

**Årsredovisning**  
för  
**NP Properties AB**  
559119-7354

Räkenskapsåret  
2022-05-01 - 2023-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-09-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anette Jägskog Palm, Styrelseledamot  
2023-09-11

Styrelsen för NP Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet skall vara att bygga, äga och förvalta fastigheter och värdepapper. Företaget har sitt säte i Stockholms län, Nynäshamns kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	2 269	728	786	609
Resultat efter finansiella poster	312	194	304	310
Soliditet (%)	85,0	55,8	54,3	45,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt aktiekapital	50 000	476 559	153 483	<b>680 042</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			-153 483	<b>-153 483</b>
Årets resultat			247 824	<b>247 824</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>476 559</b>	<b>247 824</b>	<b>774 383</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	460 041
årets vinst	247 824
	<b>707 865</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	707 865
	<b>707 865</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 268 804	727 952
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 268 804</b>	<b>727 952</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 144 981	57 000
Övriga externa kostnader		-246 987	-165 811
Personalkostnader	2	-564 559	-424 370
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 956 527</b>	<b>-533 181</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>312 277</b>	<b>194 771</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		222	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-249	-847
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-27</b>	<b>-847</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>312 250</b>	<b>193 924</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>312 250</b>	<b>193 924</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-64 426	-40 441
<b>Årets resultat</b>		<b>247 824</b>	<b>153 483</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	239 608	207 216
Övriga fordringar	402 648	565 372
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	174 167	42 754
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>816 423</b>	<b>815 342</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	75 074	99 399
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>75 074</b>	<b>99 399</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>891 497</b>	<b>914 741</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

891 497

914 741

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

460 041

306 558

Årets resultat

247 824

153 483

**Summa fritt eget kapital**

**707 865**

**460 041**

**Summa eget kapital**

**757 865**

**510 041**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

180 000

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**180 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 974

0

Skatteskulder

64 426

34 233

Övriga skulder

34 232

21 988

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

168 479

**Summa kortfristiga skulder**

**133 632**

**224 700**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**891 497**

**914 741**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	2	0

Bolaget har inte haft någon anställd under räkenskapsåret.

Nynäshamn 2023-09-11

*Anette Jägskog Palm*  
Anette Jägskog Palm