

Årsredovisning
för
Beyron Fastighet AB
559476-5017

Räkenskapsåret
2024-03-18 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rasmus Beyron, Styrelseledamot
2025-11-17

Styrelsen för Beyron Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-18 - 2025-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av fastighet.

Företaget har sitt säte i Gällivare kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (16 mån)
Nettoomsättning	1 533
Resultat efter finansiella poster	-149
Soliditet (%)	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		160 000		160 000
Årets resultat			-148 805	-148 805
Belopp vid årets utgång	25 000	160 000	-148 805	36 195

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 160 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	160 000
årets förlust	-148 805
	11 195
disponeras så att i ny räkning överföres	11 195
	11 195

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-03-18
-2025-06-30
(16 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

1 532 947

Summa rörelseintäkter

1 532 947

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-24 258

Övriga externa kostnader

-943 134

Av- och nedskrivningar av materiella
anläggningstillgångar

-401 338

Summa rörelsekostnader

-1 368 730

Rörelseresultat

164 217

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

17 299

Räntekostnader och liknande resultatposter

-330 321

Summa finansiella poster

-313 022

Resultat efter finansiella poster

-148 805

Resultat före skatt

-148 805

Årets resultat

-148 805

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	9 858 367
Inventarier, verktyg och installationer	3	745 630
Summa materiella anläggningstillgångar		10 603 997

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	4	372 220
Summa finansiella anläggningstillgångar		372 220
Summa anläggningstillgångar		10 976 217

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		784 374
Summa varulager		784 374

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		292 527
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 676
Summa kortfristiga fordringar		305 203

Kassa och bank

Kassa och bank		1 185 907
Summa kassa och bank		1 185 907
Summa omsättningstillgångar		2 275 484

SUMMA TILLGÅNGAR

13 251 701

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

160 000

Årets resultat

-148 805

Summa fritt eget kapital

11 195

Summa eget kapital

36 195

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

9 160 000

Övriga skulder

6

2 840 000

Summa långfristiga skulder

12 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

480 000

Leverantörsskulder

35 910

Skatteskulder

24 906

Övriga skulder

121 477

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

553 213

Summa kortfristiga skulder

1 215 506

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 251 701

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30
Inköp	10 170 135
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 170 135
Årets avskrivningar	-311 768
Utgående ackumulerade avskrivningar	-311 768
Utgående redovisat värde	9 858 367

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30
Inköp	835 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	835 200
Årets avskrivningar	-89 570
Utgående ackumulerade avskrivningar	-89 570
Utgående redovisat värde	745 630

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30
Tillkommande fordringar	372 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	372 220
Utgående redovisat värde	372 220

Not 5 Långfristiga skulder

2025-06-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

7 240 000

7 240 000

Not 6 Långfristiga skulder

För övriga långfristiga skulder finns ingen fastställd amorteringsplan.

Not 7 Ställda säkerheter

2025-06-30

Företagsinteckning

3 500 000

Fastighetsinteckning

8 500 000

12 000 000

Gällivare 2025-11-13

Rasmus Beyron
Rasmus Beyron