

Årsredovisning för

Pabema AB

559055-6527

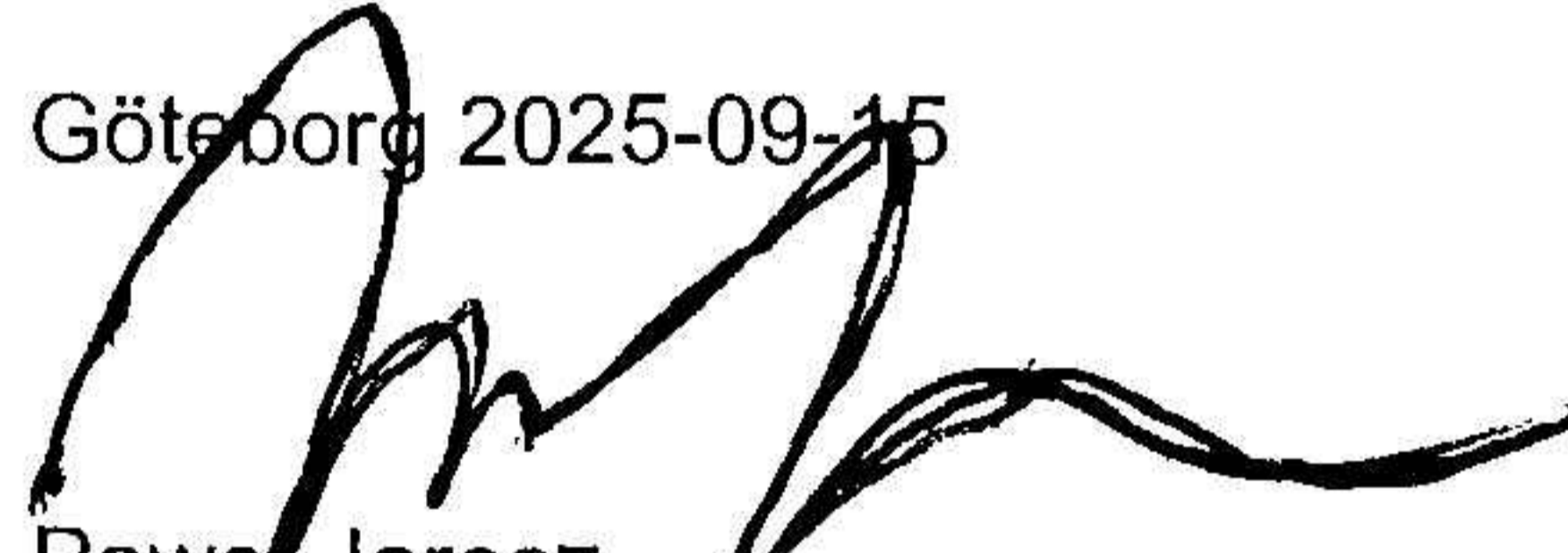
Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pabema AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-09-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-09-15



Pawe Jarosz
Styrelseledamot

Årsredovisning för

Pabema AB

559055-6527

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Noter

5-7

Underskrifter

7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pabema AB, 559055-6527, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning. Uthyrning och förvaltning av lokaler.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

	2024-04-01- 2025-03-31	2023-04-01- 2024-03-31	2022-04-01- 2023-03-31	Belopp i kr 2021-04-01- 2022-03-31
Nettoomsättning	524 500	494 000	533 500	440 950
Resultat efter finansiella poster	15 559	21 532	36 633	-60 251
Soliditet, %	8	8	8	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		567 297
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			12 434
Vid årets slut	50 000		579 731

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 579 731 kronor, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	567 297
Årets resultat	12 434
Totalt	579 731
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	579 731
Summa	579 731

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025091901175

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-04-01- 2025-03-31	2023-04-01- 2024-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		524 500	494 000
Övriga rörelseintäkter		47 000	75 333
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		571 500	569 333
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-198 620	-161 237
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-85 632	-89 598
Summa rörelsekostnader		-284 252	-250 835
Rörelseresultat		287 248	318 498
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53	129
Räntekostnader och liknande resultatposter		-271 742	-297 095
Summa finansiella poster		-271 689	-296 966
Resultat efter finansiella poster		15 559	21 532
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		15 559	21 532
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 125	-214
Årets resultat		12 434	21 318

2025091901176

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-03-31	2024-03-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	7 197 824	7 283 456
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		7 197 824	7 283 456
Summa anläggningstillgångar		7 197 824	7 283 456
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		66	45 066
Övriga fordringar		52 757	55 432
Summa kortfristiga fordringar		52 823	100 498
Kassa och bank			
Kassa och bank		285 050	240 297
Summa kassa och bank		285 050	240 297
Summa omsättningstillgångar		337 873	340 795
SUMMA TILLGÅNGAR		7 535 697	7 624 251

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-03-31</i>	<i>2024-03-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		567 297	545 979
Årets resultat		12 434	21 318
Summa fritt eget kapital		579 731	567 297
Summa eget kapital		629 731	617 297
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,8	4 327 700	4 428 740
Skulder till koncernföretag		1 207 097	1 282 136
Övriga skulder		29 500	29 500
Summa långfristiga skulder		5 564 297	5 740 376
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	101 040	101 040
Skatteskulder		19 599	18 399
Övriga skulder		1 179 029	1 124 639
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 001	22 500
Summa kortfristiga skulder		1 341 669	1 266 578
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 535 697	7 624 251

Not 4 Byggnader och mark

	2025-03-31	2024-03-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 815 090	7 815 090
	<u>7 815 090</u>	<u>7 815 090</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-531 634	-446 002
-Årets avskrivning enligt plan	-85 632	-85 632
	<u>-617 266</u>	<u>-531 634</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 197 824	7 283 456

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-03-31	2024-03-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	33 979	53 979
-Avyttringar och utrangeringar		-20 000
Vid årets slut	<u>33 979</u>	<u>33 979</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-33 979	-48 346
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		18 333
-Årets avskrivning anskaffningsvärden		-3 966
Vid årets slut	<u>-33 979</u>	<u>-33 979</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-03-31	2024-03-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas inom fem år efter balansdagen	606 240	606 240
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 721 460	3 923 540
	<u>4 327 700</u>	<u>4 529 780</u>

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-03-31	2024-03-31
Fastighetsinteckningar	5 245 000	5 245 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier och bilar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2024-04-01- 2025-03-31	2023-04-01- 2024-03-31
Byggnader och mark	85 632	85 632
Inventarier, verktyg och installationer		3 966
Summa	85 632	89 598

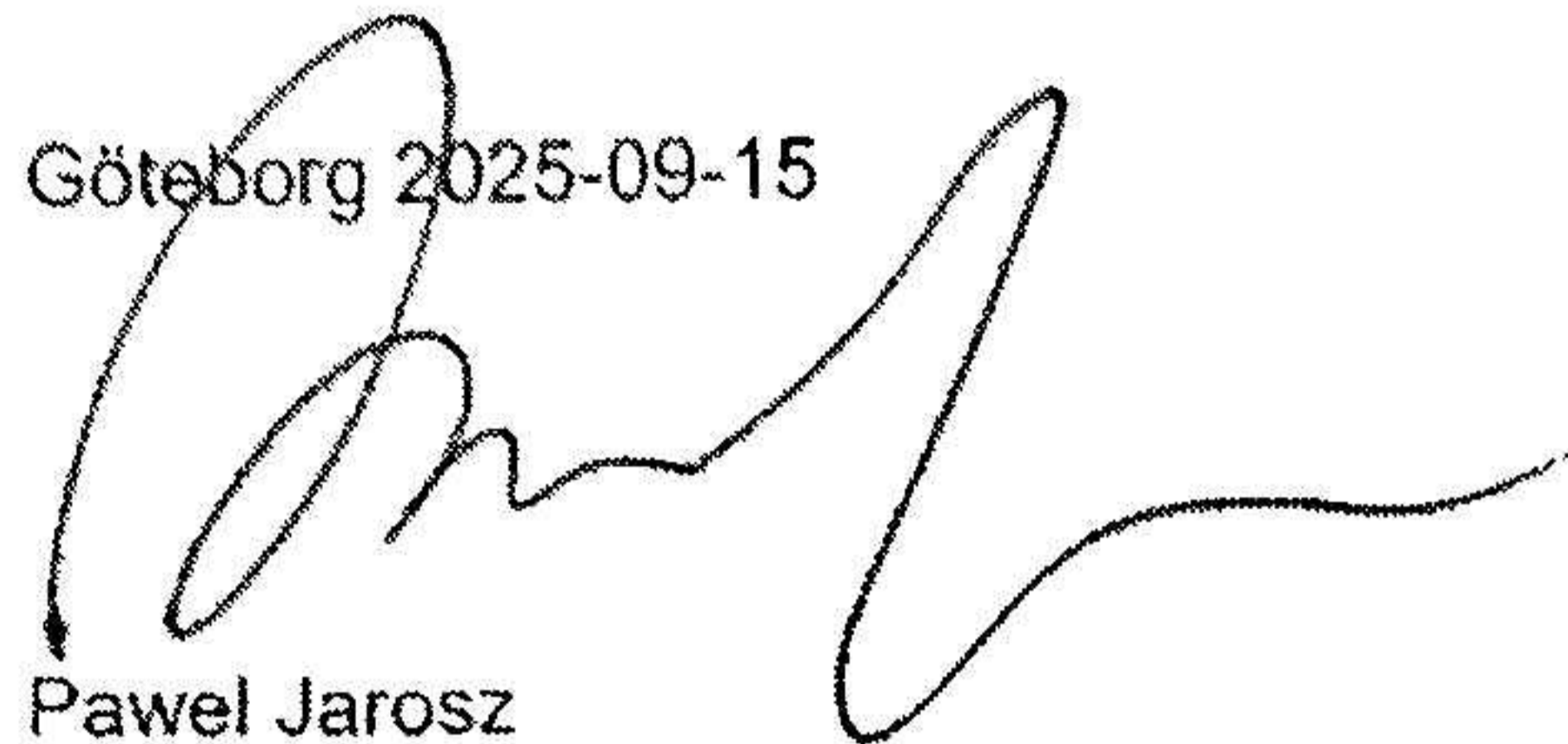
Not 8 Övriga skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 327 700 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen:

	2025-03-31	2024-03-31
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 226 660	4 428 740
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	101 040	101 040
	<u>4 327 700</u>	<u>4 529 780</u>

Underskrifter

Göteborg 2025-09-15



Pawel Jarosz
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Maria Karzkecz
070 7696 853