentvillan AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, 2023-07-17

Mazars AB



Rasmus Grahn
Auktoriserad revisor