

Årsredovisning för
Lagans Byggnads AB

556491-7408

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Noter	8
Underskrifter	17

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Johannesson
Styrelseledamot

2026-05-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lagans Byggnads AB, 556491-7408, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Information om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet i södra och mellersta Sverige. Verksamheten består av entreprenader samt byggservice.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2025 har likt föregående år varit ett utmanande år för byggbranschen. Byggstarterna inom segmentet Bostad har ökat något och det går att skönja en positiv trend även om det kommer att finnas en viss fördröjning. Privata näringslivet inledde året med försiktighet medan vi under andra halvåret såg betydande förändringar i positiv riktning. Stat/kommun och landsting har fortsatt investera vilket klart avspeglat sig i erhållna affärer, och en betydligt större orderstock in i ett nytt år än tidigare.

Året startade med något mindre anbudsförfrågningar medan det ökade ju närmare sommaren vi kom. Under andra halvan av året har det varit markant mer anbudsinlämningar än tidigare. Kvartal tre och fyra var båda starka kvartal mätt i avslutsfrekvens och positiva tilldelningsbesked. Även byggservice inledde året något lugnare men avslutade starkt. Under kvartal fyra öppnade vi ett nytt kontor i Halmstad. Ett noga avvägt och analyserat beslut och ett viktigt steg för företagets fortsatta utveckling totalt. Att företaget under slutet av året lyckats rekrytera flertalet nyckelpersoner till Halmstad kontoret med både stor kompetens och starkt lokal kännedom är för oss utvecklande och inspirerande för framtiden.

Rent sysselsättningsmässigt har både byggservice och entreprenad utvecklats bra, vilket resulterat i en ökad omsättning med närmare 20%. Inom segmentet byggservice ser vi en bättre lönsamhet än tidigare vilket torde bero på ett större fokus och ökad medvetenhet, gällande kostnader i samband med projektuppföljningen.

Med en fortsatt hög kostnadsmedvetenhet kombinerat med god sysselsättning har företaget trots konjunkturen stått sig bra i marknaden.

Byggserviceavdelningarna har åter lyckats leverera bra, både omsättning och lönsamhetsmässigt. Totalt står byggservice inklusive försäkringsskador för cirka 15% av företagets totala omsättning. Samarbetsavtal med 5st försäkringsbolag, stor kompetens samt ett starkt lokalt engagemang i näringslivet ser framtiden fortsatt ljus ut för byggservice.

Entreprenadverksamheten har räknat på fler anbud under året och självklart har detta bidragit till flertalet större entreprenader i orderstocken. Satsningen i Halmstad bedömer vi på sikt kommer utveckla Entreprenadsegmentet ytterligare redan 2026.

Rent personalmässigt har vi valt att vara restriktiva under året till nya rekryteringar. Vi har totalt sett minskat vår personalstyrka med 15% vilket övervägande har inneburit att ej ersätta naturliga avgångar samt gjort vissa effektiviseringar för att möta marknaden på kollektivsidan. Personalomsättningen på tjänstemannasidan har fortsatt varit låg.

Sammantaget har 2025 varit ett utmanande år på många sätt. Fördelen är att segmenten vi verkar i har det fortsatt komma ut mycket upphandlingar inom. Konkurrensen har som tidigare nämnts varit utmanande, men vi har trots en någon lägre marginal lyckats erhålla flertalet stora entreprenader med stabila beställare som löper över en längre tid vilket är positivt. Med en bred kundstruktur med oss in i 2026 går vi starka in i ett nytt år med goda förhoppningar om en fortsatt tillväxt med bra lönsamhet som följer affärsplanen. Investeringen med att öppna ett nytt kontor i Halmstad känns för företaget helt rätt. Att expandera i en region med stor investeringsvilja inspirerar

Ägarförhållande

Företaget ägs till 91% av Oryx Holding AB, org nr 556599-4463 med säte i Vetlanda

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Framtidsutsikterna ser trots branschsituationen ljus ut med en sund och realistisk utvecklingstillväxt, kombinerat med en kompetent personal och ledning. Rent affärsmässigt finns det mycket att räkna på i marknaden.

Hållbarhetsrapport

Hållbarhetsrapporten syftar till att öka medvetenheten i hela företaget och behandlar punkter som miljö, sociala förhållanden och personal, mänskliga rättigheter samt anti-korruption samt mycket mer. Hållbarhet är ett begrepp som vuxit starkare sista åren och är idag en stående punkt på agendan och även i vårt sätt att arbeta med ISO (kvalité, miljö samt arbetsmiljö). För mer detaljerad information hänvisas ni till Hållbarhetsrapporten som finns tillgänglig i vårt ledningssystem samt på vår hemsida: www.lagansbyggnads.se.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	649 463	540 768	709 468	849 926
Resultat efter finansiella poster	9 032	11 893	25 122	27 590
Balansomslutning	232 486	197 494	159 075	162 809
Soliditet %	31,5	46,6	46,8	38,2
Medelantalet anställda	95	110	119	127

Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning
Totala tillgångar.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Ingående balans	500 000	20 000	55 310 607	9 150 498
Balanseras i ny räkning			9 150 497	-9 150 498
Årets resultat				7 067 333
Utgående balans	500 000	20 000	64 461 104	7 067 333

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	64 461 104
Årets resultat	7 067 333
Medel att disponera	71 528 437
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	71 528 437
Summa	71 528 437

Kommentar till resultatdisposition

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		649 462 565	540 768 483
Övriga rörelseintäkter		684 256	1 392 602
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		650 146 821	542 161 085
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-516 019 186	-407 427 828
Övriga externa kostnader	3,4	-30 796 645	-26 890 461
Personalkostnader	5	-89 097 867	-90 276 372
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-829 525	-975 692
Övriga rörelsekostnader		-57 073	-292 761
Summa rörelsens kostnader		-636 800 296	-525 863 114
Rörelseresultat		13 346 525	16 297 971
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		58 111	3 227
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-4 372 517	-4 408 537
Summa resultat från finansiella poster		-4 314 406	-4 405 310
Resultat efter finansiella poster		9 032 119	11 892 661
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		198 000	100 000
Summa bokslutsdispositioner	8	198 000	100 000
Resultat före skatt		9 230 119	11 992 661
Skatter			
Skatt på årets resultat	9	-2 162 786	-2 842 163
Summa skatter		-2 162 786	-2 842 163
Årets resultat		7 067 333	9 150 498

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	544 030	650 297
Inventarier, verktyg och installationer	12	2 074 875	2 665 169
Summa materiella anläggningstillgångar		2 618 905	3 315 466
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		2 628 905	3 325 466
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		1 499 752	1 510 336
Summa varulager m.m.		1 499 752	1 510 336
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		33 128 599	34 347 825
Fordringar hos koncernföretag		2 818 001	3 717 400
Aktuell skattefordran		2 115 202	2 021 625
Övriga fordringar		62 764	788 490
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	14	188 827 316	146 834 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	1 403 341	1 347 998
Summa kortfristiga fordringar		228 355 223	189 058 088
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 327	3 600 405
Summa kassa och bank		2 327	3 600 405
Summa omsättningstillgångar		229 857 302	194 168 829
SUMMA TILLGÅNGAR		232 486 207	197 494 295

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		520 000	520 000
Fritt eget kapital			
	24		
Balanserat resultat		64 461 104	55 310 607
Årets resultat		7 067 333	9 150 498
Summa fritt eget kapital		71 528 437	64 461 105
Summa eget kapital		72 048 437	64 981 105
Obeskattade reserver			
	16		
Ackumulerade överavskrivningar		1 140 000	1 338 000
Summa obeskattade reserver		1 140 000	1 338 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	17	502 607	903 367
Summa långfristiga skulder		502 607	903 367
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	18	77 342 859	53 722 325
Övriga skulder till kreditinstitut		248 796	298 992
Leverantörsskulder		56 226 881	47 610 188
Skulder till koncernföretag		148 889	3 070 522
Övriga skulder		15 084 017	15 972 598
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	9 743 721	9 597 198
Summa kortfristiga skulder		158 795 163	130 271 823
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		232 486 207	197 494 295

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Ingångsvärde löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		9 032 119	11 892 661
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	22	818 298	1 218 611
Betald inkomstskatt		-3 612 846	-3 304 282
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		6 237 571	9 806 990
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning/minskning varulager och pågående arbeten		10 584	70 182
Förändring rörelsefordringar			
Ökning/minskning kundfordringar		1 219 226	-11 140 773
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		-40 422 783	-23 207 233
Ökning/minskning av rörelsefordringar		-39 192 973	-34 277 824
Förändring rörelseskulder			
Ökning/minskning leverantörsskulder		8 616 693	-6 745 913
Ökning/minskning övriga kortfristiga skulder		21 313 324	44 235 525
Ökning/minskning av rörelseskulder		29 930 017	37 489 612
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-3 025 385	13 018 778
Investeringsverksamheten			
Förvärv av övriga materiella anläggningstillgångar		-950 177	-1 120 995
Avyttring av övriga materiella anläggningstillgångar		828 440	1 200 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-121 737	79 005
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		419 900	829 995
Amortering av skuld		-870 856	-328 020
Utbetald utdelning		0	-10 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-450 956	-9 498 025
Årets kassaflöde		-3 598 078	3 599 758
Likvida medel vid årets början		3 600 405	647
Likvida medel vid årets slut		2 327	3 600 405

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Intäkter

Redovisning av (övriga) intäkter

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Inkomsten från bolagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som bolaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla bolaget, och de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänsteuppdrag/Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Upparbetad, ej fakturerad intäkt tas i balansräkningen upp till det belopp som beräknas bli fakturerat och redovisas i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt".

Företaget vinstavräknar, utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris i takt med att arbetet utförs, s.k. succesiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt".

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknande livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

	<i>År</i>
Byggnader	20-25

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
--	------

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instruments effektiv ränta. Här igenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet, varmed hänsyn tagits till inkurans.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Årets försäljning till koncernföretag (%)	0,3	0,1
Årets inköp från koncernföretag (%)	9,9	6,5

Not 3 Operationella leasingavtal - leasetagare

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Framtida minimileaseavgifter		
Inom ett år	8 996 921	8 999 058
Senare än ett år men inom fem år	18 710 675	24 089 482
Summa	27 707 596	33 088 540
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter		
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	10 033 960	9 030 384

Not 4 Ersättningar till revisorer

<i>Revisor och revisionsföretag</i>	<i>Typ av uppdrag</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Ersättning till revisorer		85 000	113 800
Summa		85 000	113 800

Not 5 Personal

Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Kvinnor	5	6
Kvinnor (%)	5	5
Män	90	104
Män (%)	95	95
Medelantalet anställda	95	110

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Styrelseledamöter		
Män	5	5
Män (%)	100	100
Antal styrelseledamöter	5	5

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
VD och övriga ledande befattningshavare		
Kvinnor	2	2
Kvinnor (%)	18	17
Män	9	10
Män (%)	82	83
Antal ledande befattningshavare	11	12

Löner och andra ersättningar

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Styrelsen och verkställande direktören	3 721 620	3 691 502
Övriga anställda	55 687 508	56 930 198
Summa	59 409 128	60 621 700

Sociala kostnader inklusive pensionskostnader

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Pensionskostnader		
Styrelsen och verkställande direktören	959 001	959 001
Övriga anställda	5 174 433	5 253 081
Summa pensionskostnader	6 133 434	6 212 082
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	21 629 564	21 214 873
Summa	27 762 998	27 426 955

Not 6 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång		
Maskiner och andra tekniska anläggningar	-203 503	-216 074
Inventarier, verktyg och installationer	-626 022	-757 302
Summa	-829 525	-973 376

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Räntekostnader		
Övriga räntekostnader	-4 372 517	-4 408 537
Summa	-4 372 517	-4 408 537

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Förändring av överavskrivningar	198 000	100 000
Summa bokslutsdispositioner	198 000	100 000

Not 9 Skatt på årets resultat

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Aktuell skatt		
Aktuell skatt	2 162 786	2 842 163
Summa	2 162 786	2 842 163
Avstämning av effektiv skatt		
Resultat före skatt	9 230 119	11 992 661
Gällande skattesats (%)	20,6	20,6
Skatt enligt gällande skattesats	1 901 405	2 470 488

Väsentlig post som har påverkat sambandet mellan räkenskapsårets skattekostnad/intäkt

<i>Typ av väsentlig post</i>	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Övriga ej avdragsgilla kostnader	261 381	371 675
Summa	261 381	371 675
Redovisad effektiv skatt	2 162 786	2 842 163
Redovisad effektiv skatt i procent	23,4	23,7

Not 10 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	63 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-63 000
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-10 239
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	10 239
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 157 941	8 012 167
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	166 653	291 000
Försäljningar/utrangeringar	-550 531	-145 226
Utgående anskaffningsvärden	7 774 063	8 157 941
Ingående avskrivningar	-7 507 644	-7 436 796
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	481 114	145 226
Årets avskrivningar	-203 503	-216 074
Utgående avskrivningar	-7 230 033	-7 507 644
Redovisat värde	544 030	650 297

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 161 184	7 360 884
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	783 524	829 995
Försäljningar/utrangeringar	-1 274 802	-29 695
Utgående anskaffningsvärden	7 669 906	8 161 184
Ingående avskrivningar	-5 496 015	-4 765 934
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	527 006	27 221
Årets avskrivningar	-626 022	-757 302
Utgående avskrivningar	-5 595 031	-5 496 015
Redovisat värde	2 074 875	2 665 169

Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	1 400 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	0	-1 390 000
Utgående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Redovisat värde	10 000	10 000

Not 14 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2025-12-31	2024-12-31
Upparbetad intäkt	1 724 234 469	1 520 624 950
Fakturerat belopp	-1 535 407 153	-1 373 790 200
Redovisat värde	188 827 316	146 834 750

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	522 548	526 324
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
<i>Typ av interimspost</i>	2025-12-31	2024-12-31
Övriga förutbetalda kostnader	880 792	821 674
Summa	1 403 340	1 347 998

Not 16 Obeskattade reserver

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	1 140 000	1 338 000
Summa obeskattade reserver	1 140 000	1 338 000

Not 17 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder kreditinstitut	0	83 221

Not 18 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp	80 000 000	80 000 000

Kommentar till not

Utnyttjad kredit 77 342 859kr (fg.år 53 833 325kr)

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna semesterlöner	7 005 159	7 226 601
Upplupna sociala avgifter	2 201 021	2 270 598
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
<i>Typ av interimspost</i>	2025-12-31	2024-12-31
Övriga upplupna kostnader och intäkter	537 540	100 000
Summa	9 743 720	9 597 199

Not 20 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter		
<i>Typ av säkerhet</i>	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	80 000 000	87 200 000
Andra inteckningar		0
Spärrade bankmedel	0	3 599 757
Summa ställda säkerheter	80 000 000	90 799 757

Not 21 Eventualförpliktelser

<i>Typ av eventualförpliktelse</i>	2025-12-31	2024-12-31
Borgen koncernföretag	15 822 248	17 777 800
Summa eventualförpliktelser	15 822 248	17 777 800

Not 22 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.

	2025-12-31	2024-12-31
Avskrivningar och nedskrivningar	829 525	973 376
Realisationsresultat	-11 227	245 235
Summa	818 298	1 218 611

Not 23 Koncernuppgifter

Företaget är delägt dotterföretag till Oryx Holding AB, org.nr. 556599-4463 med säte i Vetlanda, som upprättar koncernredovisning

Not 24 Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	64 461 104
Årets resultat	7 067 333
Medel att disponera	71 528 437
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	71 528 437
Summa	71 528 437

Kommentar till resultatdisposition

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-15

Lagan

Lars Johannesson 2026-04-15
Lars Johannesson Datum
Styrelseordförande

Erik Fagersson 2026-04-15
Erik Fagersson Datum
Verkställande direktör

Peter Norlindh 2026-04-15
Peter Norlindh Datum
Styrelseledamot

Karl Johannesson 2026-04-15
Karl Johannesson Datum
Styrelseledamot

Hans-Göran Johansson 2026-04-15
Hans-Göran Johansson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-15

Kristina Skärström
Kristina Skärström
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lagans Byggnads Aktiebolag, org.nr 556491-7408

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lagans Byggnads Aktiebolag för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lagans Byggnads Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lagans Byggnads Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Lagans Byggnads Aktiebolag för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lagans Byggnads Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo den 15 april 2026

Kristina Skärström

Kristina Skärström
Auktoriserad revisor