

Årsredovisning

för

Lubos AB

559375-1786

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Hortlund, Styrelseledamot

2025-03-04

Styrelsen för Lubos AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är försäljning av hus och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Älvsbyn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har i år ökat på grund av att det är en lång processtid, cirka tolv månader, från kundkontakt, beställning, till att alla tillstånd i bygglovshandlingen, samt produktions och leveranstid är klara för att husen skall kunna levereras. Först vid leverans kan ersättningen säkert fastställas eftersom det är många steg på vägen fram till ett nytt hus. Kontinuerligt arbete har genererat fler leveransklara kunder än tidigare år och därmed har fler avtal kunnat fastställas.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (9 mån)
Nettoomsättning	2 803	1 168	0
Resultat efter finansiella poster	1 867	330	-152
Soliditet (%)	68	30	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	48 242	245 481	318 723
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		245 481	-245 481	0
Återbetalning aktieägartillskott		-200 000		-200 000
Årets resultat			1 114 853	1 114 853
Belopp vid årets utgång	25 000	93 723	1 114 853	1 233 576

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	93 722
årets vinst	1 114 853
	1 208 575
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	908 575
	1 208 575

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 802 767	1 168 001
Övriga rörelseintäkter		66 542	2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 869 309	1 168 003
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-76 608	-80 108
Personalkostnader	2	-887 437	-699 347
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-59 050	-59 050
Summa rörelsekostnader		-1 023 095	-838 505
Rörelseresultat		1 846 214	329 498
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 383	3
Summa finansiella poster		20 383	3
Resultat efter finansiella poster		1 866 597	329 501
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-468 416	-41 720
Förändring av överavskrivningar		6 153	-16 518
Summa bokslutsdispositioner		-462 263	-58 238
Resultat före skatt		1 404 334	271 263
Skatter			
Skatt på årets resultat		-289 481	-25 782
Årets resultat		1 114 853	245 481

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	133 793	192 843
Summa materiella anläggningstillgångar		133 793	192 843
Summa anläggningstillgångar		133 793	192 843
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		264 685	503 844
Övriga fordringar		26 514	0
Summa kortfristiga fordringar		291 199	503 844
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 995 032	507 633
Summa kassa och bank		1 995 032	507 633
Summa omsättningstillgångar		2 286 231	1 011 477
SUMMA TILLGÅNGAR		2 420 024	1 204 320

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		93 722	48 242
Årets resultat		1 114 853	245 481
Summa fritt eget kapital		1 208 575	293 723
Summa eget kapital		1 233 575	318 723
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		510 136	41 720
Ackumulerade överavskrivningar		10 365	16 518
Summa obeskattade reserver		520 501	58 238
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		0	400 000
Summa långfristiga skulder		0	400 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		315 263	25 782
Övriga skulder		249 096	299 214
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		101 589	102 363
Summa kortfristiga skulder		665 948	427 359
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 420 024	1 204 320

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	295 250	295 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	295 250	295 250
Ingående avskrivningar	-102 407	-43 357
Årets avskrivningar	-59 050	-59 050
Utgående ackumulerade avskrivningar	-161 457	-102 407
Utgående redovisat värde	133 793	192 843

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till aktieägaren	0	400 000
	0	400 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Älvsbyn 2025-03-03

Peter Hortlund
Peter Hortlund