

Årsredovisning

P P Bygg & Konsulting AB

556625-9957

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

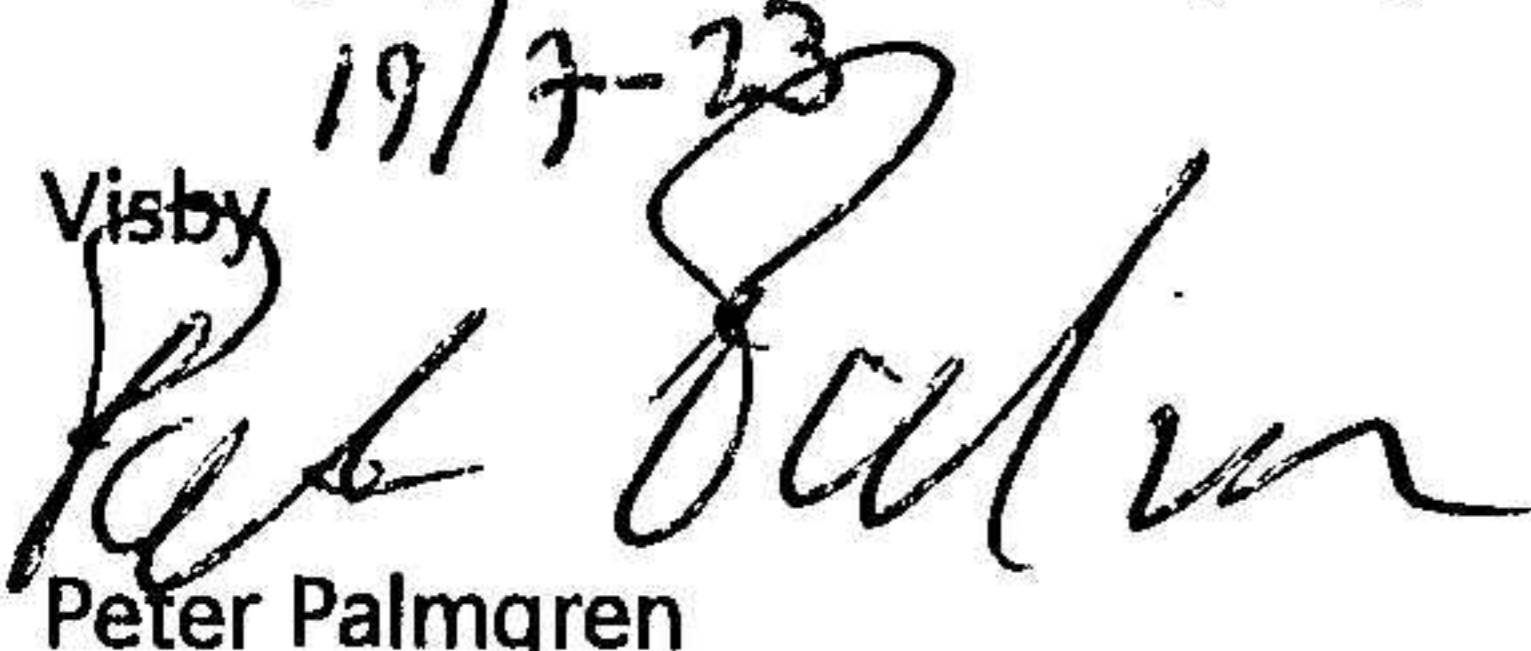
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

19/7-23

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

19/7-23
Visby

Peter Palmgren

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är byggnadsverksamhet och handel med fastigheter samt byggnads- och fastighetskonsultationer.

Företagets säte är i Gotlands kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	9 773 390	7 713 379	5 570 821	2 603 972
Resultat efter finansiella poster	284 225	1 006 077	433 130	77 234
Soliditet %	24	30	29	24

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	990 487	797 622	1 888 109
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-225 000		-225 000
Balanseras i ny räkning		797 622	-797 622	0
Årets resultat			223 408	223 408
Belopp vid årets utgång	100 000	1 563 109	223 408	1 886 517

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 563 109
Årets resultat	223 408
Summa	1 786 517

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	1 586 517
Summa	1 786 517

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	9 773 390	7 713 379
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	617 254	–
Övriga rörelseintäkter	5 353	18 007
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	10 395 997	7 731 386
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-7 534 796	-4 299 355
Övriga externa kostnader	-837 120	-651 751
Personalkostnader	-1 428 180	-1 529 679
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-226 879	-183 149
Övriga rörelsekostnader	–	-515
Summa rörelsekostnader	-10 026 975	-6 664 449
Rörelseresultat	369 022	1 066 937
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-84 797	-60 860
Summa finansiella poster	-84 797	-60 860
Resultat efter finansiella poster	284 225	1 006 077
Resultat före skatt	284 225	1 006 077
Skatter		
Skatt på årets resultat	-60 817	-208 455
Årets resultat	223 408	797 622

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 335 361	3 433 092
Inventarier, verktyg och installationer	4	443 943	363 161
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 779 304</i>	<i>3 796 253</i>

Summa anläggningstillgångar

3 779 304

3 796 253

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		850 000	–
Pågående arbete för annans räkning		617 254	–
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>1 467 254</i>	<i>–</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		586 514	1 156 145
Övriga fordringar		31 236	12 500
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		876 134	800 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 493 884</i>	<i>1 968 645</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		1 043 396	551 201
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 043 396</i>	<i>551 201</i>

Summa omsättningstillgångar

4 004 534

2 519 846

SUMMA TILLGÅNGAR

7 783 838

6 316 099

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 563 109	990 487
Årets resultat	223 408	797 622
Summa fritt eget kapital	1 786 517	1 788 109
Summa eget kapital	1 886 517	1 888 109
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 3 533 782	3 065 006
Summa långfristiga skulder	3 533 782	3 065 006
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	31 244	31 244
Leverantörsskulder	596 219	706 638
Skatteskulder	104 394	122 938
Övriga skulder	1 510 724	343 202
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	120 958	158 962
Summa kortfristiga skulder	2 363 539	1 362 984
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 783 838	6 316 099

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

	År
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	3-5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2022 2021

Medelantalet anställda	2	3
------------------------	---	---

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till normal arbetstid.

Not 3 Byggnader och mark 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	4 495 242	4 495 242
Utgående anskaffningsvärden	4 495 242	4 495 242
Ingående avskrivningar	-1 062 149	-964 413
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-97 731	-97 736
Utgående avskrivningar	-1 159 880	-1 062 149
Redovisat värde	3 335 362	3 433 093

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 329 369	2 091 869
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	187 930	237 500
Utgående anskaffningsvärden	2 517 299	2 329 369
Ingående avskrivningar	-1 966 208	-1 880 795
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-107 148	-85 413
Utgående avskrivningar	-2 073 356	-1 966 208
Redovisat värde	443 943	363 161

Not 5 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 908 906	2 940 130

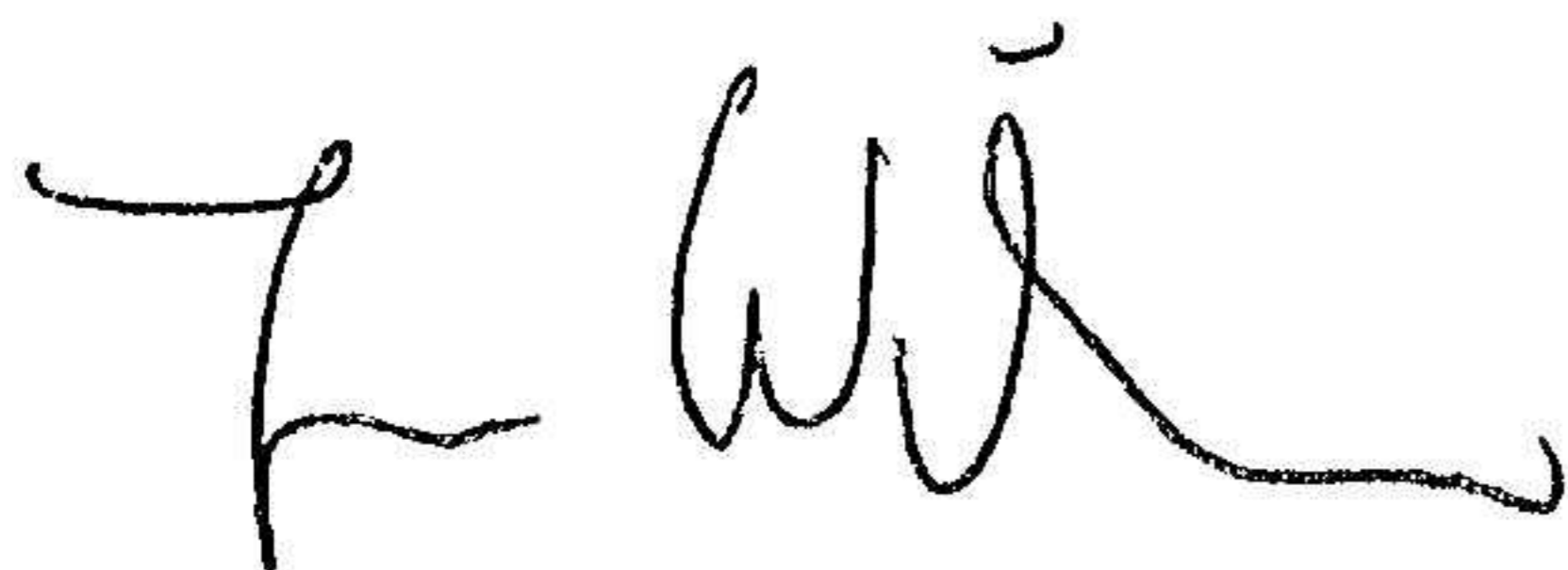
Not 6 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	400 000	400 000
Fastighetsinteckningar	3 622 500	3 122 500
Summa ställda säkerheter	4 022 500	3 522 500

UNDERSKRIFTER

Visby 19/7-23

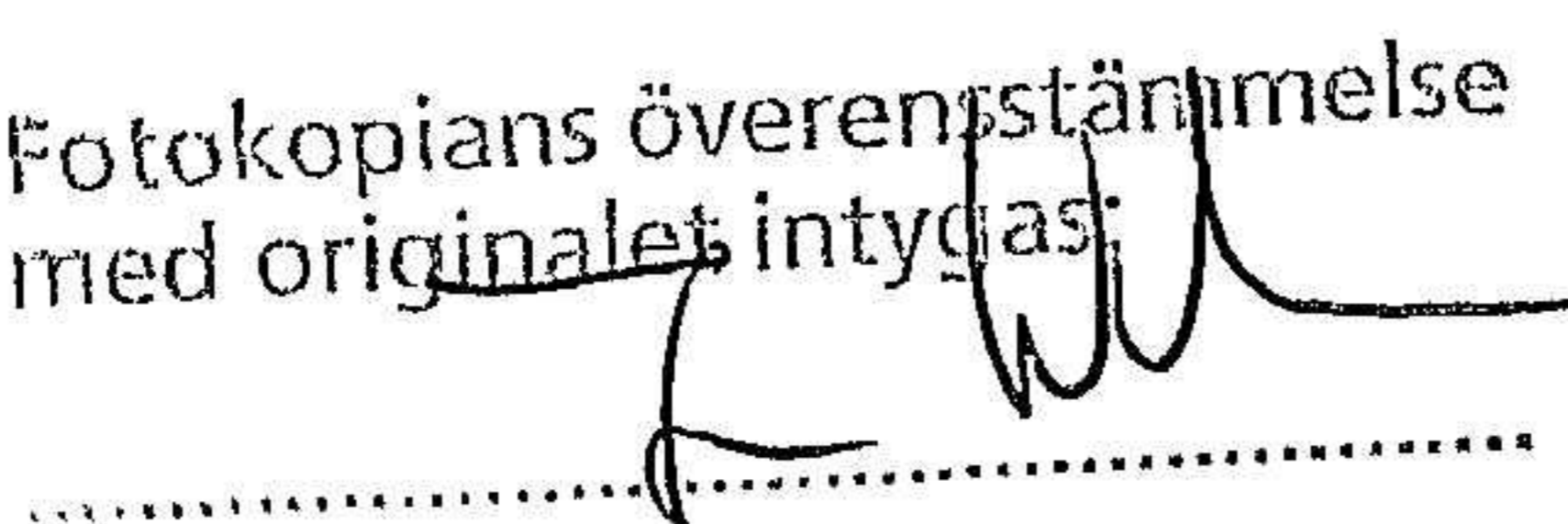

Peter Palmgren

Min revisionsberättelse har lämnats 19/7-23



Jesper Wikman
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i P P Bygg & Konsulting AB
Org.nr. 556625-9957

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för P P Bygg & Konsulting AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P P Bygg & Konsulting ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till P P Bygg & Konsulting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för P P Bygg & Konsulting AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till P P Bygg & Konsulting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

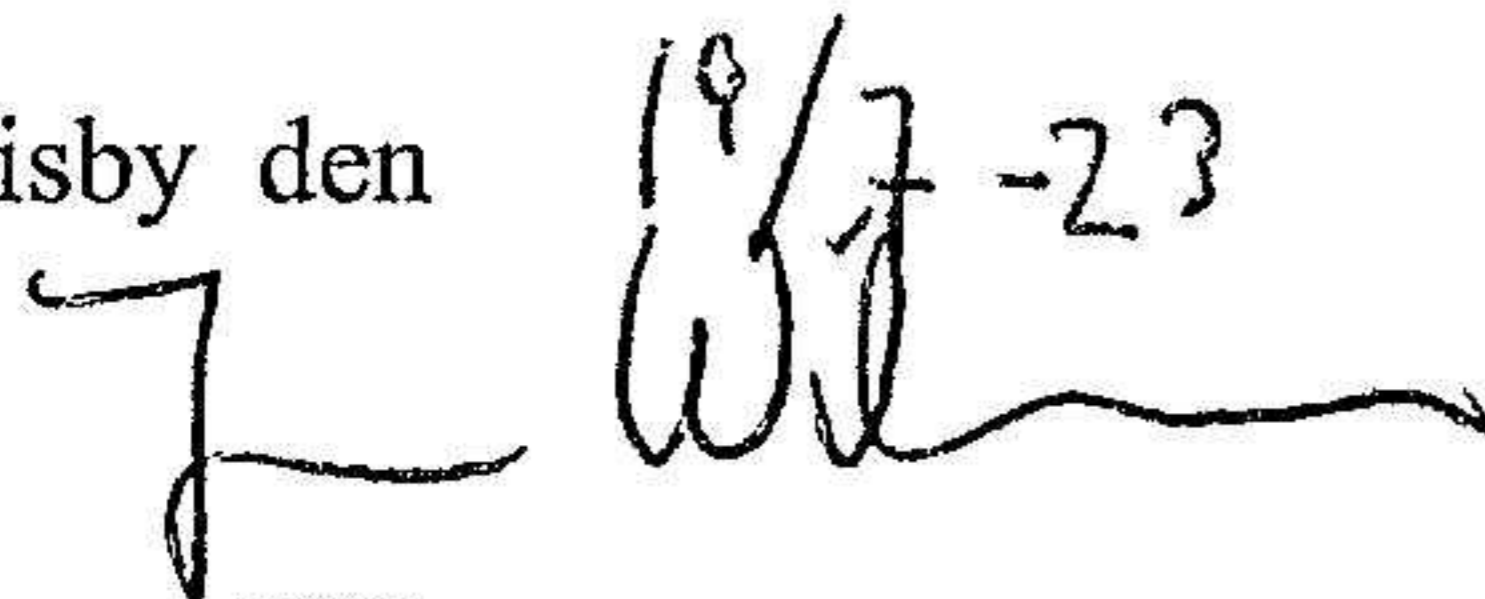
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

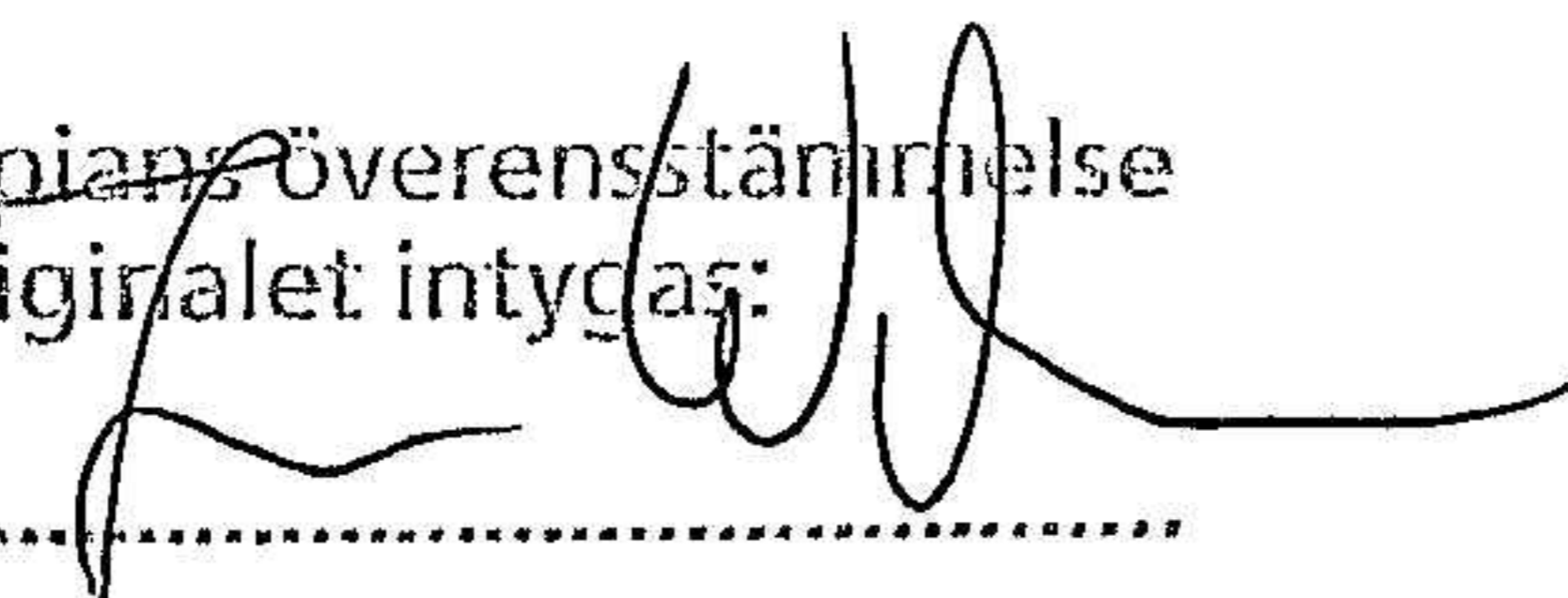
Som en del av en revision enligt god revisionsordning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Visby den 19/7-23

Jesper Wikman
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

2023080204024