

Årsredovisning
för
Holsbo Fastighets AB
559282-2661

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Madeleine Cresp, Styrelseledamot
2025-06-25

Styrelsen för Holsbo Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	158	418	377
Resultat efter finansiella poster	-261	-271	77	114
Soliditet (%)	2,2	1,0	6,9	4,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	225 462	-224 225	26 237
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-224 225	224 225	0
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-261 155	-261 155
Belopp vid årets utgång	25 000	301 237	-261 155	65 082

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	301 237
årets förlust	-261 155
	40 082
disponeras så att	
i ny räkning överföres	40 082
	40 082

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

158 413

Övriga rörelseintäkter

67 870

13 896

Summa rörelseintäkter

67 870

172 309

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-290 411

-281 945

Personalkostnader

-4 684

-1 446

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-33 684

-33 681

Summa rörelsekostnader

-328 779

-317 072

Rörelseresultat

-260 909

-144 763

Finansiella poster

Ränteintäkter

138

3

Räntekostnader

-384

-126 465

Summa finansiella poster

-246

-126 462

Resultat efter finansiella poster

-261 155

-271 225

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

47 000

Summa bokslutsdispositioner

0

47 000

Resultat före skatt

-261 155

-224 225

Årets resultat

-261 155

-224 225

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 851 490	2 333 308
Summa materiella anläggningstillgångar		2 851 490	2 333 308
Summa anläggningstillgångar		2 851 490	2 333 308
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 220	17 013
Summa kortfristiga fordringar		7 220	17 013
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		98 238	219 099
Summa kassa och bank		98 238	219 099
Summa omsättningstillgångar		105 458	236 112
SUMMA TILLGÅNGAR		2 956 948	2 569 420

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

301 237

225 462

Årets resultat

-261 155

-224 225

Summa fritt eget kapital

40 082

1 237

Summa eget kapital

65 082

26 237

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 042

4 799

Skatteskulder

936

0

Övriga skulder

2 877 888

2 538 384

Summa kortfristiga skulder

2 891 866

2 543 183

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 956 948

2 569 420

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 426 820	2 426 820
Inköp	551 866	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 978 686	2 426 820
Ingående avskrivningar	-93 512	-59 831
Årets avskrivningar	-33 684	-33 681
Utgående ackumulerade avskrivningar	-127 196	-93 512
Utgående redovisat värde	2 851 490	2 333 308

Strängnäs 2025-06-25

Madeleine Cresp
Madeleine Cresp
Styrelseledamot