

ÅRSREDOVISNING

för

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

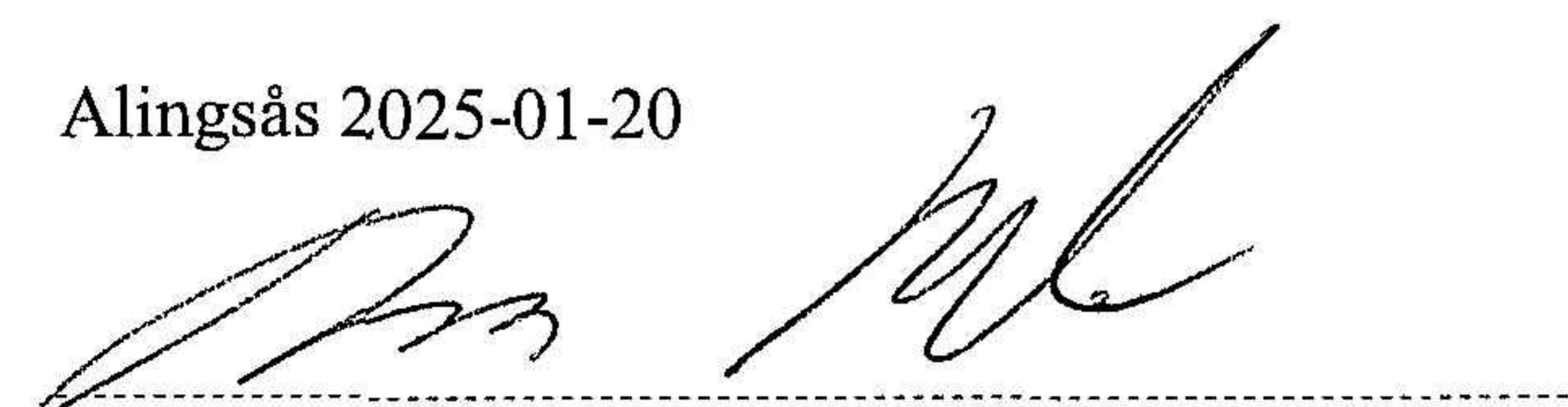
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Tremark Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20 januari 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2025-01-20


Thomas Lund

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

2025012407688

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Alingsås, bedriver förvaltning av fastigheten Pärlan 8 i Alingsås.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	706 001	696 200	673 000	659 000
Resultat efter finansiella poster	453 048	421 917	435 714	441 335
Soliditet (%)	87,06	84,78	82,35	79,90

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 379 966	358 987	2 858 953
Utdelning			-240 000	0	-240 000
Balanseras i ny räkning			358 987	-358 987	0
Årets resultat				276 639	276 639
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 498 953	276 639	2 895 592

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 498 953
Årets resultat	276 639
	<u>2 775 592</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	240 000
Balanseras i ny räkning	2 535 592
	<u>2 775 592</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 240 000,00 kr. vilket motsvarar 240,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		706 001	696 200
Övriga rörelseintäkter		0	21 157
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>706 001</u>	<u>717 357</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-263 612	-282 398
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-84 025	-84 025
Summa rörelsekostnader		<u>-347 637</u>	<u>-366 423</u>
Rörelseresultat		358 364	350 934
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		82 968	75 542
Ränteintäkter och liknande resultatposter		37 003	18 653
Räntekostnader		-25 287	-23 212
Summa finansiella poster		<u>94 684</u>	<u>70 983</u>
Resultat efter finansiella poster		453 048	421 917
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	35 750
Summa bokslutsdispositioner		<u>-100 000</u>	<u>35 750</u>
Resultat före skatt		353 048	457 667
Skatter			
Skatt på årets resultat		-76 409	-98 680
Årets resultat		<u>276 639</u>	<u>358 987</u>

2025012407690

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

	Not	2024-08-31	2023-08-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>1 348 648</u>	<u>1 432 673</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 348 648	1 432 673
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>947 849</u>	<u>875 327</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		947 849	875 327
Summa anläggningstillgångar		2 296 497	2 308 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		10 083	29 586
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>54 727</u>	<u>14 754</u>
Summa kortfristiga fordringar		64 810	44 340
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 511 638</u>	<u>1 488 053</u>
Summa kassa och bank		1 511 638	1 488 053
Summa omsättningstillgångar		1 576 448	1 532 393
SUMMA TILLGÅNGAR		3 872 945	3 840 393

2025012407691

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

Summa obeskattade reserver**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-08-31

2023-08-31

100 000

100 000

20 000

20 000

120 000

120 000

2 498 953

2 379 966

276 639

358 987

2 775 592

2 738 953

2 895 592

2 858 953

600 000

500 000

600 000

500 000

4, 5

270 000

350 000

270 000

350 000

5

80 000

80 000

7 546

20 189

9 807

21 251

10 000

10 000

107 353

131 440

3 872 945

3 840 393

2025012407692

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

33

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-08-31

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden

3 417 175

3 417 175

Utgående anskaffningsvärden

3 417 175

3 417 175

Ingående avskrivningar

-1 984 502

-1 900 477

Årets avskrivningar

-84 025

-84 025

Utgående avskrivningar

-2 068 527

-1 984 502

Redovisat värde

1 348 648

1 432 673

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-08-31

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden

875 327

745 658

Inköp

77 965

129 669

Försäljningar

-5 443

0

Utgående anskaffningsvärden

947 849

875 327

Redovisat värde

947 849

875 327

Not 4 Långfristiga skulder

2024-08-31

2023-08-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

270 000

320 000

Förfaller senare än 5 år

0

30 000

270 000

350 000

2025012407695

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

NOTER

Not 5 Skulder som avser flera poster

2024-08-31

2023-08-31

Företagets banklån om 350 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

270 000

350 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

80 000

80 000

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter

2024-08-31

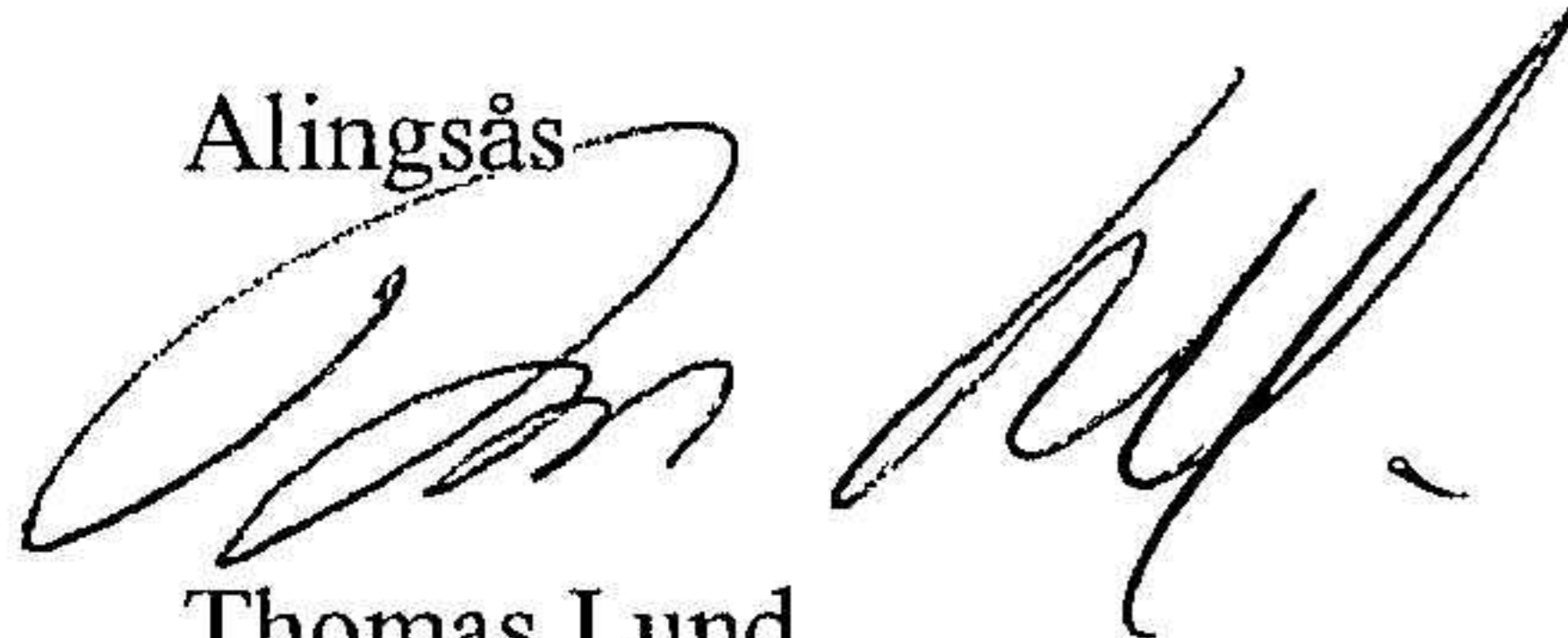
2023-08-31

Fastighetsinteckningar

2 800 000

2 800 000

Alingsås



Thomas Lund

2025-01-20