

ÅRSREDOVISNING

FÖR

SUND

FÖRVALTNING
& KONSULT AB

ORGNR 556312-6449

RÄKENSKAPSÅR

2023-05-01 – 2024-04-30

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB får härmed avge redovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Norrtälje Hallsta 1:106 samt bedriver konsultverksamhet inom företagsledning, ekonomi och redovisning.

Bolaget äger 50 % av aktierna i Svensk Aktieservice AB, organisationsnr: 556224-4789. Svensk Aktieservice AB bedriver verksamhet som redovisningsbyrå samt äger aktier i Fastighets AB Blåtunga. Med ägande i Fastighets AB Blåtunga bedrivs ägande och förvaltning av fastigheter.

Bolagets säte är Stockholm.

Belopp redovisas i kronor (SEK).

<u>Flerårsöversikt</u>	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	219.900	194.800	178.800	178.800
Resultat efter finansnetto	35.098	-219.465	-26.210	-40.194
Soliditet (%)	59,6	57,1	64,3	64,4

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100.000	20.000	771.279	-219.465
Disp av föregående års resultat			-219.465	219.465
Årets resultat				35.098
Belopp vid årets utgång	100.000	20.000	551.814	35.098

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2023-2024
ORGNR 556312-6449

2(8)

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	551.814
Årets resultat	35.098

586.912

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras	586.912
-------------------------	---------

586.912

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2023-2024
ORGNR 556312-6449

3(8)

2024112500981

RESULTATRÄKNING	<u>230501-240430</u>	<u>220501 - 230430</u>
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	219.900	194.800
Övriga intäkter	0	22.954
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter	-134.259	-399.458
Övriga externa kostnader	-6.462	-3.966
Personalkostnader Not 1	-1.700	-2.108
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		
- Inventarier, verktyg och installationer Not 2	-0	-0
- Fastigheter Not 3	-15.900	-15.900
Rörelseresultat	61.579	-203.678
Finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	144	45
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26.625	-15.832
Resultat efter finansiella poster	35.098	-219.465
Skatt på årets resultat	-0	-0
Årets resultat	35.098	-219.465

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2023-2024
ORGNR 556312-6449

4(8)

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg

och installationer

Not 2

0

0

Fastigheter

Not 3

402.250

418.150

Finansiella anläggningstillgångar

Aktier och andelar

Not 4

700.000

700.000

Summa anläggningstillgångar

1.102.250

1.118.150

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

0

Fordran dotterbolag

746

746

Övriga fordringar

4.737

6.740

Förutbetalda kostnader och
upplupna intäkter

6.582

29.238

Kassa och bank

72.150

22.031

Summa omsättningstillgångar

84.215

58.755

SUMMA TILLGÅNGAR

1.186.465

1.176.905

2024112500982

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2023-2024
ORGNR 556312-6449

5(8)

BALANSRÄKNING

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100.000

100.000

Reservfond

20.000

20.000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

551.814

771.279

Årets resultat

35.098

-219.465

Summa eget kapital

706.912

671.814

Långfristiga skulder

Fastighetslån

453.573

453.573

Summa långfristiga skulder

453.573

453.573

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

21.947

Övriga skulder

4.158

8.524

Upplupna kostnader och
förutbetalda intäkter

21.822

21.047

Summa kortfristiga skulder

25.980

51.518

**SUMMA EGET KAPITAL
OCH SKULDER**

1.186.465

1.176.905

2024112500983

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

NOTER

1 PERSONAL

	2024-04-30	2023-04-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	0
Män	0	0
Löner, ersättningar och sociala kostnader		
Löner och andra ersättningar	0	0
Pensionskostnader	0	0
Övriga sociala kostnader	0	0

2 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	128.646	128.646
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	128.646	128.646
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-128.646	-128.646
Årets avskrivningar	-0	-0
Utgående restvärde	0	0

Avskrivningsprocenten för maskiner och inventarier är 20 %.

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2023-2024
ORGNR 556312-6449

7(8)

3 FASTIGHETER

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	836.850	836.850
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	836.850	836.850
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-418.700	-402.800
Årets avskrivningar	-15.900	-15.900
Utgående restvärde	402.250	418.150
Taxeringsvärde		
Hallsta 1:106, Norrtälje kommun	1.236.000	967.000
varav mark	309.000	258.000

Avskrivningsprocenten för byggnad är 2 %.

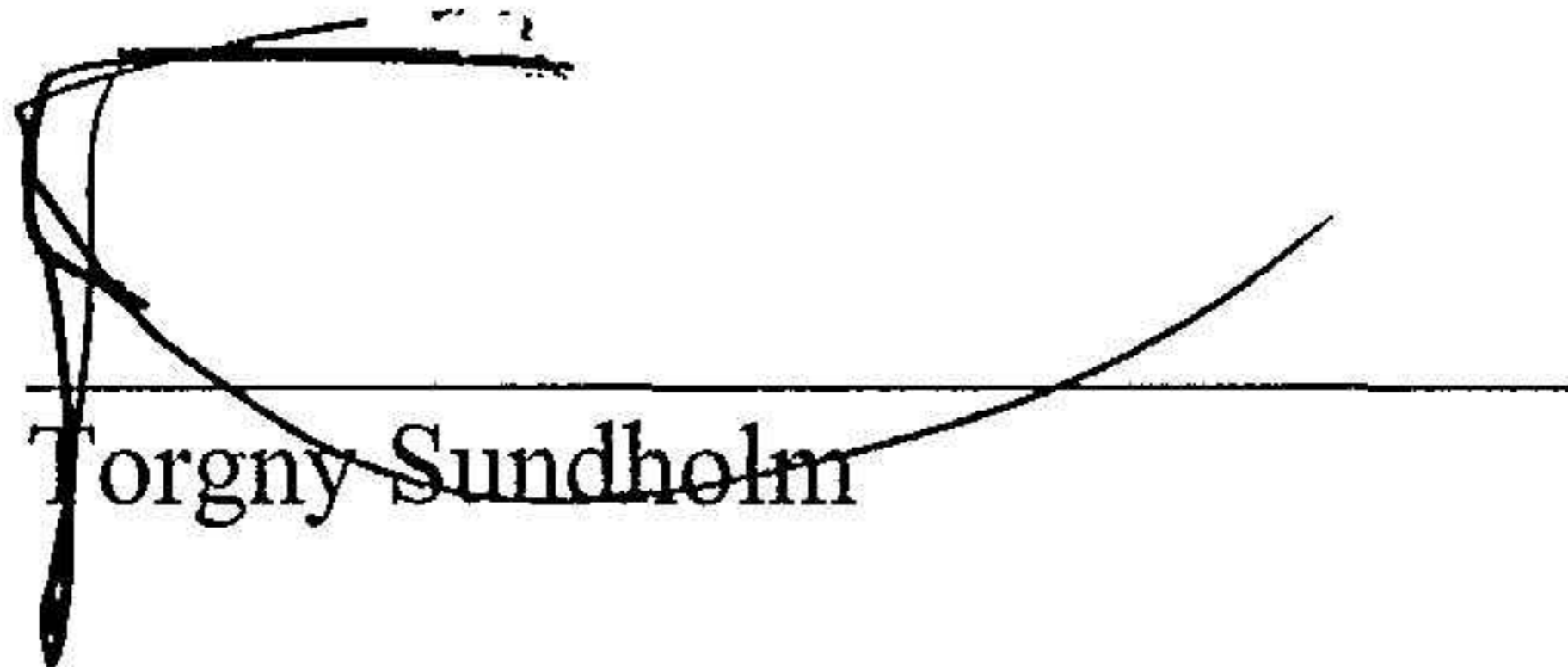
4 AKTIER OCH ANDELAR

	2024-04-30	2023-04-30
Svensk Aktieservice AB 1 000 aktier orgnr: 556224-4789 Säte: Stockholm	700.000	700.000
Kapital- och rösträttsandel	50 %	50 %
Eget kapital	1.613.826	1.378.773
Årets resultat	235.053	138.566
UNÄ Mawinchi AB 1 000 aktier orgnr: 556559-7712 Säte: Stockholm	0	0
Kapital- och rösträttsandel	100 %	100 %
Eget kapital	-272.314	-272.314
Årets resultat	0	0

5 ÖVRIG NOT

Ställda panter för egna skulder är fastighetsinteckningar, belopp 480.000 kr och företagsinteckningar, belopp 200.000 kr.

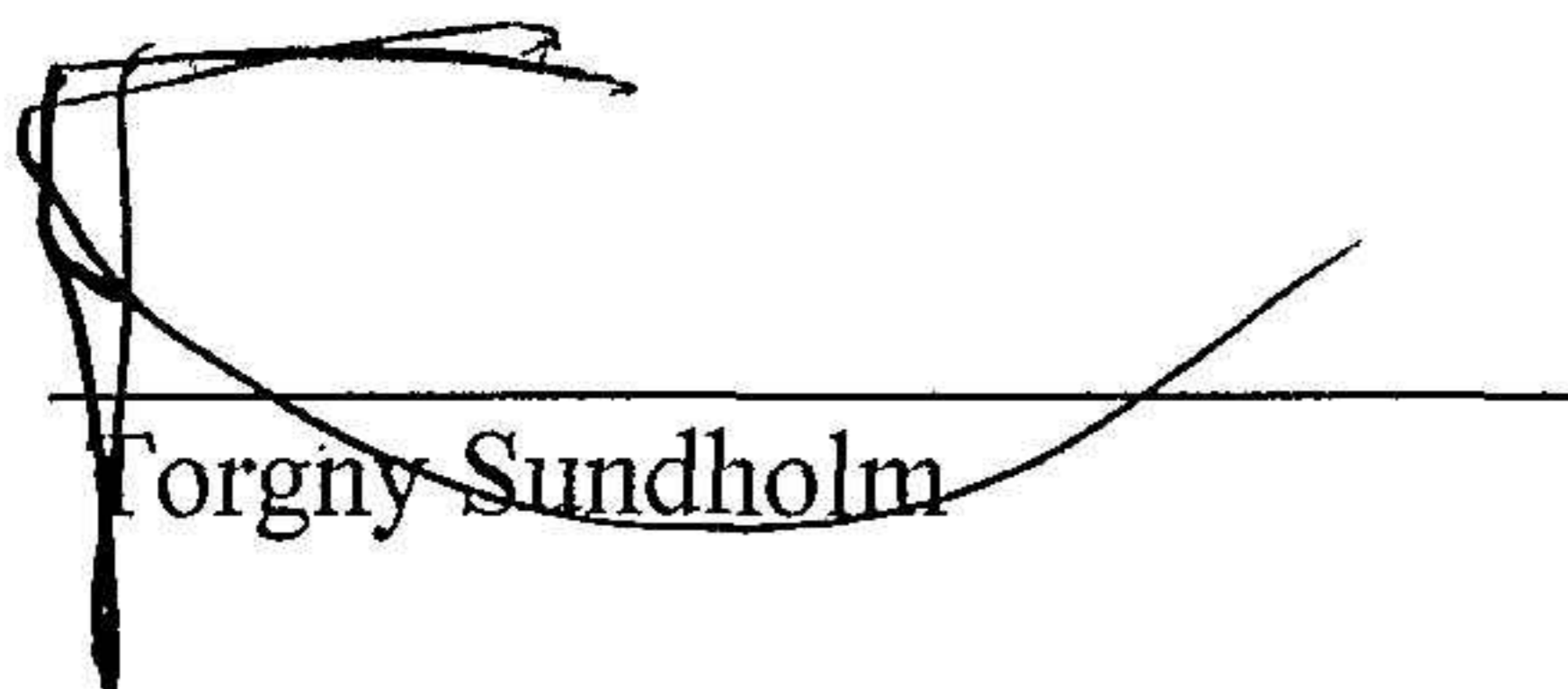
Stockholm 2024-10-24


Torgny Sundholm


Oscar Sundholm

Undertecknad styrelseledamot bekräftar att de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna är fastställda vid årsstämma 2024-10-24.
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Stockholm 2024-10-24


Torgny Sundholm