

# ÅRSREDOVISNING

för

## Trädgårdshuset Nissarna AB

Org.nr. 556755-8092

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Richard Jansson, Styrelseledamot  
2026-03-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handelsträdgård samt därmed förenlig verksamhet.

Anna Wallman, Wallman & Co AB, som är auktoriserad redovisningskonsult FAR har anlåtats för biträde med följande tjänster: bokföring, bokslut och årsredovisning.

Företagets säte är Stockholms kommun.

#### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	15 730 109	15 257 167	12 722 197	23 247 061
Resultat efter finansiella poster	7 217 341	1 763 406	-80 379	9 623 429
Soliditet (%)	26,49	11,74	11,75	34,96

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 525 335	837 558	2 462 893
Balanseras i ny räkning		837 558	-837 558	0
Årets resultat			5 707 153	5 707 153
Belopp vid årets utgång	100 000	2 362 893	5 707 153	8 170 046

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 362 893
Årets resultat	5 707 153
	<u>8 070 046</u>

# Trädgårdshuset Nissarna AB

Org.nr. 556755-8092

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

<u>8 070 046</u>
8 070 046

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Trädgårdshuset Nissarna AB

Org.nr. 556755-8092

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	15 730 109	13 801 856
Övriga rörelseintäkter		1 046	137 275
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>15 731 155</u>	<u>13 939 131</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 096 508	-3 651 358
Övriga externa kostnader		-1 236 321	-1 159 207
Personalkostnader	3	-4 050 601	-4 169 168
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-144 148	-79 026
Övriga rörelsekostnader		-2 604	-1 718
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-8 530 182</u>	<u>-9 060 477</u>
<b>Rörelseresultat</b>		7 200 973	4 878 654
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-2 824 229
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 668	69 550
Räntekostnader och liknande resultatposter		-300	-3 727
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>16 368</u>	<u>-2 758 406</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		7 217 341	2 120 248
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		35 152	-197 238
Övriga bokslutsdispositioner		-41 030	-113 641
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-5 878</u>	<u>-310 879</u>
<b>Resultat före skatt</b>		7 211 463	1 809 369
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 504 310	-971 811
<b>Årets resultat</b>		<u>5 707 153</u>	<u>837 558</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	72 496	85 203
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	408 100	519 400
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	20 141
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>480 596</u>	<u>624 744</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		15 645 768	16 767 892
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>15 645 768</u>	<u>16 767 892</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		16 126 364	17 392 636
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		3 778 327	3 142 617
<b>Summa varulager</b>		<u>3 778 327</u>	<u>3 142 617</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 678 353	703 095
Övriga fordringar		527 080	1 050 893
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		87 584	86 266
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>2 293 017</u>	<u>1 840 254</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 188 751	8 349 431
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>9 188 751</u>	<u>8 349 431</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		15 260 095	13 332 302
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>31 386 459</b>	<b>30 724 938</b>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	2 362 893	1 525 335
Årets resultat	5 707 153	837 558
Summa fritt eget kapital	8 070 046	2 362 893
<b>Summa eget kapital</b>	8 170 046	2 462 893
<b>Obeskattade reserver</b>		
Akkumulerade överavskrivningar	183 424	218 576
Summa obeskattade reserver	183 424	218 576
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	21 293 196	26 352 166
Summa långfristiga skulder	21 293 196	26 352 166
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	66 336	47 153
Leverantörsskulder	152 190	618 893
Övriga skulder	961 728	661 055
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	559 539	364 202
Summa kortfristiga skulder	1 739 793	1 691 303
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	31 386 459	30 724 938

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Noter till resultaträkningen

Not 2	Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2025	2024
	Årets inköp från koncernföretag	84422	79190

Not 3	Medelantal anställda	2025	2024
-------	----------------------	------	------

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	7,00	7,00
--------------------------------	------	------

## Noter till balansräkningen

Not 4	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>261 000</u>	<u>261 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	261 000	261 000
	Ingående avskrivningar	-175 797	-163 090
	Årets avskrivningar	<u>-12 707</u>	<u>-12 707</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-188 504</u>	<u>-175 797</u>
	Redovisat värde	72 496	85 203

## NOTER

Not 5	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	556 500	0
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>556 500</u>
	Utgående anskaffningsvärden	556 500	556 500
	Årets avskrivningar	<u>-111 300</u>	<u>-37 100</u>
	Redovisat värde	408 100	519 400

Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 121 777	2 369 977
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-248 200</u>
	Utgående anskaffningsvärden	2 121 777	2 121 777
	Ingående avskrivningar	-2 101 636	-2 320 617
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	248 200
	Årets avskrivningar	<u>-20 141</u>	<u>-29 219</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-2 121 777</u>	<u>-2 101 636</u>
	Redovisat värde	0	20 141

## Övriga noter

Not 7	Upplysning om moderföretag
-------	----------------------------

## NOTER

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-03

*Richard Jansson*

Richard Jansson

2026-03-03

*Andreas Skyttner*

Andreas Skyttner

2026-03-03

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 mars 2026.

*Håkan Uddström*

Håkan Uddström

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trädgårdshuset Nissarna AB  
Org.nr 556755-8092

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trädgårdshuset Nissarna AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trädgårdshuset Nissarna ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Trädgårdshuset Nissarna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trädgårdshuset Nissarna AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Trädgårdshuset Nissarna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Boden 2026-03-03

*Håkan Uddström*

---

Håkan Uddström  
Auktoriserad revisor